



Бр.10-435/3

03.03.2025

Кичево

Nr.10-435/3

Dt. 03.03.2025

Kërçovë

Општина Кичево, претставувана од Градоначалникот, решавајќи по Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-40/1 од 05.02.2024, доставено од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-435/1 од 06.02.2025 год. и врз основа на член 62 став (10) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр. бр.32/20, бр.111/23, бр.171/24 и бр.224/24), ја издава следното:

РЕШЕНИЕ

За одобрување на

Урбанистички проект за инфраструктура-Новопланирана сервисна улица, во УЕ “З”, Блок “З1”, КО Кичево 5, Општина Кичево, со тхн.бр.03/25 од февруари 2025 година, изработен од „Перкан Проект“ Прилеп, Општина Кичево

Се одобрува Урбанистички проект за инфраструктура-Новопланирана сервисна улица, во УЕ “З”, Блок “З1”, КО Кичево 5, Општина Кичево, изработен од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп со тхн.бр.03/25.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот, „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп, преку информацискиот систем е –урбанизам (постапка за УП– член 58 став 2 со бр. 68603) поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за инфраструктура-Новопланирана сервисна улица, во УЕ “З”, Блок “З1”, КО Кичево 5, Општина Кичево.

Komuna e Kërçovës, e përfaqësuar nga Kryetari i komunës, duke vepruar pas Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.07 -236/1 të dt 06.12.2024, të dorëzuar nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-435/1 të dt. 06.02.2025 dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10) të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr. 32/2020, 111/23, 171/23 dhe 224/24), e jep këtë:

AKTVENDIM

Për miratimin e

Projektit Urbanistik për infrastrukturë-Rrugë shërbyese e planifikuar e re, në NJU “Z”, Blloku “Z1”, KK Kërçova 5, Komuna e Kërçovës, me nr.tek. 03/25 nga shkurti i 2025, i përpunuar nga “Perkan Proekt”, Prilep, Komuna e Kërçovës

Miratohet Projekt Urbanistik për infrastrukturë-Rrugë shërbyese e planifikuar e re, në NJU “Z”, Blloku “Z1”, KK Kërçova 5, Komuna e Kërçovës, me nr.tek. 03/25 nga shkurti i 2025, i përpunuar nga “Perkan Proekt”, Prilep.

ARSYETIM

Kërkuesi, “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, përmes sistemit informativ e – urbanizëm (procedura për PU – neni 58, paragrafi 2 me nr. 68603), parashtroi kërkesë për miratimin e Projektit Urbanistik për infrastrukturë-Rrugë shërbyese e planifikuar e re, në NJU “Z”, Blloku “Z1”, KK Kërçova 5, Komuna e Kërçovës.



Во прилог на барањето достави:

- Известување за прифаќање на иницијатива со бр.10-1640/2 од 05.07.2024;
- Проектна програма за изработка на УП за инфраструктура, член 58, став 2;
- Полномошно УЗП 2699/2024 од 04.06.2024 заведена кај Нотар Арлинд Ајдини од Кичево;
- Податоци, информации и мислења со бр. На постапки во електронскиот систем е-урбанизам 64385 и 67117;
- Барање за одобрување на урбанистички проект бр.07-40/1 од 05.02.2025;
- Имотен лист бр.5688 КО Кичево 5;
- Имотен лист бр.100793 КО Кичево 5;
- Имотен лист бр.17048 КО Кичево 5;
- Имотен лист бр.100310 КО Кичево 5;
- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога со бр. 0815-536/2 од 23.11.2023, изработен од „КАТ ПЛУС“ Кичево;
- Ажурирана геодетска подлога(во dwg.формат);
- Урбанистички проект за инфраструктура Новопланирана Сервисна улица, во УЕ “З“, Блок “З-1“, КО Кичево 5, Општина Кичево, изработен од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп со тех.бр.03/25 од Февруари 2025г (во dwg.формат);
- Извештај од стручна ревизија на Урбанистички Проект за Инфраструктура-Новопланирана Сервисна Улица, во УЕ “З“, Блок “З-1“, КО Кичево 5, Општина Кичево, изработена од ДПИПУ “КВАДАР“ ДОО, Скопје со техн.бр. 0701-19 од Февруари 2025;

Нë shtojcë të kërkesës dorëzoi:

