

Врз основа на член 22, став 1, точка 1; Член 36, став 1, точка 15 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и член 23, став 1, точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.9/13) а согласно член 41 став 5 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање „Службен весник на Република Македонија бр. 199/2014, 44/2015, 193/2015 и 31/2016),, а во врска со член 19 Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ,, бр.23/2011) и член 2 став 1 алинеја 5 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во Урбанистичко планска документација, Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната:

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Генерален урбанистички план на град Кичево за населба „Бала Маало,, Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе урбанистичко – планска документација - измена на Генерален урбанистички план на град Кичево за населба „Бала Маало,, Општина Кичево.

Член 2

Донесувањето на Измената на Генералниот урбанистички план е заради усогласување на намените, бидејќи намената на бесправниот објект зграда бр.10 кој се наоѓа на КП.бр.6686/1, КО Кичево 9, според геодетски елаборат бр.1109-1806 од 01.06.2015 од АКН Скопје-Одделение за катастар на недвижности Кичево, не е во согласност со намената на земјиштето на кое е изграден објектот утврдена согласно важечката урбанистичко планска документација а согласно член 19 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ,, бр.23/2011) и член 2 став 1 алинеја 5 од Правилникот за стандарди за

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1 pika 1, nenit 36, paragrafi 1, pika 15 dhe neni 62, paragrafi 1 тë Ligjit пër vetëqeverisje lokale (“Gaz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.5/2002), dhe nenit 23, paragrafi 1, pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (“Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr.9/13), ndërsa në pajtim me nenin 41, paragrafi 5 тë Ligjit пër planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 199/2014, 44/2015, 193/2015 dhe 31/2016), ndërsa në lidhje me nenin 19 тë Ligjit пër veprim me objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr.23/2011), dhe neni 2, paragrafi 1, alineja 5 тë Rregullores пër standard пër пërfshirjen e objekteve pa leje në Dokumentacionin urbanistik тë planifikuar, Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këtë:

V E N D I M

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i Planit тë пërgjithshëm urbanistik тë qytetit тë Kërçovës, пër lagjen “Balla Mëhallë” , Komuna e Kërçovës.

Neni 1

Përcaktohet se do тë sillet dokumentacion urbanistik i planifikuar - ndryshim i Planit тë пërgjithshëm urbanistik тë qytetit тë Kërçovës, пër lagjen “Balla Mëhallë” , Komuna e Kërçovës.

Neni 2

Sjellja e Ndryshimit тë Planit тë пërgjithshëm urbanistik është пër shkak тë pajtimit тë qëllimeve, meqenëse qëllimi i objektit pa leje, ndërtesa nr.2, që gjendet në PK.nr.6686/1, KK Kërçovë 9, sipas elaborati geodezikë nr.1109-1806 nga dt.01.06.2015 nga AKP Shkup, Njësia пër kadastër тë patundshmërive Kërçovë, nuk është në pajtim me qëllimin e tokës, në тë cilën është ndërtuar objekt, пërcaktuar në pajtim me dokumentacionin urbanistik тë planifikuar në fuqi, ndërsa në pajtim me nenin 19 тë Ligjit пër veprim me objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr.23/2011) dhe neni 2, paragrafi 1, alineja 5 тë Rregullores пër standarde пër пërfshirjen e objekteve pa leje në

вклопување на бесправни објекти во
Урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за
донесување на измената на ГУП ќе се врши
со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за
донесување на измената на ГУП ќе го врши
Одделението за урбанизам и заштита на
животната средина при Општина Кичево.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила
наредниот ден од денот на објавување во
Службен гласник на Општина Кичево.

Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Dokumentacionin urbanistik të planifikuar.

Neni 3

Financimi i përgatitjes për sjelljen e
ndryshimit të PPU-së, do të bëhet me mjete
të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës për sjelljen e
ndryshimit të PPU-së, do ta kryej Njësia për
urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor,
përgjatë Komunës së Kërçovës.

