Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонијабр.2/2002 и во врска со член 22 став1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти ("Службен весник на Република Македонија" бр. 23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/2013, 44/2014, 115/2014, 199/2014, 124/2015, 129/2015, 217/2015, 31/2016, 190/2017 и Република Северна Македонија" бр.174/2021), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден ____________________ година, ја донесе следната :

**ОДЛУКА**

Со која се утврдува дека ќе се донесе Измена на урбанистичка документација за с.Извор - Кичево заради вклопување на бесправен објект.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на урбанистичка документација за с. Извор - Кичево ,донесен со Одлука на Совет на Општина Кичево бр.02-3393/1 од 30.09.1986 год.

Член 2

Со донесувањето на урбанистичка документацијаќе се изврши промена на трасата (**заштитно зеленило**) на КП бр.467 и КП бр.470, КО Кленоец, заради утврдување на правен статус на бесправен објект според геодетски елаборат бр.1428/37од 16.05.2012 година,изработен од ДГКУ „Геотера" - Кичево.

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (" Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 2/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, parafrafi 1, pika 7 të Statutit të Komunës së Kërçovës ( Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës" nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 të Ligjit për objektet e ndërtuara pa leje ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/2013, 44/2014, 115/2014, 199/2014, 124/2015, 129/2015, 217/2015, 31/2016 dhe 190/2017 dhe ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr.174/2021), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. ________________, e solli këte:

**VENDIM**

Me të cilin përcaktohet se do të sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik për fsh.Izvor - Kërçovë për përcaktimin e objektit pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do të sillet ndyshim në dokumentacioni urbanistik- për fsh. Izvor, në Kërçovë i sjellur me vendim të Këshillit të Komunës së Kërçovës nr. 02-3393/1, të dt. 30.09.1986.

Neni 2

Me sjelljen edokumentacioni urbanistik, do të bëhet ndryshimi i trasesë (**gjelbërim mbrojtës**) e cila kalon në PK nr.1572,KK Zajaz, për shkak të përaktimit të statusit jurisdik të objektit pa lejesipas elaboratit gjeodezik nr.03-1428/37 nga dt.16.05.2012 i hartuar nga DGKU „Geotara,, Kërçovë.

Neni 3

Financimi për hartimin e dokumentacionit të planifikuar, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 4

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Seksioni për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në Komunën e Kërçovës.

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Бр. / Nr.________________
Dt. ______________ година
Кичево/Kërçovë

**СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS**
**ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR**
**Skender Xhabiri**

_______________

ilot − + 17 of 41

**ГЕОТЕРА**
друштво за геодетски и катастарски услуги
Ул. Михаил Чаков бр. 4-2/лок.5
тел: 02/ 2773-770; 2773-780 факс 2773-790
Б.Кидрич 28 тел. 045 22 22 44 Кичево

предмет бр. 1428/37
датум 16.05.2012 год.

Друштво за градежништво, геодетски и катастарски работи, трговија и услуги
ГЕОТЕРА ДОО Скопје
Подружница бр.1 ГЕОТЕРА-1 Кичево
Бр. 1428/37
16.05.2012 год.
КИЧЕВО

# ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

## За утврдување на фактичка положба на бесправно изграден објект

## К.О. КЛЕНОЕЦ

ГЕОТЕРА 1
"Б.Кидрич" 28
Кичево

| ГЕОТЕРА - 1 КИЧЕВО | АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ |
|---|---|
| Заверил М.П. | заверил М.П. |

ГЕОТЕРА
друштво за геодетски и катастарски услуги
Ул. Михаил Чаков бр. 4-2/лок.5
тел: 02/ 2773-770; 2773-780 факс 2773-790

предмет бр. _______
датум 16.05.2012 год.

# ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По барањето поднесено од лицето Дејаноски Зарија од Кичево, изработен е геодетски елаборат за утврдување на фактичка положба на бесправно изграден објект згр.2 на К.П.467 и згр1 на к.п.470 за К.О. Кленоец.

Постапувајќи по барањето извршен е увид и премер на лице место, при што утврдено е дека на к.п.467 има изградено два објекти, згр1 која е предмет на обработка во друг елаборат,оваа зграда е во сопственост на Дејаноски Миле и згр2 која е предмет на обработка во овај елаборат, а е во сопственост на Дејаноски Зарија.

