



Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и во врска со член 22 став1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ“ бр. 23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната :

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе одлука за проширување на плански опфат на УП за с.Србјани заради вклопување на бесправен објект.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на УП за с.Србјани, донесен со Одлука на Совет на Општина Кичево бр.07-57/7 од 15.04.1999 година.

Член 2

Со донесувањето на Урбанистичка документација ќе се изврши проширување на плански опфат на КП бр.4 , КП бр.5 и КП бр.6 за КО Србјани заради утврдување на правен статус на бесправен објект – зграда бр.1 станбена куќа и бесправен објект зграда 1 помошен објект на КП бр.3 , КП бр.5 и КП бр.6 за КО Србјани според геодетски елаборат бр.23-528/3 од 27.12.2016 година

Në bazë të nenit 22 paragrafi 1 pika 1 dhe nenit 62 paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“Gazeta Zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.5/2002) dhe në lidhje me nenin 22 paragrafi 1 pika 7 të Statutit të Komunës së Kërçovës (“Gazeta Zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr.5/06), ndërsa në përputhje me nenin 10 paragrafi 4 të Ligjit për veprim me objekte të ndërtuara pa leje (“Gazeta Zyrtare e RM” nr.23/2011, 54/2011, 155/2012, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 dhe 190/17), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në seancën e mbajtur më datë _____, miratoi këtë:

V E N D I M

Me të cilin përcaktohet se do të miratohet vendim për zgjerimin e përfshirjes planore të PA për fsh. Sërbjan, me qëllim të integritit të objektit pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do të miratohet ndryshim i PA për fsh. Sërbjan, i miratuar me Vendim të Këshillit të Komunës së Kërçovës nr.07-57/7 nga data 15.04.1999.

Neni 2

Me miratimin e dokumentacionit urbanistik do të realizohet zgjerimi i përfshirjes planore të PK nr.4, PK nr.5 dhe PK nr.6 për KK Sërbjan, me qëllim të përcaktimit të statusit juridik të objektit pa leje – ndërtesa nr.1 shtëpi banimi dhe objekt pa leje ndërtesa 1 objekt ndihmës në PK nr.3, PK nr.5 dhe PK nr.6 për KK Sërbjan, sipas elaboratit gjeodezik nr.23-528/3 nga data 27.12.2016, i përgatitur nga “PREMER EKSTRA” SHPK – Kërçovë.



изработен од „ПРЕМЕР ЕКСТРА“ ДОО-Кичево .

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Бр. / Nr. _____
Dt. _____ година
Кичево / Kërçovë

AM/AM

Neni 3

Financimi për hartimin e dokumentacionit të planifikuar, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Njesia për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në Komunën e Kërçovës.

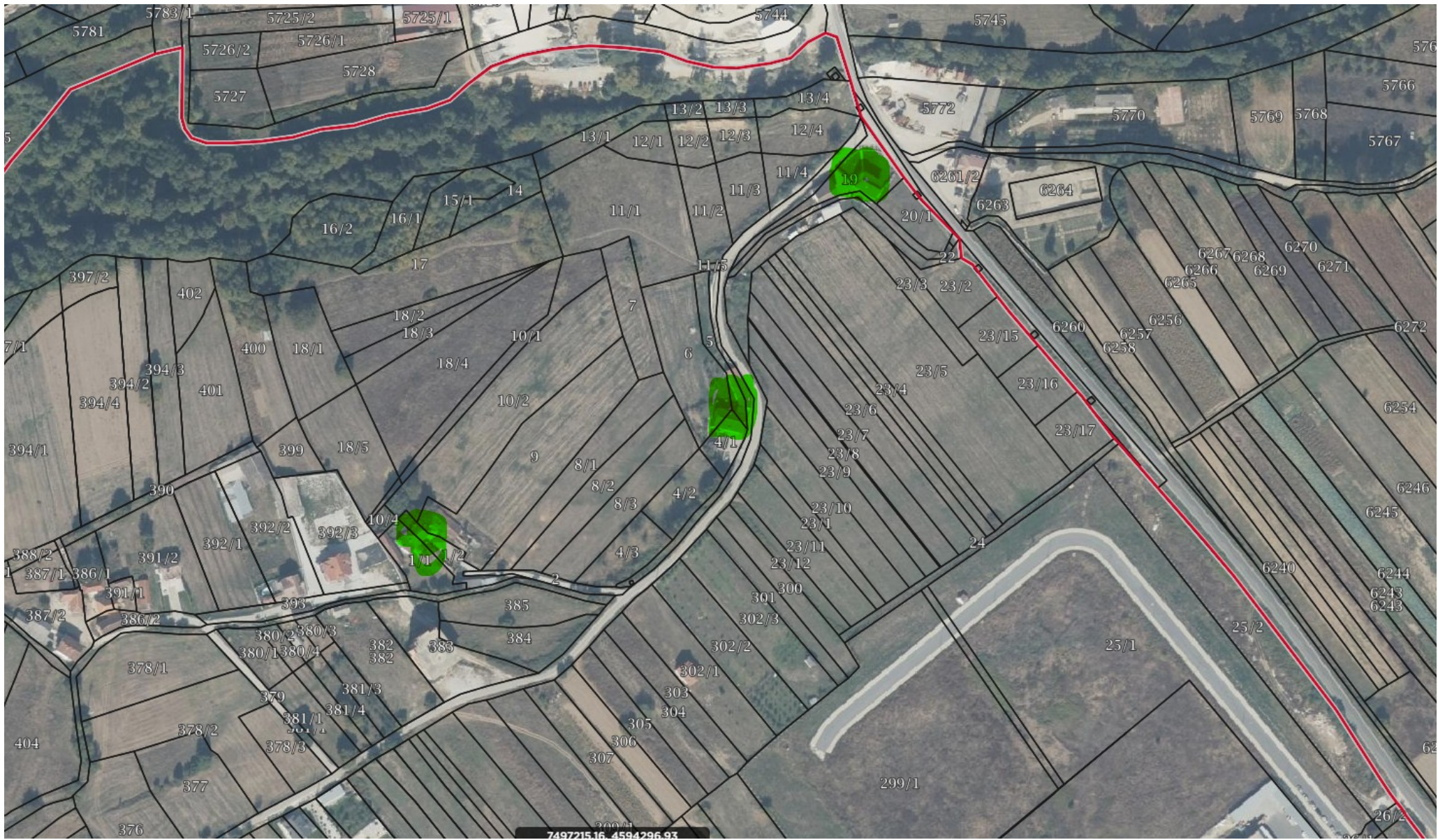
Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës".

