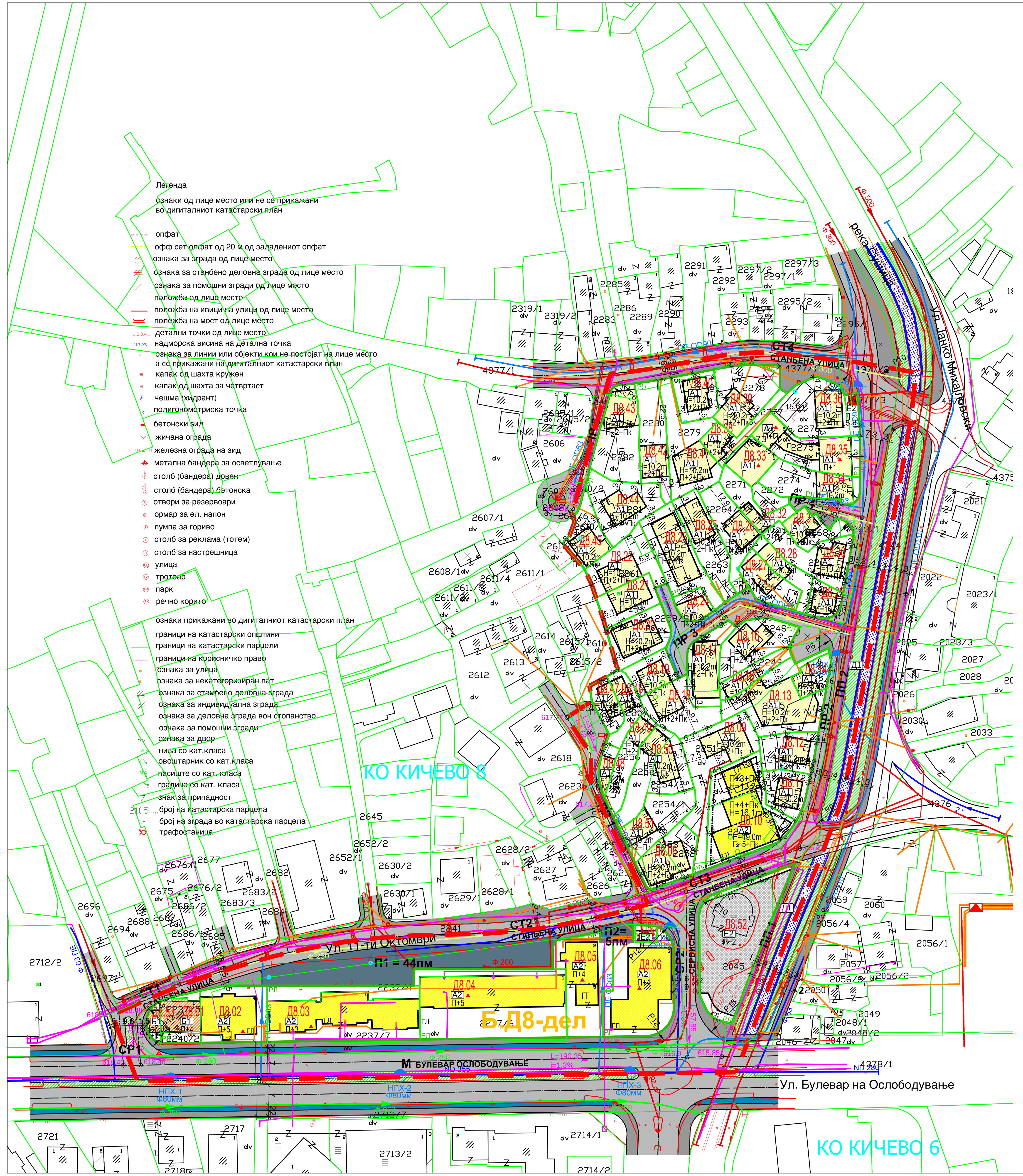
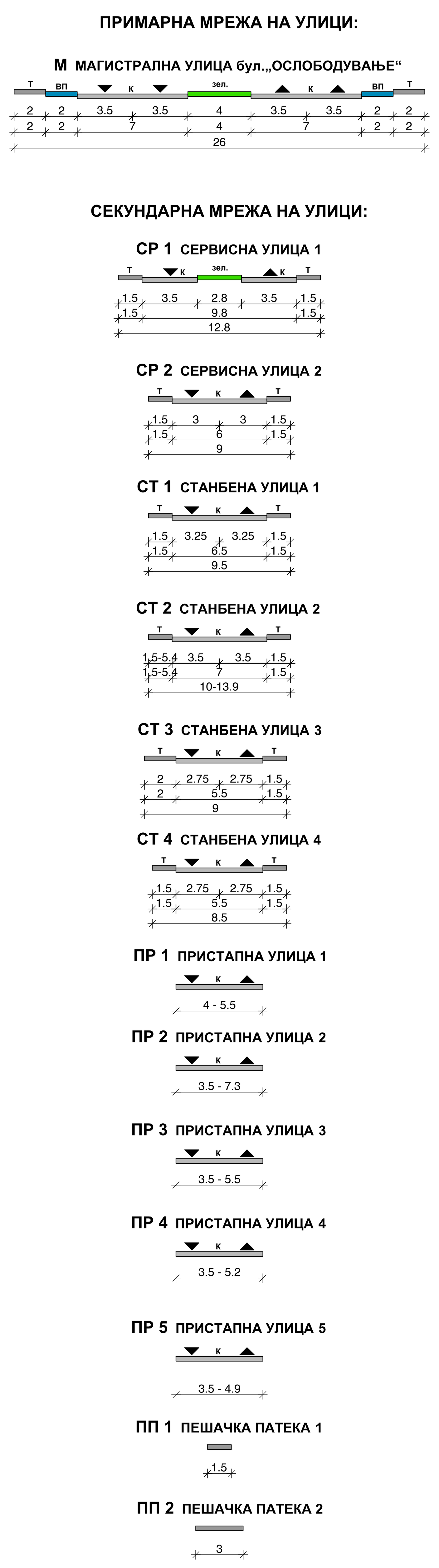