Згр2 е нов објект, а се состои од катност- приземје.

Објектот - згр2 е снимен и нанесен на катастарска подлога, со мерките од лице место утврдено е дека објектот зафаќа површина од 41м$^2$.

Земјиштето на кое е изграден објектот заведено е како к.п.467 во имотен лист бр.17 за КО Кленоец на име Дејаноски Владо, Дејаноски Павле, Дејаноски Зарија, Митреска Винка, Ѓорѓиевска Кита и Дејаноски Миле, итоа сите на по 1/6 идеален дел.

Исто така лицето Дејаноски Зарија има изградено објект згр1 кој се наоѓа на дел од к.п.470 (заведена во и.л.100) со површина од 34м$^2$, а другиот дел од објектот со П=2м$^2$ изграден е на к.п.467,или вкупно 36м$^2$. Објектот е изградено на приземје.

Снимањето на објектите е извршено со геодетски инструмент **TOPCON GRS-1** користејќи ја базата на МакПос.

Внатрешните простории се мерени со **BOSCH** DLE 70 PROFESSIONAL, а површините се пресметани од оригинални мерки од лице место. За истите се изготвени скици од етажно мерење- прилог на овај елаборат.

Мерењето го изврши Стефаноски Стево овластен геодетски инженер.

Кичево 16.05.2012год.

Овластен геодет
Стефаноски Стево геод.инж.

# ГЕОТЕРА

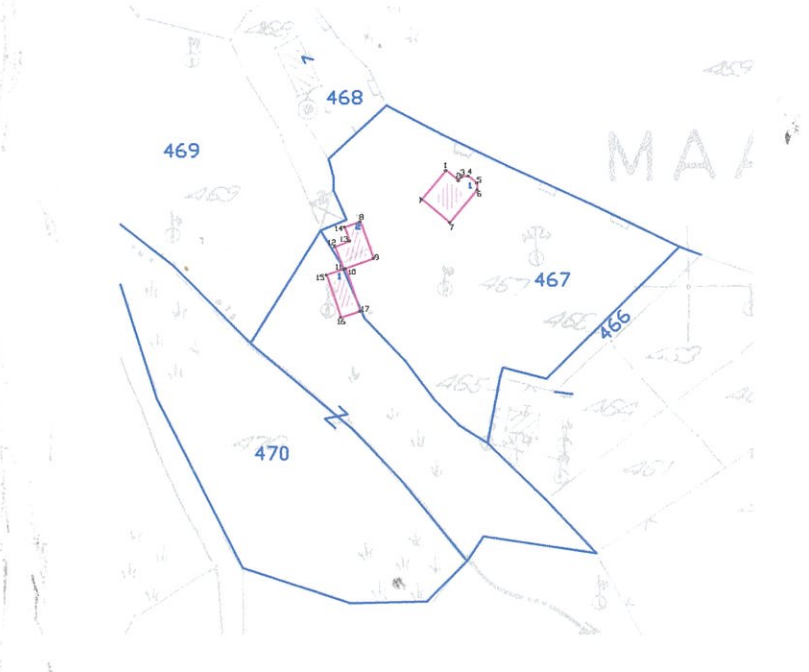
ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ И КАТАСТАРСКИ УСЛУГИ

**Ул. Михаил Чаков бр. 4-2/лок.5**

**тел: 02/ 2773-770; 2773-780 факс 2773-790**

Р= 1:1500
КО Кленоец

## СКИЦА ОД ПРЕМЕРУВАЊЕ




ГЕОТЕРА ДОО Скопје
Подружница бр.1
ГЕОТЕРА-1
Кичево

изработил :

ГЕОТЕРА-СКОПЈЕ
Подружница ГЕОТЕРА1 КИЧЕВО

# СКИЦА
## НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА, ПОСЕБЕН ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ

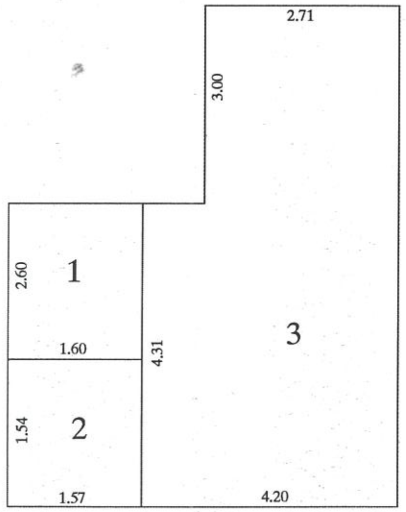
| ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме/ назив и адреса | Дел на недвижност |
|---|---|---|
| | ДЕЈАНОСКИ АРСЕНИЈА ЗАРИЈА | 1/1 |
| | „ ЖЖОРЕС„ 129 СКОПЈЕ | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Број на катастарска парцела | 467 | Влез / Кат | приз | 1 | Внатршна површина м2 според правниот основ | |
| Број на зградата во парцелата | 2 | Број на посебниот дел од зградата | | 1 | | |
| Намена на зградата и друг објект | А1 | Намена на посебниот дел од зградата | С | Т | | |
| Адреса на зградата | „Маало Извор ,, | | | | 33м² | |

Пресметување на вкупната внатрешна површина

| број на просторија | Должина | Ширина | Површина |
|---|---|---|---|
| 1 | 2.60 | 1.60 | 4.16 |
| 2 | 1.54 | 1.57 | 2.42 |
| 3 | 4.31 | 4.20 | 18.10 |
| + | 3.00 | 2.71 | 8.13 |
| Вкупно | | | 32.81 |

згр.2 / приз




**Помошни површини**

Вкупно

Изготвил

(име,презиме и потпис )М.П.

ГЕОТЕРА ДОО Скопје Подружница Геотера 1 Кичево

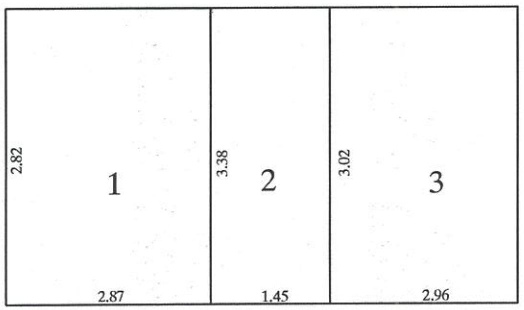
ГЕОТЕРА-СКОПЈЕ
Подружница ГЕОТЕРА1 КИЧЕВО

**НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ВНАТРЕШНА ПОВРШИНА НА ЗГРАДА, ПОСЕБЕН ДЕЛ ОД ЗГРАДА И ДРУГ ОБЈЕКТ**

| ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме/ назив и адреса | Дел на недвижност |
|---|---|---|
| | **ДЕЈАНОСКИ АРСЕНИЈА ЗАРИЈА** | 1/1 |
| | „ ЖЖОРЕС„ 129 СКОПЈЕ | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Број на катастарска парцела | 470 | Влез | | 1 | | Внатршна површина м2 според правниот основ |
| | | Кат | приз | | | |
| Број на зградата во парцелата | 1 | Број на посебниот дел од зградата | | 1 | | |
| Намена на зградата и друг објект | А1 | Намена на посебниот дел од зградата | С | Т | | |
| Адреса на зградата | „Маало Извор ,, | | | | | **22м²** |

згр.1 / приз




Пресметување на вкупната внатрешна површина

| број на просторија | Должина | Ширина | Површина |
|---|---|---|---|
| **1** | **2.82** | **2.87** | **8.09** |
| **2** | **3.38** | **1.45** | **4.90** |
| **3** | **3.02** | **2.96** | **8.94** |

Вкупно **21.93**

**Помошни површини**

Вкупно

Изготвил

(име,презиме и потпис )**М.П.**

**ГЕОТЕРА**
друштво за геодетски и катастарски услуги

предмет бр.______
датум 16.05.2012 год.

# РЕКАПИТУЛАЦИЈА

| Број на КП | | Адреса (улица и куќен број на зграда) | Број на зграда | влез | кат | Стан/Посебен дел од згр, | Намена на посебен дел од зграда | Внатрешна површина на посебниот дел од зградата (м2) | Волумен (м3) | Површина на земјиште под зграда | | Висина на зграда (кота на венец) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | | | | | | | | број на зграда | (м2) | (м) |
| 467 | | Маало Извор | 2 | 1 | приз | 1 | СТ | 33 | | 2 | 41м$^2$ | 3.00м |
| 470 | | Маало Извор | 1 | 1 | приз | 1 | СТ | 22 | | 2 | 36м$^2$ | 2.90м |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

изработил:
Стефаноски Стево геод. инж.

