

Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.2/2002 и во врска со член 23 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.9/13) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ„ бр. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 125/15, 129/15, 217/15 и 31/16) Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ 2025 година, ја донесе следната:

Нë базë тë ненит 22, параграфи 1 пика 1 dhe нени 62 параграфи 1 тë Лигит пëр vetqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 2/2002), dhe në lidhje me nenin 23 paragrafi 1 pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr.9/13), dhe në harmonizim me nenin 10 paragrafi 4 тë Лигит пëр veprim me objektet pa leje (“ Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 23/11, 54/2011, 155/12, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 125/15, 129/15, 217/15 dhe 31/16), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____ 2025, e solli këtë:

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Детален Урбанистички план за населба „Бала Мало,, донесен со одлука на совет бр.07-1016/4 од 14.07.2006 година, заради вклопување на бесправни објекти.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Детален Урбанистички план за населба „Бала Мало,, донесен со одлука на совет бр.07-1016/4 од 14.07.2006 година.

Член 2

Со донесувањето на измена на Детален Урбанистички план за населба „Бала Мало,, донесен со одлука на совет бр.07-1016/4 од 14.07.2006 година, ќе се изврши усогласување на намените заради вклопување на бесправни објекти изградени на КП.бр.1452/10, КП.бр.1452/14 за КО Кичево 7, според геодетски елаборат бр.1109-1700 од 26.05.2015 год. изработен од АКН Кичево .

Член 3

Финансирањето на изработката на ДУП ќе се врши со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на ДУП ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

V E N D I M

Me të cilin përcaktohet se do të sillet ndryshim i Planit Detal Urbanistik për lagjen „Balla Mëhallë,, sjellur me vendim të këshillit nr.07-1016/4 nga dt.14.07.2006, për shkak të përfshirjes të objekteve pa leje.

Neni 1

Përcaktohet se do të sillet ndryshim i Planit Detal Urbanistik për lagjen „Balla Mëhallë,, sjellur me vendim të këshillit nr.07-1016/4 nga dt.14.07.2006.

Neni 2

Sjellja e ndryshimeve të Planit Detal Urbanistik për lagjen „Balla Mëhallë,, sjellur me vendim të këshillit nr.07-1016/4 nga dt.14.07.2006, bëhet për arsye të përputhjes së destinimit të tokës, për shkak të përfshirjes të objekteve pa leje ndërtuar në PK.nr.1452/10 dhe PK.nr.1452/14 për KK Kërçovë 7, sipas elaboratit gjeodezik nr.1109-1700 të dt.26.5.2015 përpunuar nga AKP Kërçovë.

Neni 3

Financimi për hartimin dhe sjelljen e PDU-së, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës për sjelljen e PDU-së do ta bëjë Seksioni për urbanizim dhe mbrojtjen e mjedisit jetësor në Komunën e Kërçovës.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë nga dita e publikimit në “Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës”.

