

Врз основа на член 22, став 1, точка 1; Член 36, став 1, точка 15 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и член 23, став 1, точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.9/13) а согласно член 41 став 5 од Законот за Просторно и урбанистичко планирање „Службен весник на Република Македонија бр. 199/2014, 44/2015, 193/2015 и 31/2016),, а во врска со член 19 Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ,, бр.23/2011) и член 2 став 1 алинеја 5 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во Урбанистичко планска документација, Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден _____ година, ја донесе следната:

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Генерален урбанистички план на град Кичево за населба „Бала Маало,, Општина Кичево.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе урбанистичко – планска документација - измена на Генерален урбанистички план на град Кичево за населба „Бала Маало,, Општина Кичево.

Член 2

Донесувањето на Измената на Генералниот урбанистички план е заради усогласување на намените, бидејќи намената на бесправниот објект зграда бр.2 кој се наоѓа на КП.бр.6686/1, КО Кичево 9, според геодетски елаборат бр.1109-2796 од 24.09.2014 од АКН Скопје- Одделение за катастар на недвижности Кичево, не е во согласност со намената на земјиштето на кое е изграден објектот утврдена согласно важечката урбанистичко планска документација а согласно член 19 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ,, бр.23/2011) и член 2 став 1 алинеја 5 од Правилникот за стандарди за

Нë базë тë nenit 22, paragrafi 1 pika 1, nenit 36, paragrafi 1, pika 15 dhe neni 62, paragrafi 1 тë Ligjit пër vetëqeverisje lokale (“Gaz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr.5/2002), dhe nenit 23, paragrafi 1, pika 7 nga Statuti i Komunës së Kërçovës (“Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr.9/13), ndërsa në pajtim me nenin 41, paragrafi 5 тë Ligjit пër planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gazeta zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 199/2014, 44/2015, 193/2015 dhe 31/2016), ndërsa në lidhje me nenin 19 тë Ligjit пër veprim me objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr.23/2011), dhe neni 2, paragrafi 1, alineja 5 тë Rregullores пër standard пër пërfshirjen e objekteve pa leje në Dokumentacionin urbanistik тë planifikuar, Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. _____, e solli këtë:

V E N D I M

Me тë cilin пërcaktohet se do тë sillet ndryshim i Planit тë пërgjithshëm urbanistik тë qytetit тë Kërçovës, пër lagjen “Balla Mëhallë” , Komuna e Kërçovës.

Neni 1

Пërcaktohet se do тë sillet dokumentacion urbanistik i planifikuar - ndryshim i Planit тë пërgjithshëm urbanistik тë qytetit тë Kërçovës, пër lagjen “Balla Mëhallë” , Komuna e Kërçovës.

Neni 2

Sjellja e Ndryshimit тë Planit тë пërgjithshëm urbanistik është пër shkak тë pajtimit тë qëllimeve, meqenëse qëllimi i objektit pa leje, ndërtesa nr.2, që gjendet në PK.nr.6686/1, KK Kërçovë 9, sipas elaborati geodezikë nr.1109-2796 nga dt.24.09.2014 nga AKP Shkup, Njësia пër kadastrë тë patundshmërive Kërçovë, nuk është në pajtim me qëllimin e tokës, në тë cilën është ndërtuar објекти, пërcaktuar në pajtim me dokumentacionin urbanistik тë planifikuar në fuqi, ndërsa në pajtim me nenin 19 тë Ligjit пër veprim me objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr.23/2011) dhe neni 2, paragrafi 1, alineja 5 тë Rregullores пër standarde пër пërfshirjen e objekteve pa leje në

вклопување на бесправни објекти во
Урбанистичко планска документација.

Член 3

Финансирањето на изработката за
донесување на измената на ГУП ќе се врши
со средства од буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за
донесување на измената на ГУП ќе го врши
Одделението за урбанизам и заштита на
животната средина при Општина Кичево.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила
наредниот ден од денот на објавување во
Службен гласник на Општина Кичево.

Бр. _____
_____ година
К и ч е в о

Dokumentacionin urbanistik të planifikuar.