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS

ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR

Ајхан Сулкоски/Ayhan Sulkoski





Фирма Друштво за катастарски и геодетски работи, услуги и трговија „ПРЕМЕР-ЕКСТРА“ ДОО
Адреса Ул. „Борис Кидрич“ бр. 1Б – 5 Кичево
Тел. 045 226 000, 071 254 350, 071 254 360, 071 221 383
Е-mail premer.extra@yahoo.com,
Депонент НЛБ Тутунска банка
Жиро сметка 210061886480127
Даночен број МК 4012007121485
ЕМБС 6188648

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ
ПРЕМЕР - ЕКСТРА
КИЧЕВО

Деловоден број : 23-528/3
Датум: 27.12.2016 година

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

УТВРДУВАЊЕ НА ФАКТИЧКА ПОЛОЖБА НА БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕН ОБЈЕКТ

КО СРБЈАНИ

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

Заверил:

М.П.

Владимир Алексоски геод. инж.

Одобрил:

М.П.

(име, презиме и потпис на овластен геодет)

(име, презиме и потпис на стручно лице од геодетска насока)

**ПРЕМЕР - ЕКСТРА
КИЧЕВО**

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина
3. Технички извештај
4. Скица на премерување од МакЕдит
5. Графички прилог- теренска скица на премерување
6. Оригинална теренска датотека
7. Скици на премерување на внатрешна површина
8. Рекапитулација
9. Имотен лист број 939
10. Имотен лист број 692
11. Имотен лист број 310
12. Копија од катастарски план
13. Координати на точка од геодетска основа
14. Потврда за извршена уплата за податоци и за заверка на геодетски елаборат
15. Потврда за проверка на геодетски елаборат
16. Изјава со податоци за недвижности
17. Ц.Д. со податоци во електронска форма

ПРЕМЕР - ЕКСТРА КИЧЕВО

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По барање од Садику Весел од с.Србјани заведено под број 23-528/1 од 14.12.2016 година изработен е **геодетски елаборат за утврдување на фактичка положба на бесправно изграден објект**, врз основа на увид, идентификација, извршен премер на лице место и податоците од постоечкиот катастарски операт и план.

По извршениот увид и премер на лице место констатирано е дека објектот означен како зграда број 1 се наоѓа на К.П.4/1(106м²) и зафаќа дел од К.П.6 (53м²) и дел од К.П.5 (21м²) во К.О.Србјани и истиот е со катност приземје и кат 1 и во катастарот на недвижности се третира како бесправно изграден. На лице место објектот означен како зграда број 1 на К.П.4/1 претставува една функционална целина од објектите зграда 1 на К.П.4/1, зграда 2 на К.П.4/1 и зграда 1 на К.П.6 кои се претставени на дигиталниот катастарски план за К.О.Србјани но нивната положба не одговара со положбата на објектот од лице место, прикажано на теренската скица на премерување.

Исто така предмет на легализација на овој геодетски елаборат е објектот означен како зграда број 1 кој се наоѓа на К.П.5 (85м²) и зафаќа дел на К.П.6 (1м²) и дел на К.П.3/1 (57м²) во К.О.Србјани кој е со катност приземје и во катастарот на недвижности се третира како бесправно изграден.

Висината на зградата од заштитниот тротоар до венецот за зграда 1 на К.П.4/1 изнесува 4.60м., додека висината на зградата од заштитниот тротоар до венецот за зграда 1 на К.П.5 изнесува 4.00м.

Премерот на лице место на основата на објектот е извршен на ден 27.12.2016 година со примена на комбинирана метода. Најпрво се одредени точки со методата на Глобално сателитско позиционирање (GNSS) со користење на кинематички начин на позиционирање во реално време RTK (real time kinematic) и со користање на МАК ПОС мрежа (македонски позиционен систем), со помош на двофреквентен приемник (GNSS system GS09-Leica) при што е запазен критериумот на квалитет на 3D точност, а потоа од одредените точки извршено е поларно снимање со помош на тотална станица (Leica TCR805 power) на деталните точки на објектот. Обработката на теренските податоци е извршена со помош на софтвер LEICA Geo Office и ProgeCAD 2011 professional.