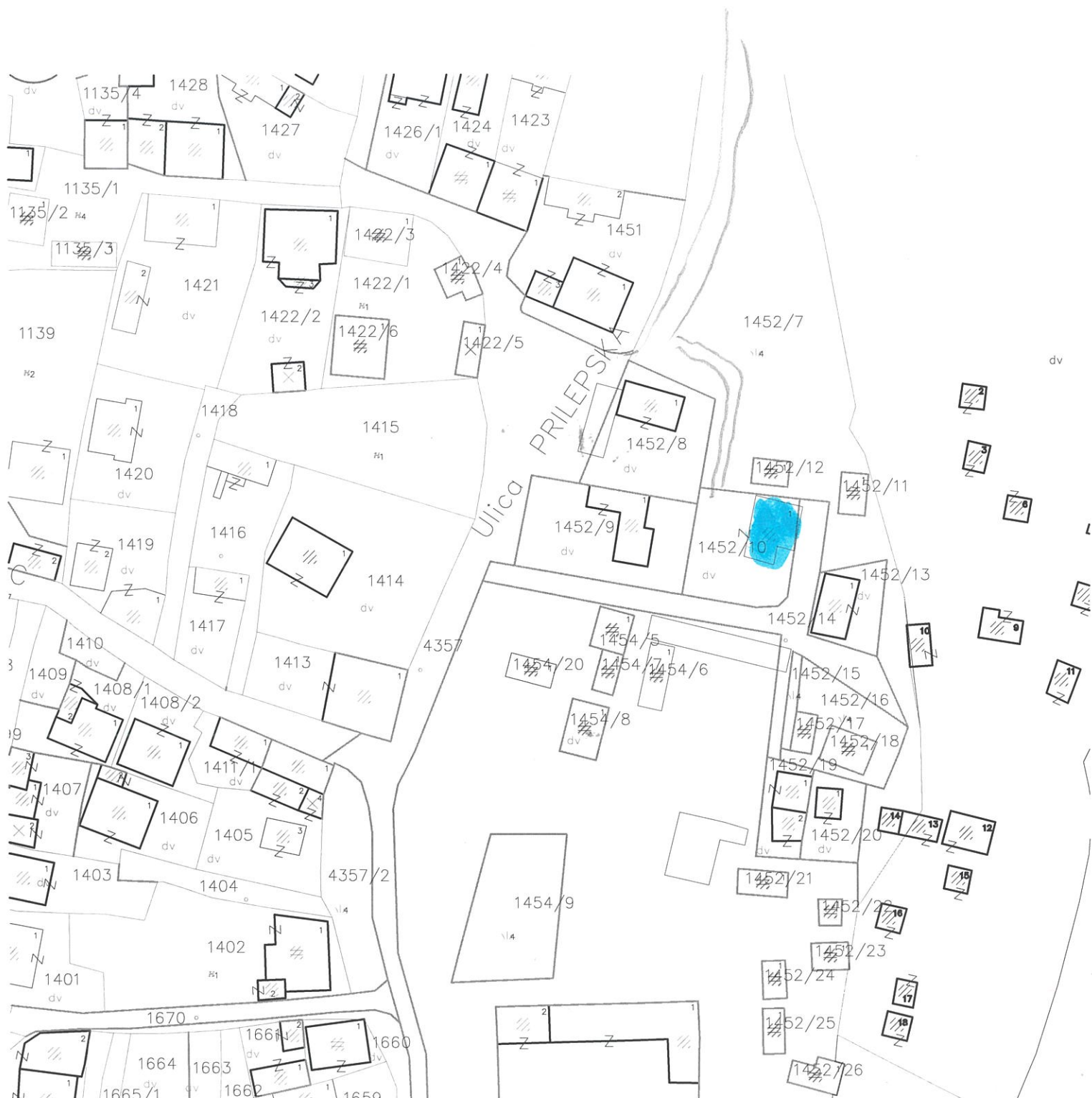
Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS

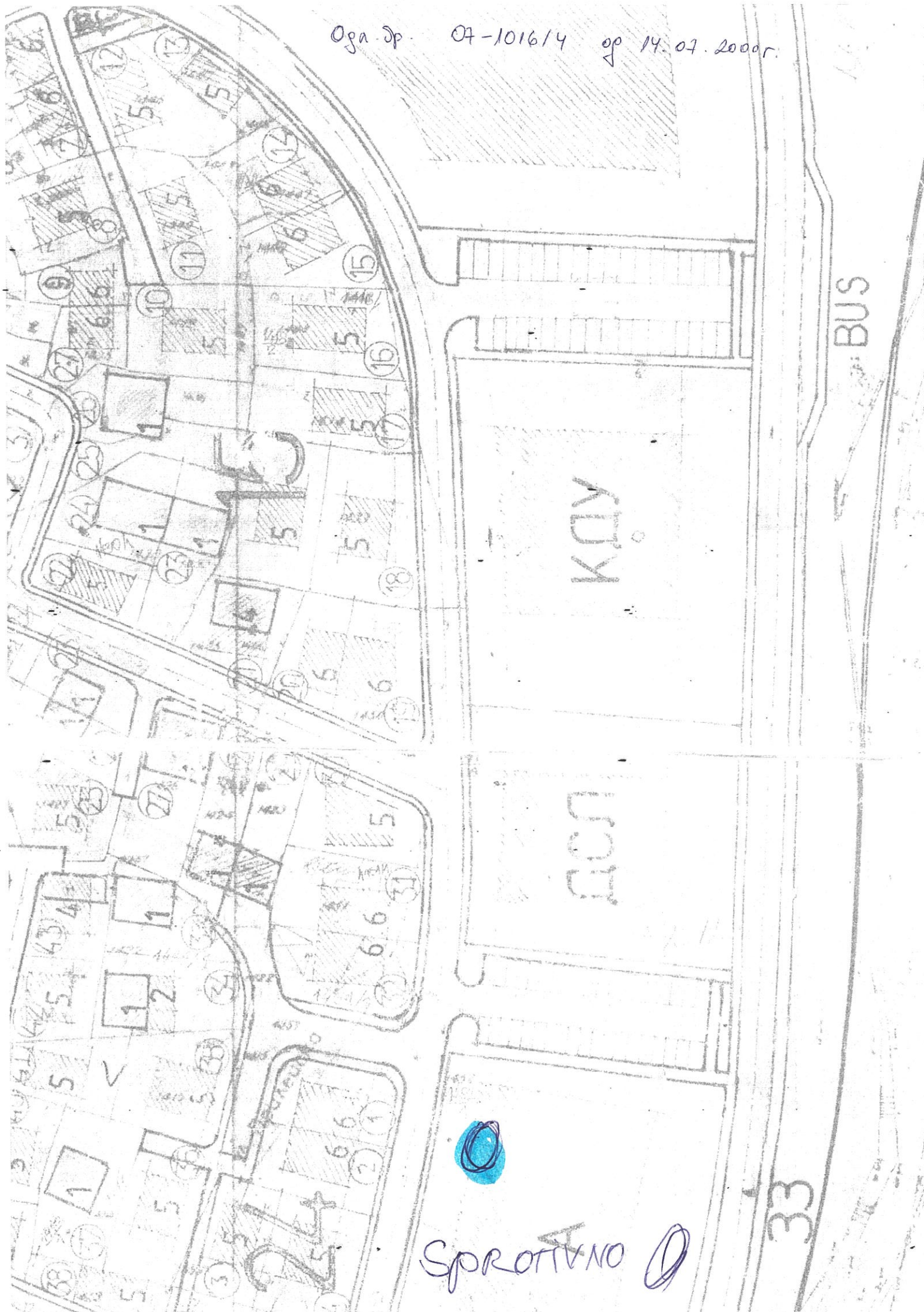
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRËETAR

Ајхан Сулковски/Ayhan Sulkovski



Speotivno

Ogn. Sp. 07-101614 op 14.07.2000r.



SPROTTIVO

33

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-1700 од 26.05.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА
Внатрешно премерување на згради , посебни и заеднички
делови на згради и други објекти

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

ИЗГОТВИЛ

Драган Димитриевски _____

Одобрил:

М.П.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-1700 од 26.05.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ

1. Насловна страна
2. Содржина
3. Технички извештај
4. Скица на премерување
5. Скица за внатрешно премерување
6. рекапитулација
7. Имотен лист
8. ЦД и ПДФ



ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барањето од Рамадани Сабри ул. Прилепска бб за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 1 на к.п.1452/10 и к.п.1452/14 за К.О. Кичево 7 .

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка направи увид на фактичка состојба , изврши етажен премер на зграда 1 на к.п.1452/10 и 1452/14 запишани во и.л.број 31493 и 20391 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат .

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици за згради и посебните делови од зградите за новоутврдената фактичка состојба за објектот кој е предмет на барањето за изготвување на Геодетски Елаборат . Зградата 1 на к.п.1452/10 се состои од приземје стан 1 со површина од 76 м²

