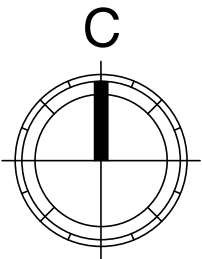
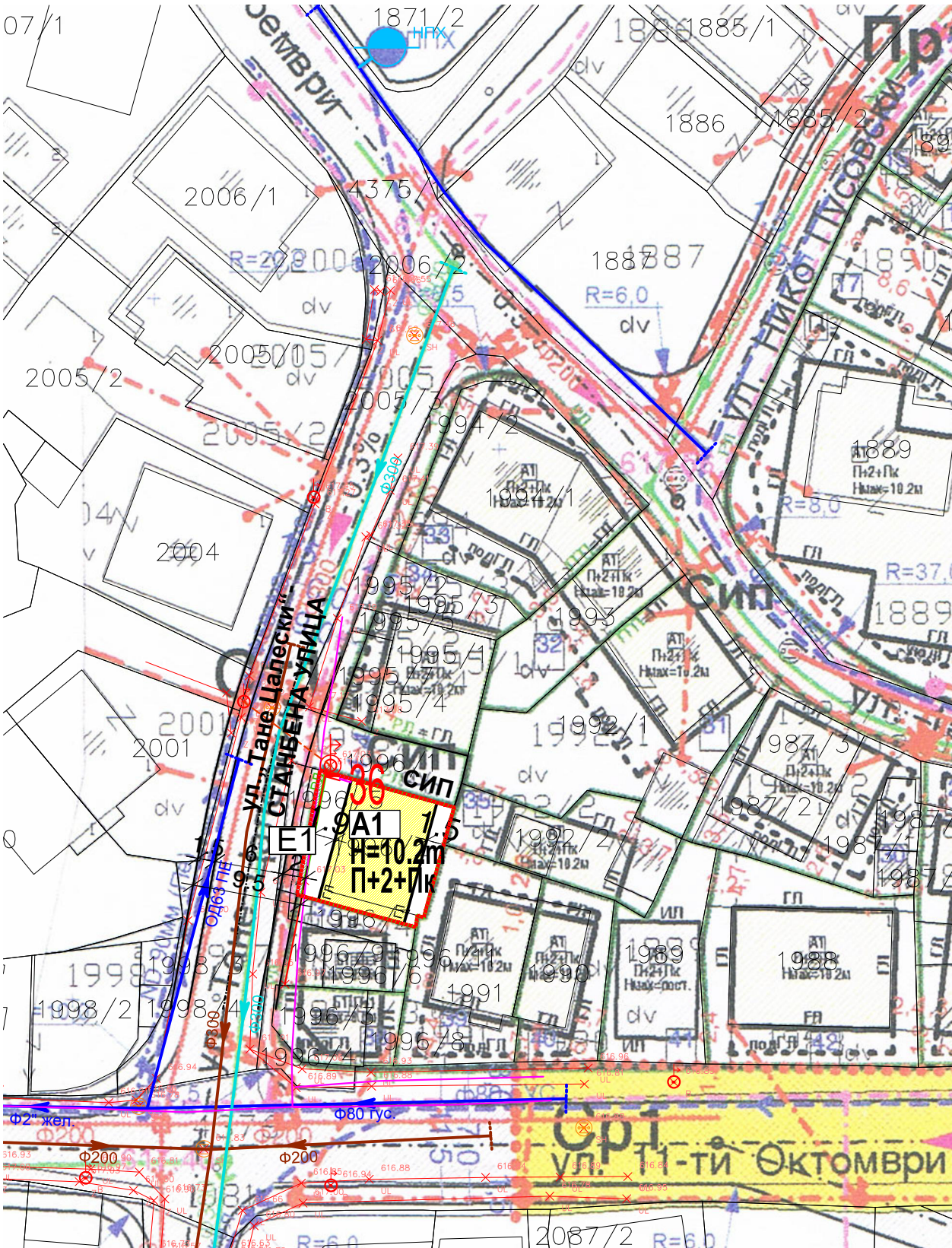


УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА,
ЗА ГП 36 ОД ДУП за населба „Чифлик“ УЕ „А“, Блок „А7“-дел,
ОПШТИНА КИЧЕВО



ПЛАНСКО ПРОЕКТНА
ДОКУМЕНТАЦИЈА



- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - Состојба од катастарски план
 - Состојба од лице место
 - Кота на терен
 - Бандера (В)
 - Шахти (SH)
 - Сид (Z, Zid)
 - Улица (UL)
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - СПРАТНОСТ
 - МАКСИНАЛНА ВИСИНА
 - А1-КУЌИ ЗА ДОМУВАЊЕ
 - Е1-СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДР. ИНФРАСТРУКТУРИ
 - ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА ЛИНИЈА
 - ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА СО ДУП
 - ПЛАНИРАН НАДВОРЕШЕН ПОЖАРЕН ХИДРАНТ СО ДУП
 - електрика - ПОСТОЈНА
 - 0.4kV НАДЗЕМНА МРЕЖА
 - 0.4kV СТОЛЕ
 - ПЛАНИРАНИ ИНСТАЛАЦИИ
 - НКРО (Нисконапонски кабелски разводен ормар)
 - ТК ИНСТАЛАЦИЈА - ПОСТОЈНА
 - ПОСТОЕН БАКАРЕН КАБЕЛ
 - ПЛАНИРАНА ТК ИНСТАЛАЦИЈА
 - ТК ПРИКЛУЧЕН ОРМАР

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ			
бр.	име	нумерички показатели на ГП според ДУП	нумерички показатели на ГП според УП
1	БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	36	36
2	ПОВРШИНА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ	126,7	126,7
3	ПОВРШИНА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	126,7	121,5
	Е1- СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ		5,3
	ВКУПНО:	126,7	126,7
4	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	88,0	84,4
5	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	352,0	337,4
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	69,5%	69,5%
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	2,78	2,78
8	КЛАСА НА НАМЕНА / ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА	A1	A1
9	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА	B1, B1, B5-28%	B1, B1, B5-28%
10	БРОЈ НА СПРАТОВИ	П+2+Пк	П+2+Пк
11	ВИСИНА ДО ГОРЕН ВЕНЕЦ - Нmax	10,2м	10,2м

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com			
ИНВЕСТИТОР	Лорик Селими		ЛИЦЕНЦА БР: 0021	
НАДЛЕЖЕН ОРГАН	ОПШТИНА КИЧЕВО		УПРАВИТЕЛ БОРКА ТАЛЕВСКИ дипл.ек.	
ПЛАНСКО ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА, ЗА ГП 36 ОД ДУП за населба „Чифлик“ УЕ „А“, Блок „А7“-дел, ОПШТИНА КИЧЕВО			
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА		РАЗМЕР: 1 : 500	ТЕХ. БР.: 06/25
ПЛАЧЕР	Марија Ј. Младеновиќ, д.и.а. овластување бр.0.0431		СОРАБОТНИЦИ: Горан Аризанкоски, диа Катерина Милошевска, диа	
			ДАТА: АПРИЛ 2025	ПРИЛОГ БР. 6