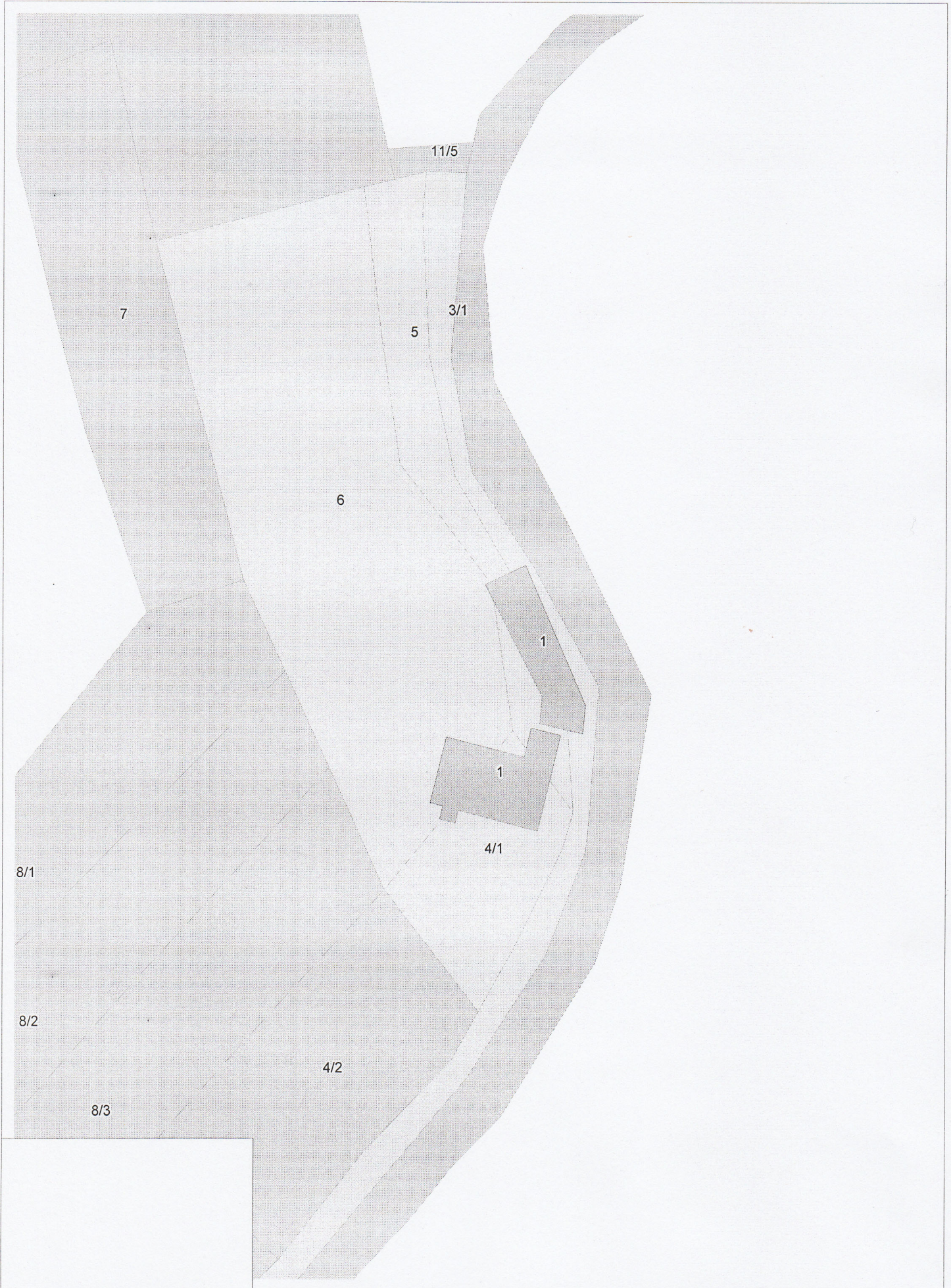
Координатите на деталните точки од лице место (оригиналната теренска датотека) како и координатите одредени со обработка на теренските податоци се приложени во елаборатот во txt формат.

Премерувањето на внатрешните површини на зградата и посебните делови од зградата е извршено со помош на ласерски дистомат Leica Disto A5 со сантиметарска точност, а пресметувањето на површините и графичкиот приказ на етажот е изработен и прикажан во скицата на премерување на внатрешна површина на зградата согласно правилникот за премер кој е составен дел на елаборатот.

Изготвил,

MakEdit

27.12.2016 12:04:25



7497245.68 4594328.92
7497248.04 4594338.21
7497255.55 4594336.36
7497259.55 4594335.38
7497259.83 4594336.51
7497260.55 4594339.49
7497264.89 4594338.42
7497263.30 4594332.01
7497261.50 4594324.92
7497249.80 4594327.88
7497249.34 4594326.07
7497247.33 4594326.58
7497247.07 4594326.65
7497247.53 4594328.45
7497261.81 4594340.08
7497262.18 4594343.97
7497255.05 4594357.39
7497253.72 4594359.91
7497254.39 4594360.21
7497257.44 4594361.57
7497259.70 4594362.58
7497268.58 4594342.66
7497268.15 4594338.67
7497265.91 4594339.17

ORIGINALNA TERENSKA DATOTEKA

Point Id	Point Class	Date/Time	Easting	Norting	Posn. + Hgt. Qlty
RTCM-Ref 0008	Reference	27.12.2016 09:05:23	497056.972	4596130.849	0.000
A	Measured	27.12.2016 09:20:10	497288.714	4594333.748	0.017
B	Measured	27.12.2016 09:48:14	497259.457	4594369.207	0.024
C	Measured	27.12.2016 09:57:22	497259.833	4594296.269	0.021