ГЕОТЕРА ДОО Скопје Подружница бр.1 ГЕОТЕРА-1 Кичево

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-4457/2012 од 17.05.2012 14:19:39

1105-4457/2012

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 17 ИЗВОД
## Катастарска општина: КЛЕНОЕЦ

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред. бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0103951433016 | ДЕЈАНОСКИ АРСЕНИЈА ВЛАДО | ИЗВОР0 | 1/6 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 2 | 0607942450038 | ДЕЈАНОСКИ АРСЕНИЈА ПАВЛЕ | М.МИТЕСКИ 9/3/1, СКОПЈЕ | 1/6 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 3 | 1110948450007 | ДЕЈАНОСКИ АРСЕНИЈА ЗАРИЈА | Ж.ЖОРЕС 129/4/11, СКОПЈЕ | 1/6 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 4 | 1612955455095 | МИТРЕСКА АРСЕНИЈА ВИНКА | Б.ОСЛОБОДУВАЊЕ 73/1, КИЧЕВ0 | 1/6 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 5 | 1612955455096 | ГОРЃИЕВСКА АРСЕНИЈА КИТА | О.ПИПЕРКА 50, СКОПЈЕ | 1/6 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 6 | 2504960433020 | ДЕЈАНОСКИ АРСЕНИЈА МИЛЕ | СКОПЈЕ | 1/6 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | класа | | | | | | |
| 467 | | МААЛО ИЗВОР | 11000 | 5 | 1909 | | 832 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 467 | | МААЛО ИЗВОР | 50000 1 | | 80 | | 832 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 467 | | МААЛО ИЗВОР | 50000 2 | | 5 | | 832 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |
| 467 | | МААЛО ИЗВОР | 70000 | | 500 | | 832 | | 0 / 0 | 31.10.1994 |

### Легенда на внесени шифри и кратенки:

| Шифра | Опис |
|---|---|
| 70000 | ДВОР |
| 50000 | ПОД ЗГРАДА |
| 832 | ПРАВО НА СОСОПСТВЕНОСТ |
| 11000 | НИВА |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Извод | Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради |

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-4457/2012 од 17.05.2012 14:19:39

1105-4457/2012

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 17 ИЗВОД
## Катастарска општина: КЛЕНОЕЦ

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ Одделение за катастар на недвижности КИЧЕВО

М.П.

Катастарски службеник:
Нухи Балажи
(име и презиме, потпис)

**РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-4458/2012 од 17.05.2012 14:21:21

1105-4458/2012

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 100 ИЗВОД
## Катастарска општина: КЛЕНОЕЦ

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред.бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0000000000001 | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | 1/1 | | 1 / 10 | 26.01.2010 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | класа | | | | | | |
| 470 | | КОРИТИШТА | 16000 | 6 | 3440 | | 831 | | 1 / 10 | 26.01.2010 |

### Г12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

| Број на катастарска парцела | | Бр. на зграда | Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда | | | Намена на посебен дел од зграда | Внатрешна површина во м2 | Опис | Број на предмет по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | Влез | Кат | Број | | | | | |
| 147 | 0 | | | | | | | Ј.П.ЗА СТОПАНИСУВАЊЕ СО ПАСИШТА СТОПА- НИСУВА СО КАТАСТАРСКА КУЛТУРА ПАСИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА. | 0 / 2008 | 05.02.2008 00:00:00 |

### Легенда на внесени шифри и кратенки:

| Шифра | Опис |
|---|---|
| 16000 | ПАСИШТЕ |
| 831 | ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Извод | Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради |

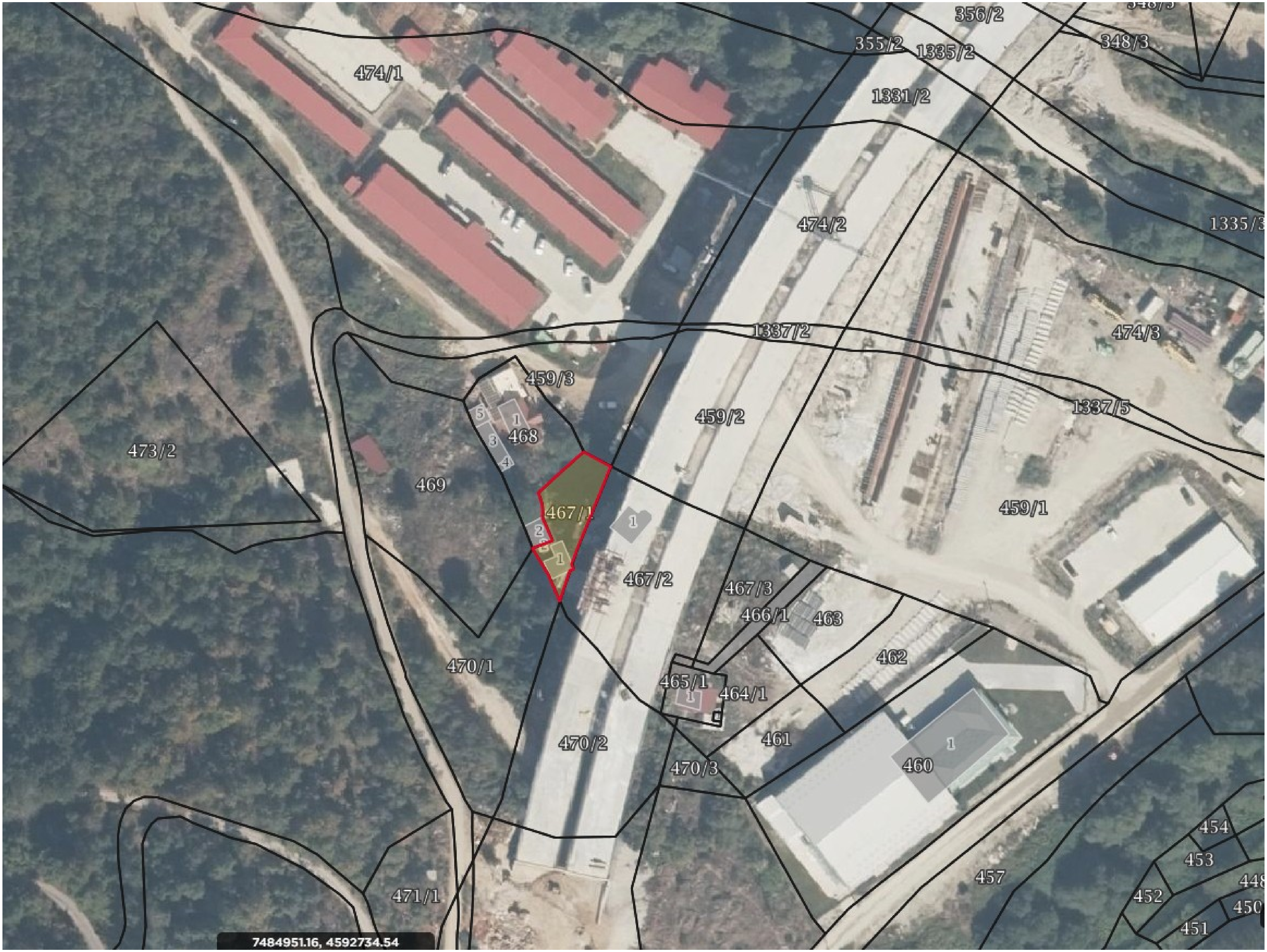
РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-4458/2012 од 17.05.2012 14:21:21

1105-4458/2012

ИМОТЕН ЛИСТ број: 100 ИЗВОД
Катастарска општина: КЛЕНОЕЦ

М.П.

Катастарски службеник:
Нухи Балажи
(име и презиме, потпис)


356/2
348/3
355/2
1335/2
474/1
1331/2
474/2
1335/3
1337/2
474/3
459/3
1337/5
459/2
468
473/2
469
459/1
467/1
467/2
467/3
466/1
463
462
470/1
465/1
464/1
461
470/2
460
470/3
454
453
457
448
471/1
452
450
451
7484951.16, 4592734.54