- Njoftim për miratimin e iniciativës me nr. 10-1640/2 nga 05.07.2024;
- Projekt Programën për përpunimin e PU për infrastrukture, neni 58, paragrafi 2;
- Autorizim RVV 2699/2024, të dt. 04.06.2024 e vërtetuar tek noteri Arlind Ajdini nga Kërçova;
- Të dhëna, informacione dhe mendime me nr.lëndësh në sistemin elektronik e-urbanizëm 64385 dhe 67117;
- Kërkesë për miratimin e projektit urbanistik me nr. 07-40/1 nga dt. 05.02.2025;
- Fletëpronësi me nr. 5688, KK Kërçova 5;
- Fletëpronësi me nr. 100793, KK Kërçova 5;
- Fletëpronësi me nr. 17048, KK Kërçova 5;
- Fletëpronësi me nr. 100310, KK Kërçova 5;
- Elaborat gjeodezik për punë gjeodezike për destinime të veçanta për azhurim të shtresës gjeodezike me nr. 0815-536/2, të dt. 23.11.2023, përgatitur nga “KAT PLUS“ Kërçovë;
- Shtresë e azhuruar gjeodezike (në dwg.format);
- Projekti Urbanistik për infrastrukturë-Rrugë shërbyese e planifikuar e re, në NJU “Z”, Blloku “Z1”, KK Kërçova 5, Komuna e Kërçovës, me nr.tek. 03/25 nga shkurti i 2025, i përpunuar nga “Perkan Proekt”, Prilep (në dwg.format);;
- Raport nga revizioni profesional për projektin Urbanistik për infrastrukturë-Rrugë shërbyese e planifikuar e re, në NJU “Z”, Blloku “Z1”, KK Kërçova 5, Komuna e Kërçovës, i përpunuar nga SHPIPSH “KVADAR”, DOO, Shkup me nr.tek. 0701-19 nga shkurti i 2025;



По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево изготви Извештај од позитивно стручно мислење бр.10-435/2 од 18.02.2025 год. во кој што констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистички проект за инфраструктура-Новопланирана сервисна улица, во УЕ “З”, Блок “З1”, КО Кичево 5, Општина Кичево, со тхн.бр.03/25 од февруари 2025 година, изработен од „Перкан Проект“ Прилеп, и препорача да се продолжи со постапката за одобрување.

Градоначалникот на Општина Кичево по извршениот увид на приложената документација констатира дека Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-40/1 од 05.02.2025, доставено од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-435/1 од 06.02.2024 год. е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став 10, (Сл. Весник на РСМ бр. бр.32/20, бр.111/23, бр.171/24 и бр.224/24) и го издава Решението како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против овој документ, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

Изработил: / Përgatiti:
Фисник Фејза / Fisnik Fejza:
Одобрил:/Lejoi:
Вјолца Абаз/ Vjollca Abazi:

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar, komisioni profesional pas planeve urbanistike të Komunës së Kërçovës, përgatiti Raport nga mendimi profesional pozitiv nr.10-435/2, të dt. 18.02.2025, në të cilën konstaton se nuk ka vërejtje në përgatitjen e Projekti Urbanistik për infrastrukturë-Rrugë shërbyese e planifikuar e re, në NJU “Z”, Blloku “Z1”, KK Kërçova 5, Komuna e Kërçovës, me nr.tek. 03/25 nga shkurti i 2025, i përpunuar nga “Perkan Proekt”, Prilep dhe propozoi që të vazhdohet me procedurën për miratim.

Kryetari i Komunës së Kërçovës, pas shqyrtimit të kryer në dokumentacionin e dorëzuar, konstaton se Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.07 - 40/1 të dt 05.02.2025, të dorëzuar nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-435/1 të dt. 06.02.2024 dhe është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10), (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr. 32/2020, 111/23, 171/23 dhe 224/24) e jep Aktvendim si në dispozitivin.

UDHËZIM PËR MJETIN JURIDIK:

Kundër këtij dokumenti, kërkuesi mund të parashtroj ankesë, në afat prej 15 ditëve, nga dita e pranimet të Vërtetimit, deri te Ministri që udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga lëmia e rregullimit të hapësirës.

Општина Кичево / Komuna e Kërçovës

Градоначалник / Kryetari i Komunës

Fatmir Dehari