Neni 3

Financimi i përgatitjes për sjelljen e
ndryshimit të PPU-së, do të bëhet me mjete
të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Neni 4

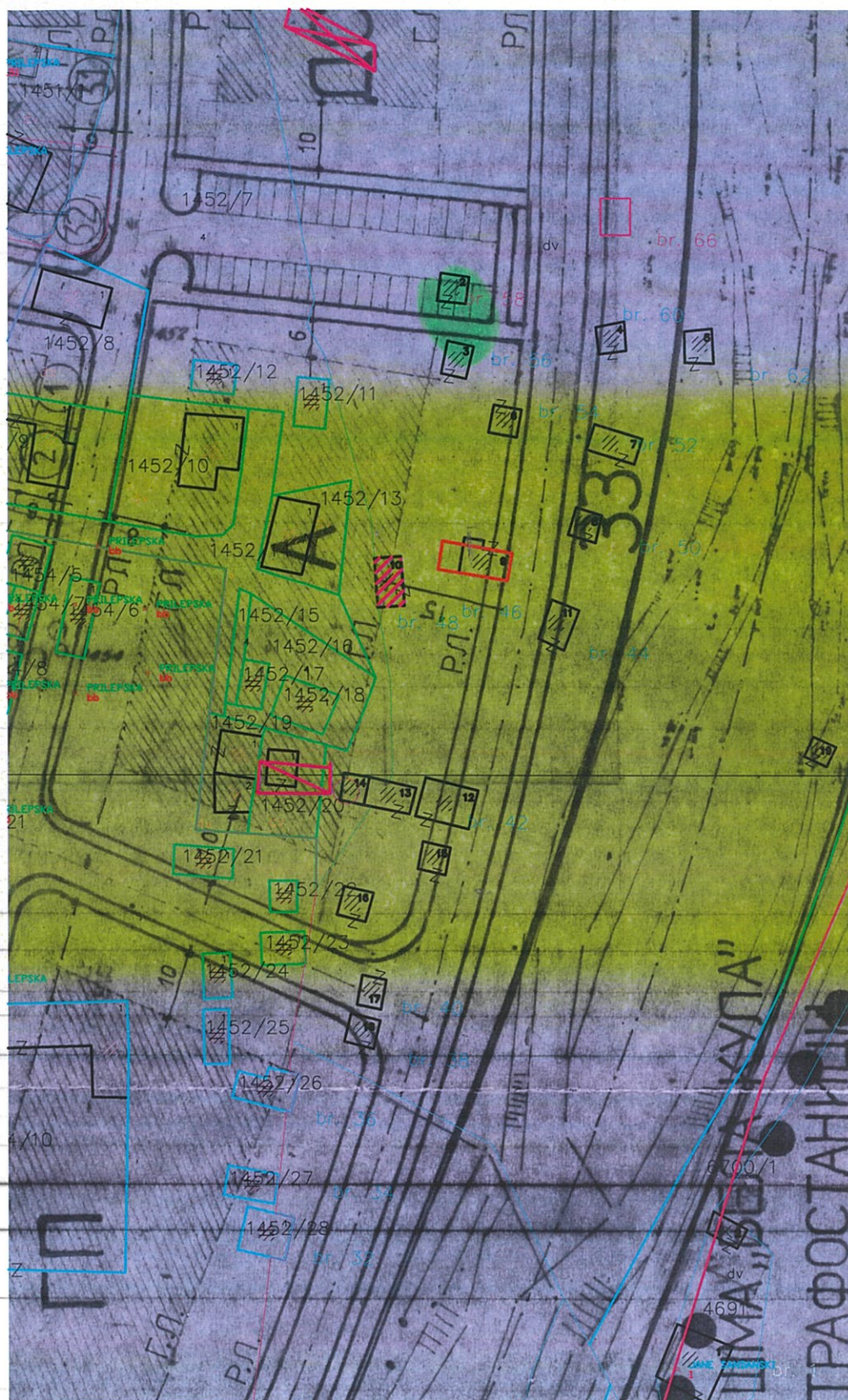
Zbatimin e procedurës për sjelljen e
ndryshimit të PPU-së, do ta kryej Njësia për
urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor,
përgjatë Komunës së Kërçovës.

