



Бр.10-289/4
20.02.2025
Кичево

Nr.10-289/4
Dt. 20.02.2025
Kërçovë

Општина Кичево, претставувана од Градоначалникот, решавајќи по Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-236/1 од 06.12.2024, доставено од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-3155/1 од 06.12.2024 год. и врз основа на член 62 став (10) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020), ја издава следното:

Komuna e Kërçovës, e përfaqësuar nga Kryetari i komunës, duke vepruar pas Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.07 -236/1 të dt 06.12.2024, të dorëzuar nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-3155/1 të dt. 06.12.2024 dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10) të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr.32/2020), e jep këtë:

РЕШЕНИЕ

За одобрување на

Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10- 20 kV) вод (од ГП 01– од УП вон опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка А3 – столб), КО Челопеци, Општина Кичево

AKTVENDIM

Për miratimin e

Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllovik me tension të mesëm (10- 20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse А3 –shtyllë), КК Çellopek, Komuna e Kërçovës

Се одобрува од урбанистички аспект на Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10- 20 kV) вод (од ГП 01 – од УП вон опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка А3–столб) КО Челопеци, Општина Кичево, изработен од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп со тех.бр.118/24.

Miratohet i aspektit urbanistik të Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllovik me tension të mesëm (10- 20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse А3 –shtyllë), КК Çellopek , Komuna e Kërçovës, përgatitur nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep , me nr. tek. 118/24.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот, „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп, преку информацискиот систем е –урбанизам (постапка за УП– член 58 став 6 со бр. 66968) поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на

ARSYETIM

Kërkuesi, “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, përmes sistemit informativ e – urbanizëm (procedura për PU – neni 58, paragrafi 6 me nr. 66968), parashtrori kërkesë për miratimin e Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së



урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10- 20 kV) вод (од ГП 01– од УП вон опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка А3 – столб), КО Челопеци, Општина Кичево.

Во прилог на барањето достави:

- Известување за прифаќање на иницијатива со бр.10-1577/2 од 02.07.2024;
- Проектна програма со бр.07-221/1 од 19.11.2024;
- Решение за одобрување на Проектна програм бр.10-2986/4 од 02.12.2024;
- Услови за планирање на просторот со тех.бр. Y 32024;
- Решение за улови за планирање на просторот бр. УП1-15 1564/2024 од 14.11.2024 год.;
- Полномошно УЗП 1017/2024 од 04.07.2024 издаден од Нотар Вјоса Лимани Мустафа од Кичево;
- Податоци, информации и мислења;
- Барање за одобрување на урбанистички проект бр.07-236/1 од 06.12.2024;
- Имотен лист бр.34 КО Челопеци;
- Имотен лист бр.56 КО Челопеци;
- Имотен лист бр.187 КО Челопеци;
- Геодетски елаборат со бр 0815-148/2 од 30.04.2024, изработен од „КАТ ПЛУС“ Кичево;
- Ажурирана геодетска подлога(во dwg.формат);
- Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10- 20 kV) вод (од ГП 01 – од УП вон опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка А3–столб) КО Челопеци, Општина

planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllorik me tension të mesëm (10- 20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse А3 –shtyllë), КК Çellopek, Komuna e Kërçovës.

Në shtojcë të kërkesës dorëzoi:

- Njoftim për miratimin e iniciativës me nr. 10-1577/2 nga 02.07.2024;
- Program projektues me nr. 07-221/1 nga 19.11.2024;
- Aktvendim për miratimin e Programit projektues nr.10-2986/4 të dt. 02.12.2023;
- Kushte për planifikimin e hapësirës me nr. tek. Y32024;
- Aktvendim për kushte për planifikimin e hapësirës nr. PA1-15 1564/2024 të dt. 14.11.2024;
- Autorizim RVV 1017/2024, të dt. 04.07.2024 dhënë nga noteri Vjosa Limani Mustafa nga Kërçova;
- Të dhëna, informata dhe mendime;
- Kërkesa për miratimin e projektit urbanistik nr. 07-236/1 të dt. 06.12.2024;
- Fletëpronësia nr.34 КК Çellopek;
- Fletëpronësia nr.56 КК Çellopek;
- Fletëpronësia nr.187 КК Çellopek;
- Elaborat gjeodezik nr. 0815-148/2, të dt. 30.04.2024, përgatitur nga “KAT PLUS“ Kërçovë;
- Shtresë e azhuruar gjeodezike (në dwg.format);
- Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllorik me tension të mesëm (10- 20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse А3 –shtyllë), КК Çellopek , Komuna e Kërçovës, përgatitur