ЛЕГЕНДА:
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ВОДА - БАРИЕРА
- Д8.10 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П + 2 + Пк СПРАТНОСТ
- Hмах=10,2м МАКСИМАЛНА ВИСИНА
- А1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- А1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ ОБЈЕКТИ ЗА КОИ НЕ СЕ ПРЕДВИДУВААТ ИДНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА
- А2-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ
- А2-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ ОБЈЕКТИ ЗА КОИ НЕ СЕ ПРЕДВИДУВААТ ИДНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА
- Б1-МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ
- Б1-МАЛИ КОМЕРЦ. И ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ ОБЈЕКТИ ЗА КОИ НЕ СЕ ПРЕДВИДУВААТ ИДНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА
- Д1-ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- Е2-КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА БЕНЗИНСКА ПУМПНА СТАНИЦА
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА
- ЈАВЕН ПАРКИНГ
- РЕКА СУШИЦА
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ПОДОЛЖЕН ПАД НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПОСТОЈНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- ПЛАНИРАНА ВОДОВОДНА МРЕЖА
- НАДВОРЕШЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ
- ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПОСТОЈНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- планиран ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД
- ТРАНСФОРМАТОРСКА СТАНИЦА
- НИСКОНАПОНСКИ НАДЗЕМЕН ВОД (ПОСТОЕН)
- СРЕДНОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД (ПОСТОЕН)
- ПОСТОЕН ТФ КАБЕЛ
- планиран ПОДЗЕМЕН ТФ КАБЕЛ