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi ditën e
ardhshme, nga dita e shpalljes në "Fletoren
zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Nr. _____
Dt. _____
K ë r ç o v ë

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Ајхан Сулковски/Ayhan Sulkovski

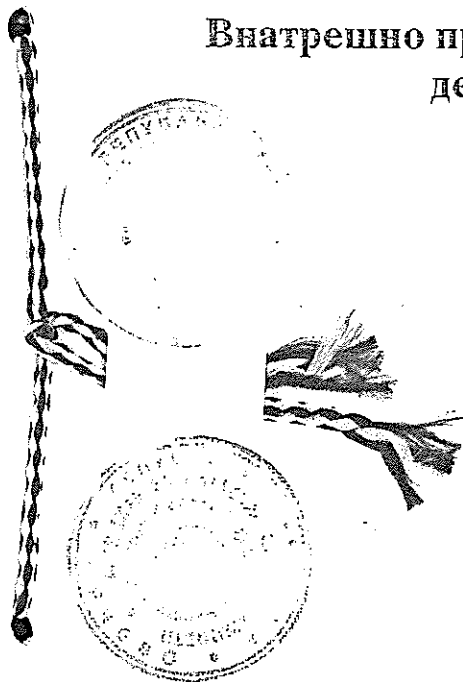


РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-2796 од 24.09.2014 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА

Внатрешно премервање на згради , посебни и заеднички
делови на згради и други објекти

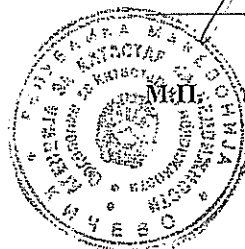


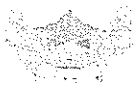
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

изготвил

Јасмина Соколеска

Одобрил





1109-2796 од 24.09.2014 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Постапувајќи по барњето од лицето Џабироска Недима од Кичево, ул. Прилепска, бб, за изработка на Геодетски Елаборат за посебни намени за етажен премер на зграда 2 на к.п.6686/1 за К.О. Кичево 9.

Агенцијата за Катастар на недвижности Кичево спроведе постапка и на ден 04.10.2014г. направи увид на фактичка состојба, изврши етажен премер на посебниот дел на зградата на к.п.6686/1 и изготви соодветни прилози прикажани во геодетски елаборат.

По извршената обработка на податоците прибрани со премерот изготвен е Геодетски Елаборат во кој се прикажани етажни скици за згради и посебните делови од зградите.

Зградата е изградена со спратност од приземје.

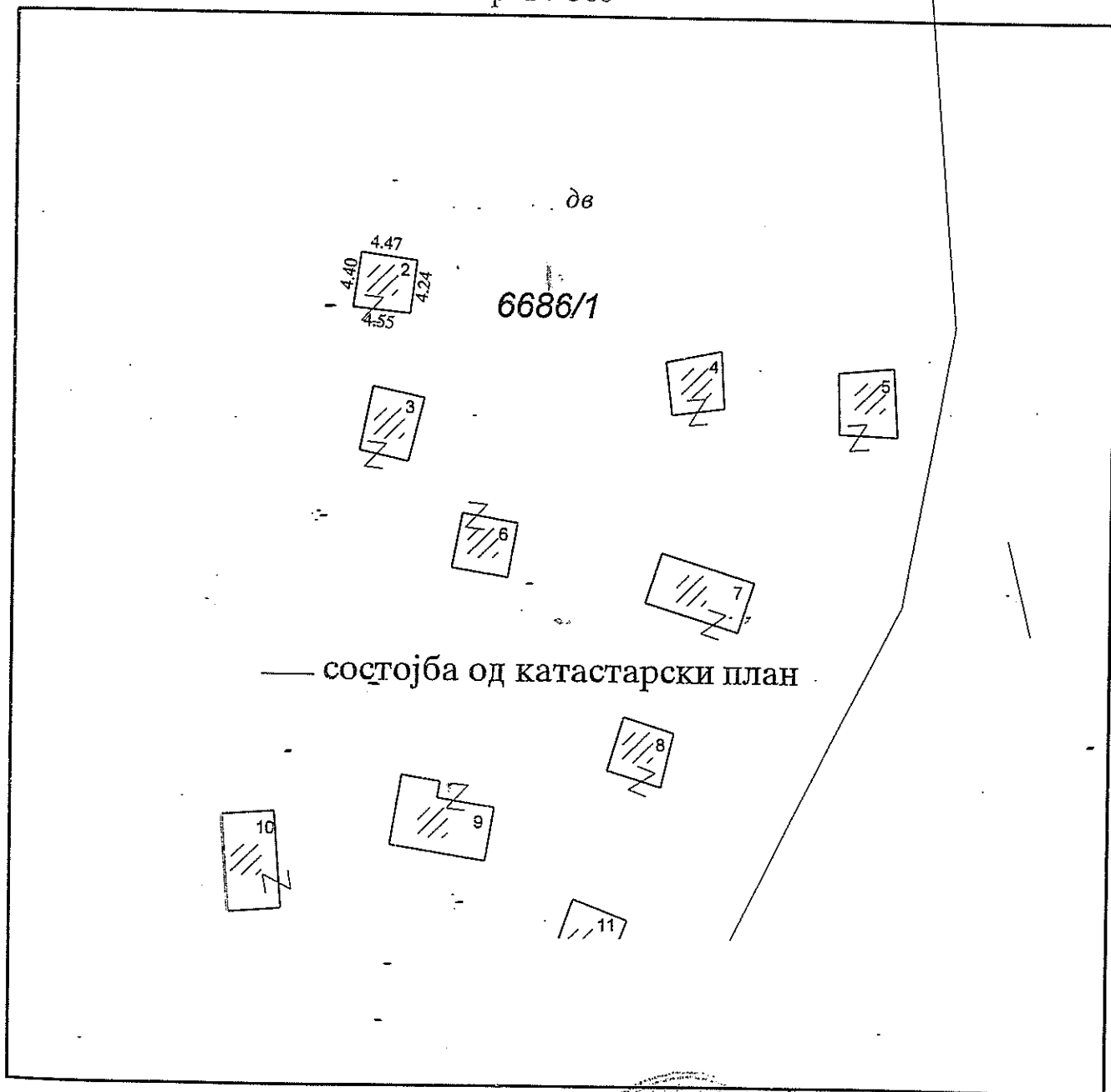
Изготвил геод. стручно лице
Јасмина Соколеска