Кичево, изработен од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп со тех.бр.118/24;

- Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10- 20 kV) вод (од ГП 01 – од УП вон опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка АЗ–столб) КО Челопеци, Општина Кичево, (во dwg.формат);
- Потврда за извршена тополошка контрола;
- Изјава за согласност од Семир и Мирсад Зекироски УЗП 906/2024 од 12.06.2024 заверена од Нотар Вјоса Лимани Мустафа од Кичево;
- Изјава за согласност од Горан Дамески УЗП 876/2024 од 06.06.2024 заверена од Нотар Вјоса Лимани Мустафа од Кичево;
- Одобрение за прекоп УП 10-113/5 од 12.06.2024г издадено од Јавно претпријатие за државни патишта;
- Согласност за приклучок од EVN УП1 бр.10-890 од 15.12.2023г.

По службена должност Општина Кичево ги прибави следните документи:

- Мислење од Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/1033 од 06.12.2024;
- Мислење од Дирекција за заштита и спасување ПО Кичево бр.09-496/2 од 10.12.2024;
- Мислење од Македонски Телеком АД Скопје бр.66968 од 11.12.2024;
- Мислење од ЈП за водоснабдување Студенчица бр. 03-1731/3 од 12.12.2024;
- Мислење од ЈП Комуналец Кичево бр.09-2225/2 од 12.12.2024;

nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep , me nr. tek. 118/24;

- Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllorik me tension të mesëm (10- 20 kV) nga (PN 01 – nga PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse A3 – shtyllë), KK Çellopek , Komuna e Kërçovës (në dwg.format);
- Vërtetim për kontroll të kryer topologjik;
- Deklaratë për pëlqim nga Semir dhe Mirsad Zekirosi, RVV 906/2024 e dt.12.06.2024, e verifikuar nga Notare Vjosa Limani Mustafa nga Kërçova;
- Deklaratë për pëlqim nga Goran Dameski, RVV 876/2024 e dt.06.06.2024, e verifikuar nga Notare Vjosa Limani Mustafa nga Kërçova;
- Miratim për gërmim PA 10-113/5 e dt.12.06.2024, e lëshuar nga Ndërmarrja Publike për Rrugë Shtetërore;
- Pëlqim për lidhje elektrike nga EVN PA1 nr.10-890 e dt.15.12.2023.

Sipas detyrëz zyrtare, Komuna e Kërçovës i mbledhi dokumentat vijuese:

- Mendim nga Agjencia për aviacionin civil nr. 12-8/1033, të dt. 06.12.2024;
- Mendim nga Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim NJR Kërçovë, nr.09-496/2, të dt. 10.12.2024;
- Mendim nga “Telekomi i Maqedonisë” SHA Shkup, nr. 66968, të dt. 11.12.2024;
- Mendim nga NP për furnizim me ujë “Studençica” nr. 03-1731/3, të dt. 12.12.2024;
- Mendim nga NP “Komunalec” Kërçovë, nr.09-2225/2, të dt. 12.12.2024;



- Мислење од EVN бр.10-23/7-450 од 06.12.2024;
- Мислење од АД МЕПСО бр.10-7927/1 од 16.12.2024;
- Мислење од Агенција за катастар на недвижности бр.0939-18588/1 од 10.12.2024;
- Мислење од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје бр. 11-7101/1 од 10.12.2024;
- Мислење од Управа за заштита на културно наследство бр.17-232/2 од 23.01.2025;
- Мислење од НОМАГАС бр.08-5936/2 од 06.12.2024;
- Мислење од АД Водостопанство бр.11-2672/3 од 13.01.2025;
- Извештај од извршена стручна ревизија од страна на ревидентската куќа КВАДАР со тех.бр. 0701-14 од 27.01.2025.
- Mendim nga EVN nr.10-23/7-450, të dt. 06.12.2024;
- Mendim nga SHA “MEPSO” nr. 10-7927/1 të dt. 16.12.2024;
- Mendim nga Agjencia për kadastër të patundshmërive, nr.0939-18588/1, të dt. 10.12.2024;
- Mendim nga “A1 Maqedonia” SHPKNJP Shkup, nr. 11-7101/1, të dt. 10.12.2024;
- Mendim nga Drejtoria për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore, nr. 17-232/2 , të dt. 23.01.2025;
- Mendim nga NOMAGAS nr.08-5936/2 e dt.06.12.2024;
- Mendim nga AD Ujësjetës nr.11-2672/3 e dt.13.01.2025;
- Raport nga revizioni i kryer profesional nga ana e shtëpisë reviduese KVADAR me nr. tek. 0707-14 të dt. 27.01.2025.

