

Në bazë të nenit 36 paragrafi 1 pika 1 dhe pika 15 të Ligjit për vetëqeverisje lokale ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 05/02 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 202/24) dhe në përputhje me nenin 18 të Rregullores për formën dhe përmbajtjen e kërkesës, dokumentacionin e nevojshëm dhe formularin e aktvendimit për ndërtimin e objekteve, respektivisht vendosjen e pajisjeve për të cilat nuk nevojitet leje ndërtimi ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 68/15, 55/18, 90/21 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 188/20, 55/21 dhe 263/22), të nxjerrë në përputhje me nenin 74, paragrafi 8 të Ligjit për ndërtim ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 49/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 103/16, 132/16, 35/18, 64/18 dhe 168/18 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 244/19, 18/20, 279/20, 96/21, 227/22, 111/23, 224/24, 255/24, 3/25, 17/25 dhe 87/25), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në seancën e _____, të mbajtur më datë _____, nxori:

PROGRAM PËR NDËRTIMIN E FUSHAVE SPORTIVE SHUMËFUNKSIONALE TË HAPURA DHE TË MBYLLURA NË KOMUNËN E KËRÇOVËS

DISPOZITA TË PËRGJITHSHME

Hartimi i Programit për ndërtimin e fushave sportive shumëfunksionale të hapura dhe të mbyllura në Komunën e Kërçovës është detyrim ligjor në përputhje me nenin 18 të Rregullores për formën dhe përmbajtjen e kërkesës, dokumentacionin e nevojshëm dhe formularin e aktvendimit për ndërtimin e objekteve, respektivisht vendosjen e pajisjeve për të cilat nuk nevojitet leje ndërtimi ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 68/15, 55/18, 90/21 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 188/20, 55/21 dhe 263/22), të nxjerrë në përputhje me nenin 74, paragrafi 8 të Ligjit për ndërtim ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë" nr. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 49/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 103/16, 132/16, 35/18, 64/18 dhe 168/18 dhe "Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 244/19, 18/20, 279/20, 96/21, 227/22, 111/23, 224/24, 255/24, 3/25, 17/25 dhe 87/25).

QËLLIMET DHE MOTIVET

Qëllimi kryesor i hartimit të Programit për ndërtimin e fushave sportive shumëfunksionale të hapura dhe të mbyllura në Komunën e Kërçovës është të mundësohet organizim real i hapësirës, i cili do të çojë në përmirësimin e kushteve për zhvillimin e sportit në Komunën e Kërçovës dhe aktiviteteteve sportive të banorëve.

Motivet për hartimin e Programit për ndërtimin e fushave sportive shumëfunktionale të hapura dhe të mbyllura në Komunën e Kërçovës janë:

- Kushtet natyrore dhe tërheqshmëria e hapësirës
- Nevoja reale për realizimin dhe gjallërimin e hapësirës së planifikuar për atë qëllim, gjë që do të çojë në përmirësimin e kushteve për kryerjen e aktiviteteve sportive dhe rekreative në sporte të vogla (hendboll, basketboll, gjimnastikë, futboll dhe të tjera), mësimin e edukimit fizik, si dhe garat sportive para publikut.

Me këtë Program për ndërtimin e fushave sportive shumëfunktionale të hapura dhe të mbyllura në Komunën e Kërçovës përmirësohen kushtet për shfrytëzuesit e hapësirës ekzistuese, ringjalljes dhe tërheqjes së brezave të rinj nga rrethi dhe rajoni për jetë të shëndetshme dhe sportive.

KËRKESAT PROGRAMORE

Me Programin parashikohen objekte të cilat nuk janë parashikuar me plan urbanistik, respektivisht me dokumentacion urbanistik-planor.

Programi përmban të dhëna për sipërfaqen e përcaktuar për ndërtimin e fushave sportive shumëfunktionale të hapura dhe të mbyllura në Komunën e Kërçovës, dhe me këtë nuk cenohen koncepti urbanistik dhe parametrat e objekteve dhe hapësirave tashmë të ndërtuara, dhe mundësohet lëvizje e sigurt e të gjithë shfrytëzuesve, në përputhje me Rregulloren për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25 dhe 241/25).

Përmbajtja e Programit është hartuar në përputhje me Udhëzimin për mënyrën e përgatitjes së programit për objekte të cilat nuk janë parashikuar me plan urbanistik, respektivisht me dokumentacion urbanistik-planor (Gazeta Zyrtare nr. 68/15).

MBULIMI PLANOR

Sipas gjendjes së parashikuar në terren, hapësira e cila është objekt i elaborimit me Programin për ndërtimin e fushave sportive shumëfunktionale të hapura dhe të mbyllura ndodhet brenda kufijve të parcelave kadastrale vijuese: në PK nr. 5864/1 KK Kërçovë 1; në pjesë të PK nr. 5982/1 KK Kërçovë 9; në pjesë të PK nr. 2520/1 KK Kërçovë 3; në pjesë të PK nr. 671/22 dhe PK nr. 671/35 KK Kërçovë 3; në pjesë të PK nr. 3218/1 KK Kërçovë 4; në pjesë të PK nr. 3768/1 KK Kërçovë 2; në pjesë të PK nr. 623 KK Kërçovë 3; në pjesë të PK nr. 2715 KK Kërçovë 4; në pjesë të PK nr. 6686/4 KK Kërçovë 9; në PK nr. 959 KK Sërbjan; në pjesë të PK nr. 747/1 KK Drugovë; në pjesë të PK nr. 1908 KK Tajmishtë; në pjesë të PK nr. 605 KK Bërzhdanë; në pjesë të PK nr. 800 KK Javorec; në pjesë të PK nr. 1387 KK Karbuvice; në pjesë të PK nr. 3692 KK Zajaz; në pjesë të PK

nr. 2588 KK Tuhin; në pjesë të PK nr. 1225 KK Kozica dhe në pjesë të PK nr. 1294 KK Vraneshticë, të gjitha në pronësi të Republikës së Maqedonisë së Veriut.

Me këtë Program, në parcelat kadastrale të sipërcituara parashikohet ndërtimi i fushave sportive shumëfunktionale me klasë kryesore të destinimit:

D – Gjelbërim dhe rekreacion

D3 – Sport dhe rekreacion

Gjatë përcaktimit të kushteve për ndërtim dhe shfrytëzim të tokës dhe objekteve, detyrimisht zbatohen standardet dhe normativat për planifikim urbanistik në përputhje me Rregulloren për planifikim urbanistik ("Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë së Veriut" nr. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25, 143/25 dhe 241/25).

Në përputhje me Udhëzimin për mënyrën e përgatitjes së programit për objekte të cilat nuk janë parashikuar me plan urbanistik, respektivisht me dokumentacion urbanistik-planor (Gazeta Zyrtare nr. 68/15), pjesë përbërëse e këtij Programi janë edhe anekset grafike me paraqitjen e hapësirës në fjalë, gjendjen ekzistuese dhe gjendjen e planifikuar, të cilat me kërkesë të Komunës së Kërçovës do të hartohen veçmas për çdo lokacion nga personat e autorizuar dhe profesionalë dhe do t'i dorëzohen Komunës së Kërçovës.

DISPOZITAT KALIMTARE DHE PËRFUNDIMTARE

Programi vjetor për ndërtimin e fushave sportive shumëfunktionale në Komunën e Kërçovës hyn në fuqi në ditën e tetë nga dita e botimit në "Fletoren Zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Numri: _____

Prej datës: _____

Kërçovë

KRYETAR

I KËSHILLIT TË KOMUNËS SË KËRÇOVËS

Ajhan Sulkovski