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e
ardhshme, nga dita e shpalljes në "Fletoren
zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Ајхан Сулковски / Ayhan Sulkovski

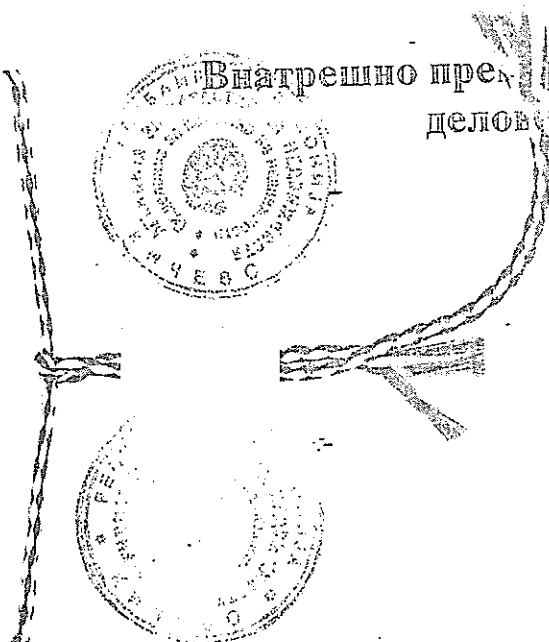


РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-1806 од 01.06.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА

Внатрешно преурвање на згради, посебни и заеднички
делови на згради и други објекти



АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

изготвила

Јасмина Соколеска

Одобрил:

М.П.



ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барњето од лицето Фазлијоска Меремка од Кичево, Маршал Тито, бр.431, за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 10 на к.п.6686/1 за К.О.Кичево 9.

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка, на ден 21.05.2015г. направи увид на фактичка состојба, изврши етажен премер на зградата на к.п.6686/1 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат.

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици за зградата, посебните делови од зградата. Состојбата на зградата превземена е од катастарскиот план.

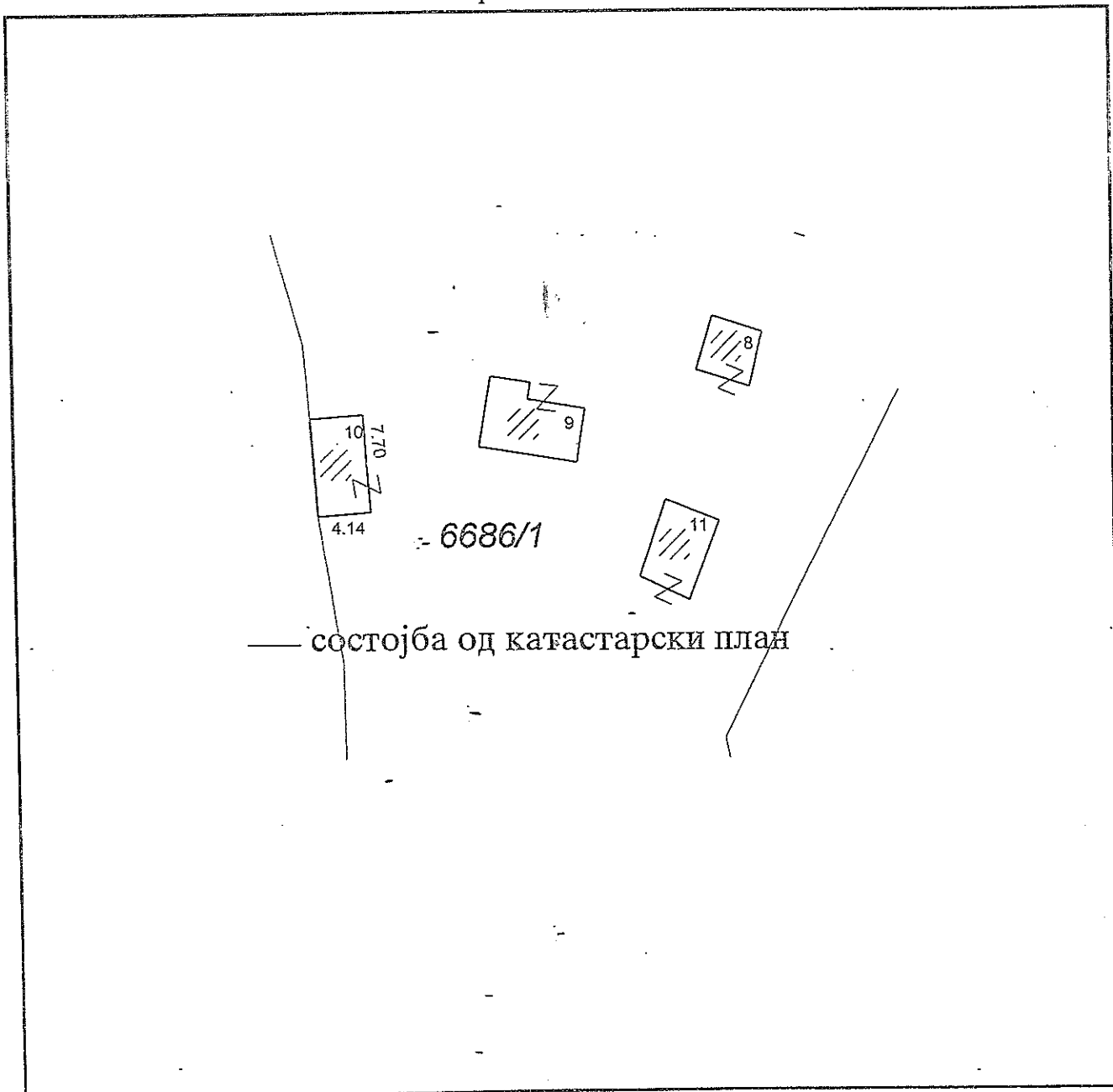
Зградата е изградена со спратност од приземје.