Согласно со член 62 став 10, Општина Кичево го стави овој урбанистички проект на увид на јавноста, со објавување на службената страна на органот во траење од 15 дена. и по службена должност се обрати за мислење до Комисијата за урбанизам, формирана од Градоначалникот на Општина Кичево со Решение бр. 09-229/1 од 29.01.2021 год, во состав: Вјолца Абазид.и.а., Лепосава Бајдеска д.и.а., Фисник Фејза д.и.а., Сабедин Емини д.и.а и Фекри Садику д.и.а.. Комисијата за урбанизам изготви Записник за одржаниот јавен увид бр.10-289/2 од 18.01.2025г.

По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево изготви Извештај од позитивно стручно мислење бр.10-289/3 од 18.01.2025 год. во кој што констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистички проект за инфраструктура (вон опфат на урбанистички план) – за изградба на среднонапонски подземен кабелски (10- 20 kV) вод (од ГП 01 – од УП вон

Në pajtim me nenin 62, paragrafi 10, Komuna e Kërçovës e vendos këtë projekt urbanistik në shqyrtim për publikun, me shpallje në faqen zyrtare të organit, në kohëzgjatje prej 15 ditëve, me kërkesë, sipas detyrës zyrtare u drejtua për mendim deri te Komisioni për urbanizëm, i formuar nga Kryetari i Komunës së Kërçovës, me Aktvendim nr. 09-229/1 të dt. 29.01.2021, në përbërje: Vjollca Abazi i.d.a, Lepasava Bajdeska i.d.a, Fisnik Fejza i.d.a, Sabedin Emini i.d.a dhe Fekri Sadiku i.d.a. Komisioni për urbanizëm përgatiti Procesverbal për shqyrtimin e mbajtur publik nr.10-289/2 të dt. 18.01.2025.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar, komisioni profesional pas planeve urbanistike të Komunës së Kërçovës, përgatiti Raport nga mendimi profesional pozitiv nr.10-289/3, të dt. 18.01.2025, në të cilën konstaton se nuk ka vërejtje në përgatitjen e Projektit urbanistik për infrastrukturë (jashtë përfshirjes së planit urbanistik) – për ndërtimin e përcjellësit nëntokësor kabllovik me tension të mesëm (10- 20 kV) nga (PN 01 – nga



опфат на урб. план за фотоволтаична електрана, до приклучна точка АЗ–столб) КО Челопеци, Општина Кичево, изработен од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп со тех.бр.118/24 и препорача да се продолжи со постапката за одобрување.

Градоначалникот на Општина Кичево по извршениот увид на приложената документација констатира дека Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-236/1 од 06.12.2024, доставено од „Перкан Проект“ ДООЕЛ Прилеп, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-3155/1 од 06.12.2024 год. е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став 10,(Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020) и го издава Решението како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против овој документ, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

PU jashtë përfshirjes së planit urbanistik për elektranën fotovoltaike, deri te pika lidhëse A3 – shtyllë), KK Çellopek , Komuna e Kërçovës, përgatitur nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep , me nr. tek. 118/24 dhe propozoi që të vazhdohet me procedurën për miratim.

Kryetari i Komunës së Kërçovës, pas shqyrtimit të kryer në dokumentacionin e dorëzuar, konstaton se Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.07 - 236/1 të dt 06.12.2024, të dorëzuar nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-3155/1 të dt. 06.12.2024 dhe është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10), (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr. 32/2020) e jep Aktvendim si në dispozitivin.

UDHËZIM PËR MJETIN JURIDIK:

Kundër këtij dokumenti, kërkuesi mund të parashtrij ankesë, në afat prej 15 ditëve, nga dita e pranimit të Vërtetimit, deri te Ministri që udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga lëmia e rregullimit të hapësirës.

Изработил: / Përgatiti:

Александра Анаќиоска / Aleksandra Anaqioska:

Одобрил:/Lejoi:

Вјолца Абази/Vjollca Abazi:

Општина Кичево / Komuna e Kërçovës

Градоначалник / Kryetari i Komunës

Fatmir Dehari