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

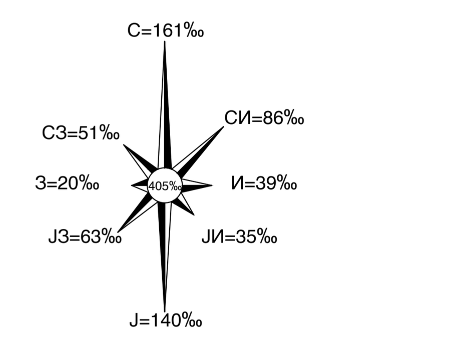
ГП БРОЈ	ГП ПОВРШИНА м²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м²: простор утврден со градежни линии м²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м²: површина за градба м²	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРИНА м²	Н мак. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ м´	спратност	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - Пи	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	основна класа на намена	компатибилна класа на намена	максимален дозволен % на учество на збирот на компатибилните класи на намени во однос на основната класа на	НАЧИН НА ПАРКИРАЊЕ
Д8.01	232,69		155,34	776,70	постојна	П + 4	67%	3,3	Б1	/	/	паркирање на јавните паркинзи П1 и П2.
Д8.02	451,14		269,46	1.616,76	постојна	П + 5	60%	3,6	А2	/	/	
Д8.03	1019,48		549,82	2.199,28	постојна	П + 3	54%	2,2	А2	/	/	
Д8.04	1240,61		556,54	3.339,24	постојна	П + 5	45%	2,7	А2	/	/	
Д8.05	559,6		226,61	905,70	постојна	П + 4 / П	40%	1,6	А2	/	/	
Д8.06	752,62		441,60	2.208,00	постојна	П + 4	59%	2,9	А2	/	/	
Д8.07	44,01		30,32	30,32	/	П	69%	0,7	Е2	/	/	/
Д8.08	308,94		184,42	737,68	10,2	П + 2 + Пк	60%	2,4	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	паркирање во градежна парцела
Д8.09	556,89		151,13	604,52	10,2	П + 2 + Пк	27%	1,1	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.10	757,38		441,15	2.756,24	13,2/16,1/19	П+3+Пк/П+4+Пк/П+5+Пк	58%	3,6	А2	Б1-20%, Б2-30%, Б4-20%, В3-40%, В4-10%	40%	
Д8.11	209,73		81,16	324,64	10,2	П + 2 + Пк	39%	1,5	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.12	251,31		71,87	287,48	10,2	П + 2 + Пк	29%	1,1	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.13	573,23		290,60	1.162,40	10,2	П + 2 + Пк	51%	2,0	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.14	129,98		66,49	265,96	10,2	П + 2 + Пк	51%	2,0	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.15	152,74		51,94	207,76	10,2	П + 2 + Пк	34%	1,4	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.16	345,44		98,88	395,52	10,2	П + 2 + Пк	29%	1,1	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.17	302,47		181,46	725,84	10,2	П + 2 + Пк	60%	2,4	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.18	331,37		95,48	381,92	10,2	П + 2 + Пк	29%	1,2	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.19	179,62		80,67	322,68	10,2	П + 2 + Пк	45%	1,8	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.20	318,25		150,26	601,04	10,2	П + 2 + Пк	47%	1,9	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.21	234,22		113,43	453,72	10,2	П + 2 + Пк	48%	1,9	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.22	351,52		113,43	453,72	10,2	П + 2 + Пк	32%	1,3	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.23	448,87		207,76	831,04	10,2	П + 2 + Пк	46%	1,9	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.24	111,27		71,05	284,20	10,2	П + 2 + Пк	64%	2,6	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.25	354,05		105,13	420,52	10,2	П + 2 + Пк	30%	1,2	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.26	323,95		95,13	380,52	10,2	П + 2 + Пк	29%	1,2	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.27	233,48		96,81	387,24	10,2	П + 2 + Пк	41%	1,7	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.28	168,5		66,11	264,44	10,2	П + 2 + Пк	39%	1,6	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.29	123,42		60,27	241,08	10,2	П + 2 + Пк	49%	2,0	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.30	345,16		98,07	392,28	10,2	П + 2 + Пк	28%	1,1	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.31	188,51		89,37	357,48	10,2	П + 2 + Пк	47%	1,9	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.32	201,55		44,41	177,64	10,2	П + 2 + Пк	22%	0,9	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.33	257,4		160,53	160,53	постојна	П	62%	0,6	А1	/	/	
Д8.34	331,84		116,20	464,80	10,2	П + 2 + Пк	35%	1,4	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.35	433,89		303,85	534,42	постојна	П + 1 / П / П + Пк	70%	1,2	А1	/	/	
Д8.36	459,17		122,05	488,20	10,2	П + 2 + Пк	27%	1,1	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.37	24,13		16,81	16,81	/	П	70%	0,7	Е2	/	/	/
Д8.38	184,62		84,51	338,04	10,2	П + 2 + Пк	46%	1,8	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	паркирање во градежна парцела
Д8.39	406,43		134,42	537,68	10,2	П + 2 + Пк	33%	1,3	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.40	230,78		87,16	348,64	10,2	П + 2 + Пк	38%	1,5	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.41	464,9		151,87	607,48	10,2	П + 2 + Пк	33%	1,3	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.42	354,61		112,15	448,60	10,2	П + 2 + Пк	32%	1,3	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.43	446,64		139,99	559,96	10,2	П + 2 + Пк	31%	1,3	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.44	410,33		107,19	428,76	10,2	П + 2 + Пк	26%	1,0	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.45	228,56		108,93	435,72	10,2	П + 2 + Пк	48%	1,9	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.46	166,68		55,92	223,68	10,2	П + 2 + Пк	34%	1,3	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.47	140,23		58,71	234,84	10,2	П + 2 + Пк	42%	1,7	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.48	72,78		50,84	203,36	10,2	П + 2 + Пк	70%	2,8	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.49	228,41		56,45	225,80	10,2	П + 2 + Пк	25%	1,0	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.50	463,43		138,45	553,80	10,2	П + 2 + Пк	30%	1,2	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.51	329,82		89,82	359,28	10,2	П + 2 + Пк	27%	1,1	А1	Б1-30%, В1-30%	30%	
Д8.52	979,76	887,02		/	постојна	П + 2	70%	2,7	Е2	/	/	
Д8.53	53,18		35,53	71,06	7,0	П + 1	67%	1,3	Б1	А1-20%, А3-20%, Б4-20%	20%	
ВК:	18.469,59	8.354,57		31.735,02	/	/	45%	1,7	/	/	/	/