Изготвил геод. стручно лице
Јасмина Соколеска

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-1806 од 01.06.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО
КО: Кичево 9

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500



КИЧЕВО

Изготвил: геод. стручно лице:
Јасмина Сокопеска дипл. геод. инж.


РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-1806 од 01.06.2015 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

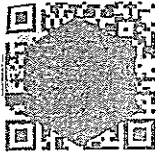
РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП	Дел основен	Адреса (улица и куќен број на зградата)		Број на зграда	Влез	Кат	Стан	Намена на посебен дел од зградата	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата м2	Волумен (м3)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на панец) (м)
		Број на зграда	(м2)										
6686	1	Прлепска, 66		10	1	ПР	1	СТ	29		10	32	2.50
								Вкупно:	29				

М.П. Изготвил

Јасмина Соколеска Дипл.геод.инж.


РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-5547/2015 од 01.06.2015 12:01:16



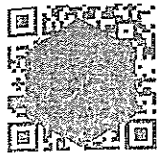
ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676, ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9

ИМЕНА ПОЛНОСТИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ		Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
ЕМБГ / ЕМБС	Дел на недвижност						
1	...	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	КИЧЕВО	1/1	Договор за отуѓување на градежно земјиште со неопсредна спогодба ОДУ бр. 496/14 од од 25.12. 2014 год. нотар Иса Ајдини Кичево, геодетски елорат ДОО Кат плус Кичево бр. 01-949/3 од 01.10.2014 год	1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19

ЛИСТЕ ПОЛНОСТИ ЗА НОСИТЕЛИТЕ (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ									
Број на катастарска парцела	Вижано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
6686	ПАШИНО	г3	гм3	42975	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 2	19	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 3	21	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 4	19	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 5	23	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 6	20	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 7	32	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 8	19	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 9	37	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686	ПАШИНО	г3	зпз 10	32	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
 АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
 1105-5647/2015 од 01.06.2015 12:01:16

ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД
 Катастарска општина: КИЧЕВО 9



Број на катастарска парцела	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Права преземено при консолидација на податоците од стариот е-систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		култура	класа						
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 11	29	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 12	53	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 13	32	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 14	17	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 15	19	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 16	21	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 17	18	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 18	21	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 19	13	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 20	101	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 21	31	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 22	157	СОПСТВЕНОСТ			1113-70/2015	26.01.2015 10:10:19

Шифра	Опис
003	Земјиште под зграда
004	приватно изградено земјиште
005	Експлицит неплороди земјиште

ИМ:	ОПИС:
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9

Шифра	Опис
	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМЕРГЕНС ПРЕСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТОЈОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Извод	Дел од содржината на имотниот лист за кабарните партицип или зград



Овластено лице:
Нухи Баглажи
име и презиме, потпис