KONTROLNO MERENJE NA TOCKA 5-40

5-40	Measured	27.12.2016 09:13:11	497511.220	4594743.090	0.017
------	----------	---------------------	------------	-------------	-------

PREMER EKSTRA doo
 ul.Boris Kidric br.30
 6250 Kicevo

=====

Job Name:	Operator:	Instrument type:	Sn.
-----	-----	-----	-----
KICEVO	BRUS	TCR805powe	759411

STATION

Point ID	Easting	Northing	Elevation	I
-----	-----	-----	-----	-----
A	497288.7140	594333.7480	609.0630	1.550

ORIENTATION

Point ID	Hz	V	Sd	L
-----	-----	-----	-----	-----
B	320 28 27	88 44 59	1.00	0.000
C	217 37 03	83 11 49	1.00	0.000

DETAIL

Point ID	Hz	V	Sd	L	Easting	Northing	Elevation
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
1	252 1 6	89 35 14	28.6146	0.000	497261.4978	594324.9146	610.8192
2	271 18 8	88 24 26	24.8542	0.000	497263.8758	594334.3127	611.3039
3	281 6 7	88 53 9	24.2862	0.000	497264.8868	594338.4236	611.0853
4	283 15 8	88 39 1	27.6467	0.000	497261.8110	594340.0840	611.2643
5	283 28 9	88 39 9	21.1513	0.000	497268.1502	594338.6732	611.1104
6	293 32 0	90 29 33	21.9780	0.000	497268.5647	594342.5231	610.4241
7	294 7 58	90 29 33	22.1308	0.000	497268.5182	594342.7959	610.4228
8	300 23 49	90 12 59	25.3639	0.000	497266.8367	594346.5817	610.5172
9	314 49 21	88 45 21	40.9120	0.000	497259.7023	594362.5806	611.5015

=====

Geo WILD MAK
 Technical Support Team

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ
РАБОТИ

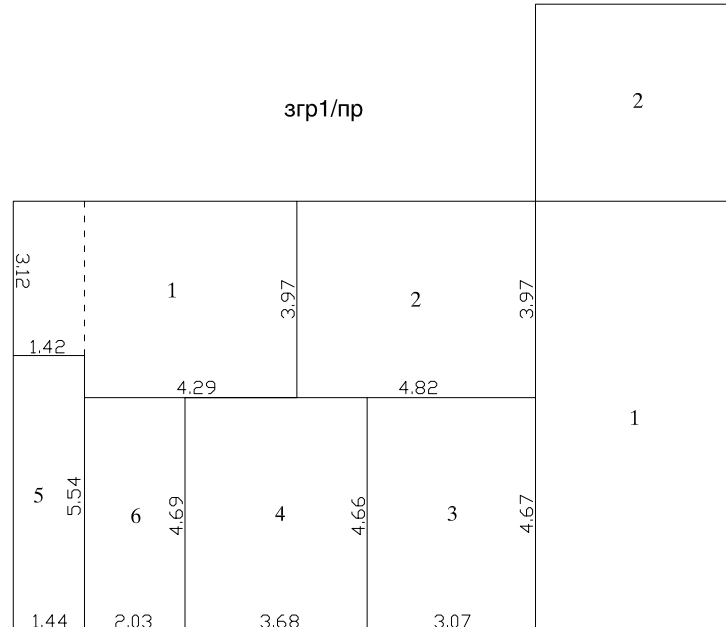
ПРЕМЕР - ЕКСТРА КИЧЕВО

СКИЦА

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ЗГРАДИ,
ПОСЕБНИ И ЗАЕДНИЧКИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ

К.О.Србјани

Име и презиме/назив и адреса				Дел на недвижност	Пресметување на вкупната површина/волумен						
ембг: Садику Весел, с. Србјани				1/1							
					Реден број	Должина	Ширина	Висина	Површина/Волумен		
Број на катастарска парцела	4/1	Влез	1	Вкупна површина/волумен м2/м3 според правниот основ	1.	4.29	3.97		17.03		
		Кат	пр				3.12	1.42		4.43	
Број на зграда/објект во парцела	1	Број на посебниот дел од зградата	1		2.	4.82	3.97			19.14	
Намена на зградата и друг објект	A1-1	Намена на посебниот дел од зградата	ст		3.	4.67	3.07			14.34	
Адреса на зградата	с. Србјани				4.	4.66	3.68			17.15	
					5.	5.54	1.44			7.98	
				6.	4.69	2.03			9.52		



Вкупно 89.59

Пресметување на вкупна површина/волумен без правен основ

Вкупно 89.59

Изготвил-геод.стручно лице:

(име, презиме и потпис) М.П.

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
 ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ
 РАБОТИ

ПРЕМЕР - ЕКСТРА КИЧЕВО

СКИЦА

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ЗГРАДИ,
 ПОСЕБНИ И ЗАЕДНИЧКИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ

К.О.Србјани

Име и презиме/назив и адреса				Дел на недвижност	Пресметување на вкупната површина/волумен					
ембг: Садику Весел, с. Србјани				1/1						
					Реден број	Должина	Ширина	Висина	Површина/Волумен	
Број на катастарска парцела	4/1	Влез	2	Вкупна површина/волумен м2/м3 според правниот основ	1.	9.04	4.17		37.70	
		Кат	пр							
Број на зграда/објект во парцела	1	Број на посебниот дел од зградата	/							
Намена на зградата и друг објект	A1-1	Намена на посебниот дел од зградата	г							
Адреса на зградата				с. Србјани	/ м2					
									Вкупно	37.70
									Пресметување на вкупна површина/волумен без правен основ	
									Вкупно	37.70
									Изготвил-геод.стручно лице:	
									(име, презиме и потпис)М.П.	