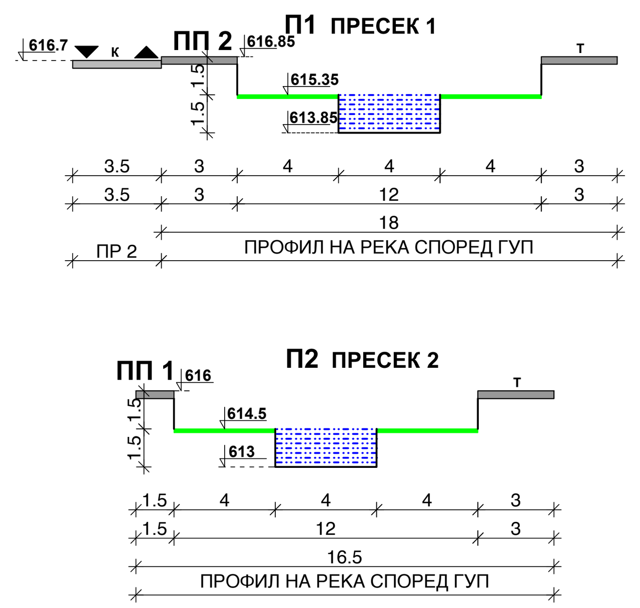
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА

1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	28.790,61	м²
2	А1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ	42,9%	12.354,99	м²
3	А2-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ	16,6%	4.780,83	м²
4	Б1-МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ ДЕЛОВНИ ДЕЈНОСТИ	1,0%	285,87	м²
5	Д1-ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	2,9%	835,84	м²
6	Е1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	31,4%	9.054,29	м²
6,1	СООБРАЌАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	31,4%	9.054,29	м²
7	Е2 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	3,6%	1.047,90	м²
7,1	ТРАФОСТАНИЦИ	0,2%	68,14	м²
7,2	БЕНЗИСКА ПУМПНА СТАНИЦА	3,4%	979,76	м²
8	ВОДЕНА ПОВРШИНА - РЕКА СУШИЦА	1,5%	430,89	м²
9	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ		18.469,59	м²
10	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА		8.354,57	м²
11	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА		31.735,02	м²
12	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи		45%	
13	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		1,7	
14	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ		53	
15	ВКУПНО БРОЈ НА ЖИТЕЛИ		935	992
16	ВКУПНО БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ		57	
17	БРУТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ		345 ж / ха	

ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ

р.б	тип на улица	должина м´	коловоз м²	вел. патека м²	зеленило м²	тротоар м²	вкупно м²
ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ							
1.	М - МАГИСТРАЛНА УЛИЦА бул..ОСЛОБОДУВАЊЕ..	190,35	1608,92	354,88	361,73	430,84	2756,37
ВКУПНО ПОВРШИНИ ЗА ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ		190,35	1608,92	354,88	361,73	430,84	2756,37
СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ							
2.	СР1 - СЕРВИСНА УЛИЦА 1	21,19	124,10		27,41	16,17	167,68
3.	СР2 - СЕРВИСНА УЛИЦА 2	57,85	408,62			149,66	558,28
4.	СТ1 - СТАНБЕНА УЛИЦА 1	50,04	109,01			60,45	169,46
5.	СТ2 - СТАНБЕНА УЛИЦА 2	141,30	571,36			43,63	614,99
6.	СТ3 - СТАНБЕНА УЛИЦА 3	41,93	300,48			156,96	457,44
7.	СТ4 - СТАНБЕНА УЛИЦА 4	88,75	230,19			254,46	484,65
8.	ПР 1 - ПРИСТАПНА УЛИЦА 1	72,53	273,33				273,33
9.	ПР 2 - ПРИСТАПНА УЛИЦА 2	171,95	995,47				995,47
10.	ПР 3 - ПРИСТАПНА УЛИЦА 3	94,83	629,90			24,52	654,42
11.	ПР 4 - ПРИСТАПНА УЛИЦА 4	25,13	122,77			27,13	149,90
12.	ПР 5 - ПРИСТАПНА УЛИЦА 5	49,93	89,78				89,78
13.	ПП 1 - ПЕШАЧКА ПАТЕКА 1	64,62				91,01	91,01
14.	ПП 2 - ПЕШАЧКА ПАТЕКА 2	152,62				489,07	489,07
ЈАВЕН ПАРКИНГ							
15.	П 1 - ЈАВЕН ПАРКИНГ 1						1025,93
16.	П 2 - ЈАВЕН ПАРКИНГ 2						76,51
ВКУПНО ПОВРШИНИ ЗА СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ		2325,46	5463,93	354,88		1743,90	9054,29
СЕ ВКУПНО сообраќајни површини м²:							9.054,29





БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба			нумерички показатели на планираната состојба		
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	28.790,61	м²	100%	28.790,61	м²
2	ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	51,9%	14.948,94	м²	36%	10.321,02	м²
4	ПОВРШИНА НА КП/ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	48,1%	13.841,67	м²	64%	18.469,59	м²
5	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (под објекти)	6.290,34		м²	8.354,57		м²
6	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	18.665,51		м²	31.735,02		м²
7	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - Пи	45%			45%		
8	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	1,3			1,7		
9	БРОЈ НА КАТАСТАРСКИ / ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	51			53		