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-2796 од 24.09.2014 г
ОДДЕЛЕНИЕ ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

КО: Кичево 9

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
Размер 1 : 500



КИЧЕВО

Изготвил-геод. стручно лице:
Јасмина Соколеска дипл.геод.инж.



СКИЦА

3.96
1
3.99

ИЗРАБОТИЛ
Јасмина Сокоћеска дипл.геод.инж.

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

од 24.09.2014 г.

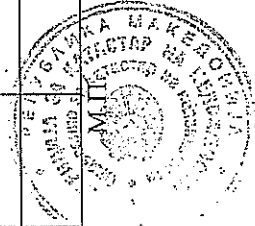
од 24.09.2014 г

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

[illegible]

Изготвил

Јасмина Сокољеска дипл.геод.инж.

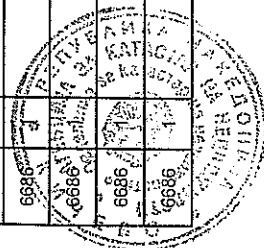




ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ						
Бр. на лист	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување
1	...	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	КИЧЕВО	1/1	попишување на ил.бр.57191 и список промени по спужбена допжност бидејќи Геодетски елаборат бр.71.12-325 од 03.09.2010 год. има неточни индикации	1121-157/2013
						Датум и час на запишување 27.05.2013 14:44:36

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Бр. на катастарска парцела	Дел	Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ед.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
6686	1	ПАШИНО	гз	гмз	42975	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 2	19	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 3	21	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 4	19	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 5	23	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 6	20	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 7	32	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 8	19	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 9	37	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16
6686	1	ПАШИНО	гз	зпз 10	32	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10035/2014 од 13.10.2014 14:43:33

ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ												
Број на катастарска парцела	Видано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. е извршено запишување	Датум и час на запишување		
		култура	класа	зпз								
основен дел		гз	зпз 11		29	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 12		53	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 13		32	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 14		17	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 15		19	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 16		21	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 17		18	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 18		21	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 19		13	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 20		101	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 21		31	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 22		157	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО	гз	зпз 23		50	СОПСТВЕНОСТ			1122-2372/2014	28.05.2014 11:01:16		
6686 1	ПАШИНО											



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-10035/2014 од 13.10.2014 14:43:33

ИМОТЕН ЛИСТ број: 56676 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 9

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ЗПЗ	Земјиште под зграда
ГПЗ	градежно изградено земјиште
ГЗ	Вештачки неподрни земјишта
...	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБЛЕМОС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

Овластено лице:
Нухи Балажи
име и презиме, потпис

М.П.