ТРГОВЕЦ ПОЕДИНЕЦ ОВЛАСТЕН ГЕОДЕТ/
 ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ
 РАБОТИ

ПРЕМЕР - ЕКСТРА КИЧЕВО

СКИЦА

НА ПРЕМЕРУВАЊЕ НА ЗГРАДИ,
 ПОСЕБНИ И ЗАЕДНИЧКИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ

К.О.Србјани

Име и презиме/назив и адреса				Дел на недвижност	Пресметување на вкупната површина/волумен					
ембг: Садику Весел, с. Србјани				1/1						
					Реден број	Должина	Ширина	Висина	Површина/ Волумен	
Број на катастарска парцела	4/1	Влез	2	Вкупна површина/волумен м2/м3 според правниот основ	1.	3.98	3.90		15.52	
		Кат	пр							
Број на зграда/објект во парцела	1	Број на посебниот дел од зградата	/							
Намена на зградата и друг објект	A1-1	Намена на посебниот дел од зградата	п							
Адреса на зградата				с. Србјани	/ м2					
згр1/пр										
									Вкупно	15.52
Пресметување на вкупна површина/волумен без правен основ										
									Вкупно	15.52
Изготвил-геод.стручно лице:										
(име, презиме и потпис)М.П.										

ПРЕМЕР - ЕКСТРА КИЧЕВО

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на К.П.		Адреса (Улица и куќен број на зграда)	Број на зграда	Намена на зграда	Влез	Кат	Стан	Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата (m ²)	Волумен (m ³)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда {кота на венец} (m)	Висина на антенски столб (m)	
основен	дел										број на зграда	(m ²)			
4	1	с.Србјани	1	A1-1	1	пр	1	ст	90 m ²	/	1	106 m ²	4,60m	/	
4	1	с.Србјани	1	A1-1	1	K1	1	ст	134 m ²	/				/	
4	1	с.Србјани	1	A1-1	1	K1	1	ст	15 m ²	/				/	
4	1	с.Србјани	1	A1-1	2	пр	/	г	38 m ²	/				/	
4	1	с.Србјани	1	A1-1	2	пр	/	п	16 m ²	/				/	
5	/	с.Србјани	1	/	/	/	/	/	/	/				21 m ²	/
6	/	с.Србјани	1	/	/	/	/	/	/	/	53 m ²	/			
5	/	с.Србјани	1	A5-4	1	пр	/	п	144 m ²	/	1	85 m ²	4,00m	/	
3	1	с.Србјани	1	/	/	/	/	/	/	/				57 m ²	/
6	/	с.Србјани	1	/	/	/	/	/	/	/				1 m ²	/
								Вкупно	437 m²						

Изготвил

М.П. _____



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
 Издаден на: Elektronski Salter
 Издавач: KIBS Certificate Services CA
 Сериски број: ae 3b 24 7c
 Валиден до: 13.10.2017
 Датум и час на потпишување: 27.12.2016 во 10:26:06
 Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 939 ПРЕПИС Катастарска општина: СРБЈАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	САДИКУ ВЕСЕЛ	С.ДРУГОВО	1/1	Решение за експропријација УП .бр.26-349/5 од 21.07.2014 год. од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево Решение за непотполна експропријација УП.бр.26-349/4 од 21.07.2014 год. од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево Заклучок бр. УП.бр.26-349/4 од 06.10.2014 год за исправка на грешка на решение од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево	1113-1471/2014	22.10.2014 11:53:22

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа							
11	4	ЛАКА		13000	2	763		831	60 / 2014	27.09.2014 01:17:55	
12	4	ЛАКА	зз	н	2	1293	СОПСТВЕНОСТ		1113-1471/2014	22.10.2014 11:53:22	
13	4	ЛАКА	зз	ш	4	766	СОПСТВЕНОСТ		1113-1460/2014	22.10.2014 10:33:05	
4	1	ЛАК		50000 1		50		831	60 / 2014	27.09.2014 01:19:41	



ИМОТЕН ЛИСТ број: 939 ПРЕПИС
Катастарска општина: СРБЈАНИ

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел. систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кое извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
4	1	ЛАК		60000 2	50		831		60 / 2014	27.09.2014 01:19:41
4	1	ЛАК		70000	447		831		60 / 2014	27.09.2014 01:19:40
5		ЛАКА		17000	3	586	831		60 / 2014	27.09.2014 01:09:24

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г7.1.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште												
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНОЛОШКИ ИНДУСТРИСКИ РАЗВОЈНИ ЗОНИ СКОПЈЕ		5450411		СКОПЈЕ; БУЛ.П.ОДРЕДИ 2 ЦЕНТАР												
Описни податоци за повластената недвижност						Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување	Број на предмет по кое извршено запишување	Датум и час на запишување				
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект		Посебен/заеднички дел од зграда		Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3				Обем	Време на користење	Вид на користење	Рок на траење
основен	дел	Влез	Кат	Број												