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ ОД АНАЛИЗА НА ПАРКИНГ МЕСТА ВО ПОСТОЕН ДУП, СОСЕДЕН ДУП И ПЛАНИРАН ДУП

НАСЛОВ НА ПЛАН:	БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА ПЛАНИРАНИ ВО ЈАВНИ ПАРКИНЗИ:	ВКУПНО БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА
постоен ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН на град Кичево за населба ЧИФЛИК донесен со одлука бр.08-785/8 од 30.07.1997г.	П 1 = 19 ПАРКИНГ МЕСТА П 2 = 18 ПАРКИНГ МЕСТА	49
соседен ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН на град Кичево за дел од станбена зона ЧИФЛИК-измени и дополни донесен со Одлука бр.07-768/16 од 16.07.2003г.	П 3 = 5 ПАРКИНГ МЕСТА П 4 = 7 ПАРКИНГ МЕСТА	
ДУП ЗА НАСЕЛБА ЧИФЛИК УЕ Д, БЛОК Д8-ДЕЛ, ОПШТИНА КИЧЕВО	П 1 = 44 ПАРКИНГ МЕСТА П 2 = 5 ПАРКИНГ МЕСТА	49

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НАСЕЛБА „ЧИФЛИК“ УЕ„Д“ БЛОК „Д8“- дел ОПШТИНА КИЧЕВО

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Makedonski Telekom CA, Marija Jankuloska
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Marija Jankuloska
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKTDOOEL Prilep :4021992106290, serialNumber=CRT3510021, cn=Marija Jankuloska
Date: 2018.05.29 14:36:46 +02'00'

Makedonski Telekom CA, Katerina Miloshevska
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Katerina Miloshevska
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKTDOOEL Prilep:4021992106290, serialNumber=CRT3510068, cn=Katerina Miloshevska
Date: 2018.05.29 14:37:22 +02'00'

Makedonski Telekom CA, Goran Arizankoski
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Goran Arizankoski
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKT DOOEL Prilep:4021992106290, serialNumber=CRT3509169, cn=Goran Arizankoski
Date: 2018.05.29 14:39:26 +02'00'

Makedonski Telekom CA, Nikolche Naumovski
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Nikolche Naumovski
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKT DOOEL Prilep:4021992106290, serialNumber=CRT3512444, cn=Nikolche Naumovski
Date: 2018.05.29 14:40:21 +02'00'

Makedonski Telekom CA, Dimche Todoroski
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Dimche Todoroski
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKTDOOEL Prilep:4021992106290, serialNumber=CRT3508551, cn=Dimche Todoroski
Date: 2018.05.29 14:42:29 +02'00'

Makedonski Telekom CA, Filip Kedioski
Digitally signed by Makedonski Telekom CA, Filip Kedioski
DN: c=MK, o=Makedonski Telekom, cn=Makedonski Telekom CA, ou=DGTP PERKAN PROEKT DOOEL Prilep:4021992106290, serialNumber=CRT3508787, cn=Filip Kedioski
Date: 2018.05.29 14:43:20 +02'00'

ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“ дооел ПРИЛЕП ул.„Андон Слабејко“ бр.52 / тел. 048-410-836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	УПРАВИТЕЛ: БОРКА ТАЛЕВСКИ, дипл.ек.	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА КИЧЕВО		
ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ	СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НАСЕЛБА „ЧИФЛИК“ УЕ„Д“ БЛОК „Д8“- дел ОПШТИНА КИЧЕВО		
НАСЛОВ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1 : 1 000	ТЕХ. БР.: 105/16
ПЛАНЕРИ	Марија Јанкулоска, д.и.а. овластување бр.0.0431 СОРАБОТНИЦИ: Катерина Милошевска, д.и.а. Горан Аризанкоски, д.и.а. Николче Наумоски, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Филип Кедиоски, д.г.и.	ДАТА: МАЈ 2018	ПРИЛОГ БР: 6