Изготвил геод. стручно лице

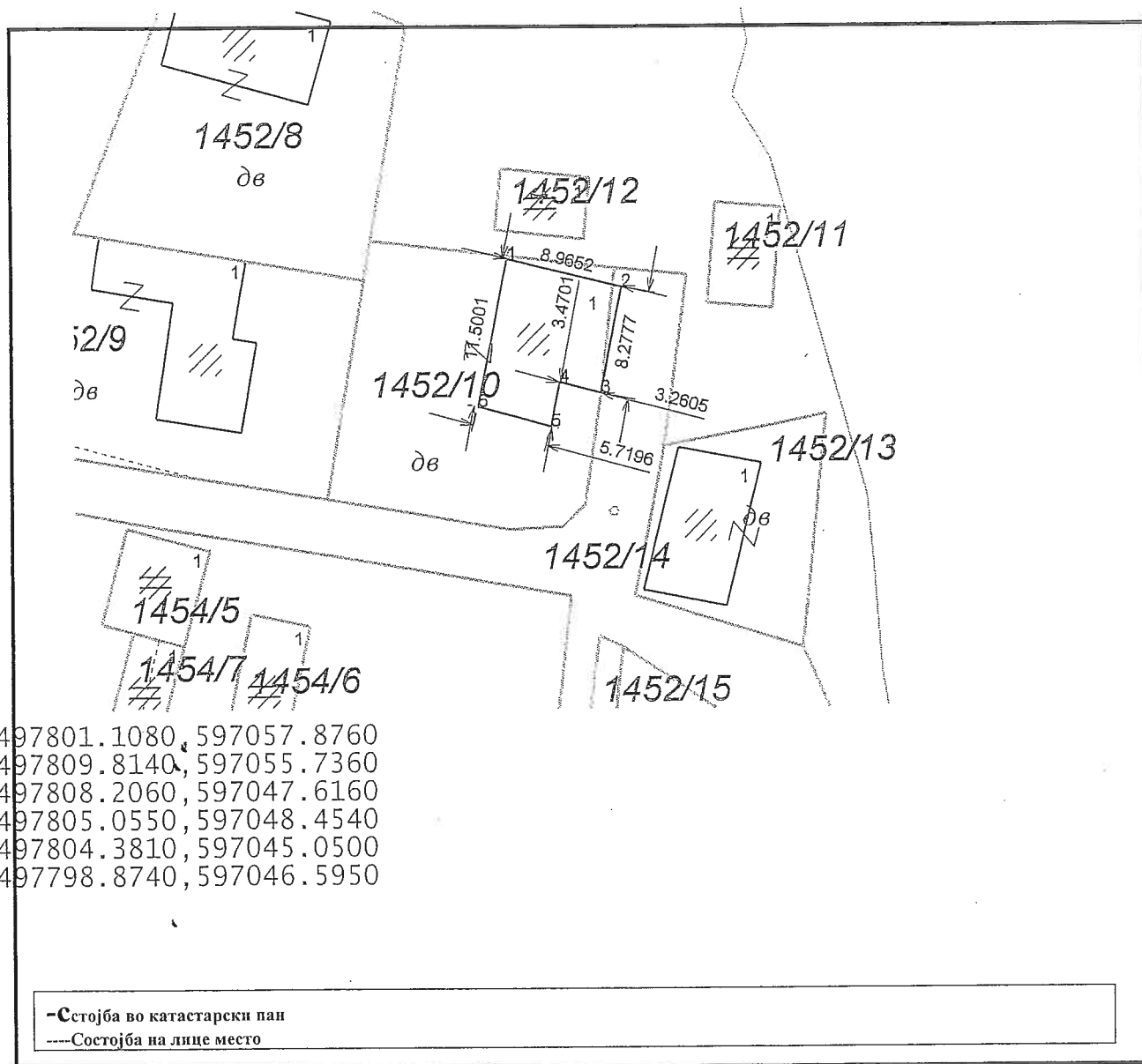
Драган Димитриевски _____

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-1700 од 26.05.2015 г.
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

КО: Кичево 7

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500



КИЧЕВО

Изготвил-геод.стручно лице:
Драган Димитриевски геом.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ



1109-1700 од 26.05.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП	Дел основен	Адреса (улица и куќен број на зградата)	Број на зграда	Влез	Кат	Стан	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата м2	Волумен (м3)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на венеч)
										Број на зграда	(м2)	(м)
1452	10	ПРИЛЕПСКА ББ	1	1	ПР	1	СТ	76		1	90	3,00
1452	14						Вкупно	76		1	3	
										ВК	93	

М.П. Изготвил
Драган Димитриевски геом