ИМОТЕН ЛИСТ број: 939 ПРЕПИС
Катастарска општина: СРБЈАНИ

13	4									Реализација на јавен интерес заради изградба на линиски објекти-фекална канализација од пречистителни отпадни води и атмосферска канализација за потребите на ТИРЗ – Скопје, П=103 м2 од недвижноста.				Решение за непотполна експропријација УП. бр.26-349/4 од 21.07.2014 год. од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево Заклучок бр. УП.бр.26-349/4 од 06.10.2014 год за исправка на грешка на решение од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево	1113-1460/2014	22.10.2014 10:33:04
----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---	----------------	---------------------

Г7.2.ПРАВО НА СЛУЖБЕНОСТ

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):										ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште			
ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНОЛОШКИ ИНДУСТРИСКИ РАЗВОЈНИ ЗОНИ СКОПЈЕ										5450411				СКОПЈЕ; БУЛ.П.ОДРЕДИ 2 ЦЕНТАР			
Описни податоци за повластената недвижност										Описни податоци за службеноста:				Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект		Посебен/заеднички дел од зграда		Намена на посебен/заеднички дел од зграда		Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Обем	Време на користење	Вид на користење				Рок на траење
основен	дел	Влез	Кат	Број													





ИМОТЕН ЛИСТ број: 939 ПРЕПИС
Катастарска општина: СРБЈАНИ

12	4									Реализација на јавен интерес заради изградба на линиски објекти- фекална канализација од пречистителни отпадни води и атмосферска канализација за потребите на ТИРЗ – Скопје, П=1 м2 од недвижноста.				Решение за непотполна експропријација УП. бр.26-349/4 од 21.07.2014 год. од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево Заклучок бр. УП.бр.26-349/4 од 06.10.2014 год за исправка на грешка на решение од Р.М. М.Ф. Управа за имотно-правни работи – Подрачно одделение за првостепена управна постапка Кичево	1113-1471/2014	22.10.2014 11:53:21
----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	----------------	---------------------

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:																
ХИПОТЕКА																
Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување):							ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште					
САДИКУ ВЕСЕЛ							1006950433029				С.ДРУГОВО					
Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваеото	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
основен	дел															



ИМОТЕН ЛИСТ број: 939 ПРЕПИС
Катастарска општина: СРБЈАНИ

5	0	ЛАКА	170 00	3	586	0									ЗАСНОВАНА ХИПОТЕКА ОД ПРВ РЕД СОДРЖАНА ВО ИНТАБУЛАЦИОНА КНИГА БР.7 СТР.1775 НА ИМЕ САДИК ЈАШАРИ ОД С.СРБЈАНИ, ДОВЕРИТЕЛ ЗЗ,,ПЕШНИЦА,, С.ЛОКВИЦА. ИЗНОС 399.000 ДИНАРИ	РЕШЕНИЕ ВПП.БР.226/85 ОД 13-06-1985 ГОД. ОД ОПШТИНСКИ СУД КИЧЕВО	1122-256/2012	09.07.2012 15:51:38
---	---	------	-----------	---	-----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	---------------	---------------------

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
17000	ШУМА
13000	ОВОШТАРНИК
60000	З.ПОМ.ЗГ.
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
50000	ПОД ЗГРАДА
ш	Шуми
70000	ДВОР
зз	Плодните земјишта
н	Нива

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

Vladimir
Aleksoski

Digitally signed by Vladimir Aleksoski
DN: cn=Vladimir Aleksoski c=MK
o=Makedonski Telekom
ou=PREMER-EKSTRA uvoz-izvoz
DOO Kichevo:4012007121485
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2016-12-27 10:35+01:00

М.П.

Овластено лице:
Владимир Алексоски
име и презиме, потпис



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: KIBS Certificate Services CA
Сериски број: ae 3b 24 7c
Валиден до: 13.10.2017
Датум и час на потпишување: 27.12.2016 во 10:29:49
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 692 ПРЕПИС Катастарска општина: СРБЈАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

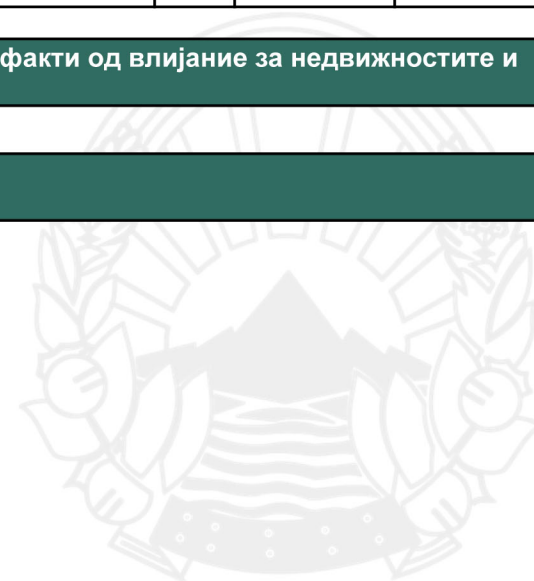
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	САДИКУ ВЕСЕЛ	С.СРБЈАНИ	1/1	ПОДАРОК ОДУ БР.303/12 ОД 6.06.2012 НОТАР ЛИЛА КОРУНОСКА	1112-536/2012	19.06.2012 12:08:42

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
6		ЛАКА		зпз 1	61	СОПСТВЕНОСТ			1112-536/2012	19.06.2012 12:08:42
6		ЛАКА		н	2555	СОПСТВЕНОСТ			1112-536/2012	19.06.2012 12:08:42

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г.9. Промени во прибележувања





РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-14317/2016 од 27.12.2016 10:29:38



ИМОТЕН ЛИСТ број: 692 ПРЕПИС
Катастарска општина: СРБЈАНИ

Г9.3. Други факти чие прибележување е предвидено со закон:

Вид на прибележување:

ХИПОТЕКА

Носител на правото на службеност (плодоуживање, употреба и домување): ЕМБГ / ЕМБС Адреса / Седиште

САДИКУ ВЕСЕЛ 1006950433029 С.СРБЈАНИ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заед			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Краток опис на прибележуваето	Правен основ на запишување	Број на предмет по кој е извршено прибележувањето	Датум и час на запишување
		Култура	Класа			Влез	Кат	Број								
6	0	ЛАКА	зпз	61	1								ЗАСНОВАНА ХИПОТЕКА ОД ПРВ РЕД СОДРЖАНА ВО ИНТАБУЛАЦИОНА КНИГА БР.7 СТР.1775 НА ИМЕ САДИК ЈАШАРИ ОД С.СРБЈАНИ, ДОВЕРИТЕЛ ЗЗ,,ПЕШНИЦА,, С.ЛОКВИЦА. ИЗНОС 399.000 ДИНАРИ	РЕШЕНИЕ ВПП.БР.226/85 ОД 13-06-1985 ГОД. ОД ОПШТИНСКИ СУД КИЧЕВО	1122-2429/2013	18.11.2013 12:25:00
6	0	ЛАКА	н	1	2555	0										

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпз	Земјиште под зграда
н	Нива

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

Vladimir
Aleksoski

Digitally signed by Vladimir Aleksoski
DN: cn=Vladimir Aleksoski c=MK
o=Makedonski Telekom
ou=PREMER-EKSTRA uvoz-izvoz
DOO Kichevo:4012007121485
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2016-12-27 10:36+01:00

Овластено лице:

Владимир Алексоски

име и презиме, потпис

М.П.



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: KIBS Certificate Services CA
Сериски број: ae 3b 24 7c
Валиден до: 13.10.2017
Датум и час на потпишување: 27.12.2016 во 10:33:06
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 310 ИЗВОД Катастарска општина: СРБЈАНИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	извршена исправка по извештај од МАК ЕДИТ- зе запишува број на зграда 1.	1122-3491/2014	16.09.2014 14:47:08

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
3	1	ЛАКА		р	852	СОПСТВЕНОСТ			1121-129/2012	29.06.2012 09:32:19

G12. ОГРАНИЧУВАЊА И ПРИБЕЛЕЖУВАЊА преземени од стариот електронски систем

Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
403	0						ОБЈЕКТИТЕ КОЈ СЕ НАОЃААТ НА И.Л.БР.310 НА КП.403,КП.1533,КП.1535, НЕ СЕ ЕТАЖНО МЕРЕНИ.	1122-5103/2013	06.12.2013 09:17:54	

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
р	Реки

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ИМОТЕН ЛИСТ број: 310 ИЗВОД
Катастарска општина: СРБЈАНИ

Vladimir
Aleksoski

Digitally signed by Vladimir Aleksoski
DN: cn=Vladimir Aleksoski c=MK
o=Makedonski Telekom
ou=PREMER-EKSTRA uvoz-izvoz
DOO Kichevo:4012007121485
Reason: I am the author of this
document
Location:
Date: 2016-12-27 10:34+01:00

Овластено лице:

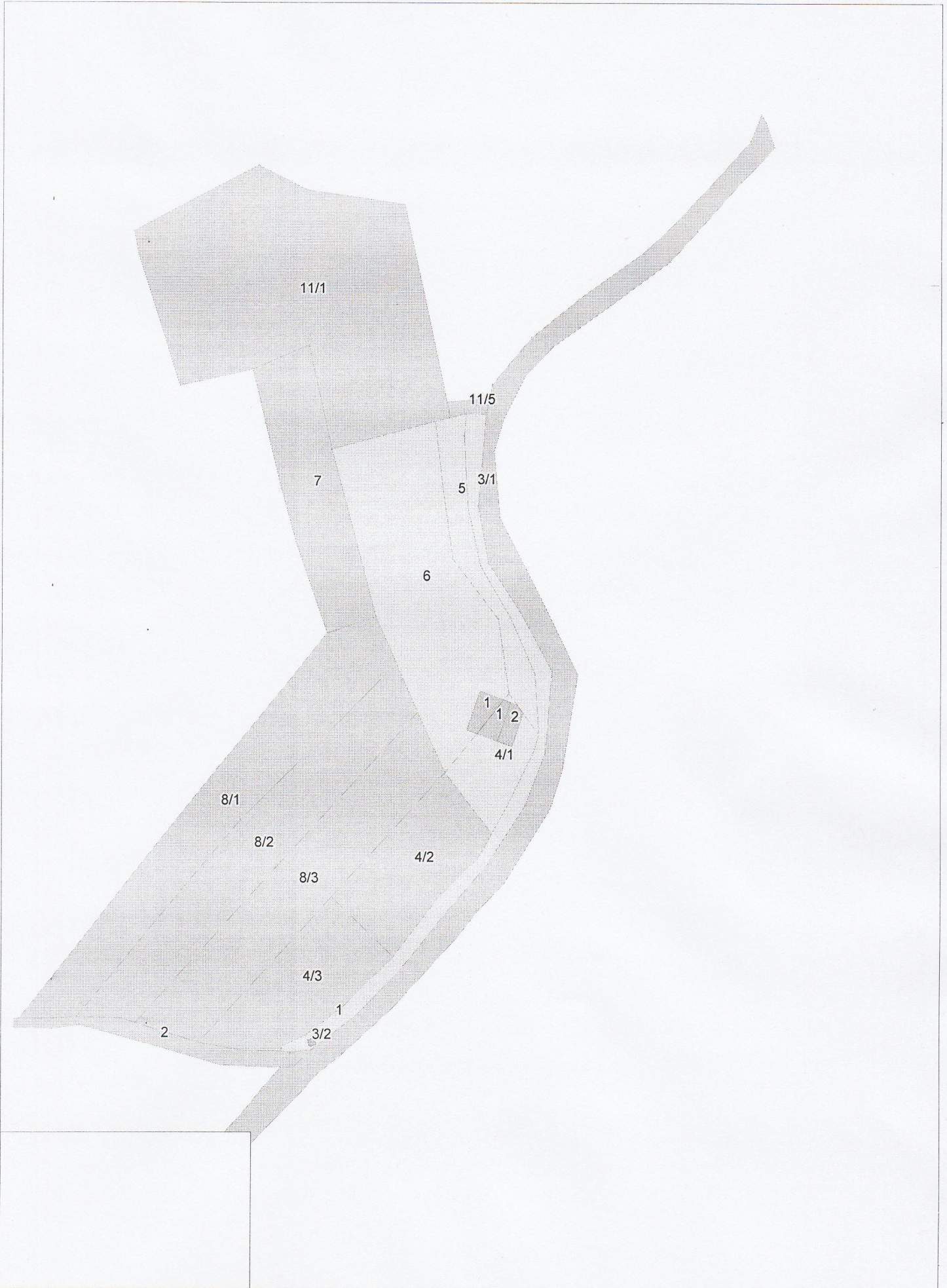
Владимир Алексоски

име и презиме, потпис

М.П.

MakEdit

27.12.2016 10:57:37



**КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА**

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Тригонометриска точка	4-50	7497511.32	4594743.19	

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 1490076

Назив на налогодавач: Владимир Алексоски Борис Кидрич 30	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95
Банка на налогодавач:	Банка на налогопримач: АКН 3
Даночен број или ЕМБС: 6188648	Износ: МКД 528.90
Повикување на број:	Уплатна сметка:
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма	Сметка на буџетски корисник: 2100100100450-787-11
Потпис:	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
	Датум на уплата: 27.12.2016 Место на плаќање: Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	414.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	14.90
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
ВКУПНО ЗА НАПЛАТА	528.90



ПОТВРДА
за проверка на геодетски елаборат
КО СРБЈАНИ

Се потврдува дека ПРЕМЕР ЕКСТРА, 6188648, БОРИС КИДРИЧ 16/5 - КИЧЕВО на ден 27.12.2016 во 09:05:55 часот до Агенцијата за катастар на недвижности достави пријава за проверка на геодетски елаборат заведена под број 02-18369/3-456/2016

КО.: СРБЈАНИ / Парцела: 3/1

За да го искористите изработениот геодетски елаборат, внесете ја следната лозинка '9D2LLGQ', на <https://ekatlite.platform.katastar.gov.mk/ekatlite>.

Овластено лице
Владимир Алексоски

(име, презиме и потпис)

ИЗЈАВА СО ПОДАТОЦИ ЗА НЕДВИЖНОСТИ

ЛИСТ 1

Основни податоци

Име Весел
Презиме Садиќи
Адреса на живеење с-Србјане

Податоци за недвижноста

Катастарска општина Србјане
Катастарска парцела 4/1
Зграда/Објект/посебен дел од зграда (стан, деловна просторија, гаража и др.)
на КП. 4/1
Општина Тиверо Улица с-Србјане Број _____

ЛИСТ 1-а

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИ ЗА ДОМУВАЊЕ

Година на изградба на објектот 1978
Година на извршена доградба/надградба на објектот _____
Година на реконструкција _____

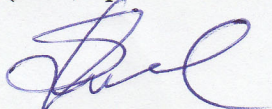
Тип на реконструкција:

- Фасада
- Столарија
- Инсталации
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот:

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- Тврд материјал

Изјавил SAĐIKI KESEL
(Име, презиме и потпис)



ИЗЈАВА СО ПОДАТОЦИ ЗА НЕДВИЖНОСТИ

ЛИСТ 1

Основни податоци

Име Весел
Презиме Садикџи
Адреса на живеење с. Србјоци

Податоци за недвижноста

Катастарска општина Србјоци
Катастарска парцела 5

Зграда/Објект/посебен дел од зграда (стан, деловна просторија, гаража и др.)

на КП. 5

Општина Жилево Улица с. Србјоци Број ✓

ЛИСТ 1-а

КАРАКТЕРИСТИКИ НА ОБЈЕКТИ ЗА ДОМУВАЊЕ

Година на изградба на објектот 1990

Година на извршена доградба/надградба на објектот _____

Година на реконструкција _____

Тип на реконструкција:

- Фасада
- Столарија
- Инсталации
- Кров

Материјал од кој е изграден објектот:

- Монтажен материјал
- Мешовит материјал
- Тврд материјал

Изјавил SAĐIKU VESEL.
(Име, презиме и потпис)

