



Бр. 10-2116/10
06.12.2024
Кичево

Општина Кичево, претставувана од Градоначалникот, решавајќи по Барањето за одобрување на урбанистички проект доставено од ДП Визура ДООЕЛ Струмица, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-1826/1 од 19.07.2023 год. и врз основа на член 62 став (10) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020), ја издава следното:

РЕШЕНИЕ

За одобрување на

Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план - изградба на фекална канализација за населено место Колари, Општина Кичево

Се одобрува од урбанистички аспект Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план - изградба на фекална канализација за населено место Колари, Општина Кичево, изработен од ДП „Визура“ ДООЕЛ Струмица со тех.бр. со тех.бр. 2401/22.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот, ДП Визура ДООЕЛ Струмица, преку информацискиот систем е –урбанизам (постапка за УП– член 58 став 6 со бр. 54094) поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план - изградба на фекална канализација за населено место Колари, Општина Кичево.

Во прилог на барањето достави:

- Проектна програма бр.2401/22-1 од 02.2023;

Nr. 10-2116/10
Dt.06.12.2024
Kërçovë

Komuna e Kërçovës, e përfaqësuar nga Kryetari i komunës, duke vepruar pas Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik të dorëzuar DP“Vizura” SHPKNJP Strumicë, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-1826/1 të dt. 19.07.2023 dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10) të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr.32/2020), e jep këtë:

AKTVENDIM

Për miratimin e

Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik - ndërtimin e kanalizimit fekal për vendbanimin Kollarë, Komuna e Kërçovës

Miratohet, i aspektit urbanistik Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik - ndërtimin e kanalizimit fekal për vendbanimin Kollarë, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga DP“Vizura” SHPKNJP Strumicë me nr. tek. 2401/22.

ARSYETIM

Kërkuesi, DP“Vizura” SHPKNJP Strumicë, përmes sistemit informativ e –urbanizëm (procedura për PU – neni 58, paragrafi 6 me nr. 54094), parashtroi kërkesë për miratimin e Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik - ndërtimin e kanalizimit fekal për vendbanimin Kollarë, Komuna e Kërçovës.

Në shtojcë të kërkesës dorëzoi:

- Program projektues nr.2401/22-1 të 02.2023;



- Решение за одобрување на Проектна програм бр.10-1221/4 од 11.05.2024;
- Услови за планирање на просторот со тех.бр. Y 01923;
- Решение за улови за планирање на просторот бр. УП1-15422/2023 од 14.03.2024 год.;
- Податоци, информации и мислења;
- Барање за одобрување на урбанистички проект бр. 10-1826/1 од 19.07.2023;
- Имотни листови за КО Мидинци;
- Имотни листови за КО Колари;
- Имотни листови за КО КО Зајас;
- Список на индикации бр.1109-1262/2023 од 07.09.2023;
- Список на индикации бр.1109-1263/2023 од 07.09.2023;
- Список на индикации бр.1109-1264/2023 од 07.09.2023;
- Геодетски елаборат со бр 0815-305/2 од 07.07.2022, изработен од „Кат Плус“ ДООЕЛ Кичево;
- Анекс на геодетски елаборат со бр 0815-305/3 од 25.04.2024, изработен од „Кат Плус“ ДООЕЛ Кичево;
- Известување за електронска заверка на геодетски елаборат;
- Ажурирана геодетска подлога(во dwg.формат);
- Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план - изградба на фекална канализација за населено место Колари, Општина Кичево, изработен од ДП„Визура“ДООЕЛ Струмица со тех.бр. со тех.бр. 2401/22;
- Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план - изградба на фекална канализација за населено место Колари, Општина Кичево (во dwg.формат);
- Потврда за извршена тополошка контрола;
- Aktvendim për miratimin e Programit projektues nr.10-1221/4 të dt. 11.05.2023;
- Kushte për planifikimin e hapësirës me nr. tek. Y01923;
- Aktvendim për kushte për planifikimin e hapësirës nr. PA1-15422/2023 të dt. 14.03.2023;
- Të dhëna, informata dhe mendime;
- Kërkesa për miratimin e projektit urbanistik nr. 10-1826/1 të dt. 19.07.2023;
- Fletëpronësia për KK Midincë;
- Fletëpronësia për KK Kollarë;
- Fletëpronësia për KK Zajaz;
- Lista e indikacioneve nr. 1109-1262/2023 të dt.09.07.2023;
- Lista e indikacioneve nr. 1109-1263/2023 të dt.09.07.2023;
- Lista e indikacioneve nr. 1109-1264/2023 të dt.09.07.2023;
- Elaborat gjeodezik nr. 0815-305/2, të dt. 07.07.2022,përgatitur nga SH.P.K.NJ.P. "KAT PLUS" Kërçovë;
- Aneks i elaborat gjeodezik nr. 0815-305/3 të dt. 25.04.2024, përgatitur nga SH.P.K.NJ.P."KAT PLUS" Kërçovë;
- Njoftim për verifikim elektronik të elaboratit gjeodezik;
- Shtresë e azhuruar gjeodezike (në dwg.format);
- Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik - ndërtimin e kanalizimit fekal për vendbanimin Kollarë, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga DP"Vizura" SHPKNJP Strumicë me nr. tek. 2401/22;
- Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik - ndërtimin e kanalizimit fekal për vendbanimin Kollarë, Komuna e Kërçovës (në dwg.format);
- Vërtetim për kontroll të kryer topologjik;



- Договор бр. 09-511/4 од 31.03.2024;
- Согласност за прекоп на пат бр.УП 10-14/3 од 14.05.2024.

- Kontratë nr. 09-511/4 të dt. 31.03.2024;
- Pëlqim për gërrmim të rrugës nr.PA 10-14/3 të dt. 14.05.2024.

По службена должност Општина Кичево ги прибави следните документи:

- Мислење од Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/1019 од 20.07.2024;
- Мислење од Дирекција за заштита и спасување ПО Кичево бр.09-329/2 од 26.08.2024;
- Мислење од Македонски Телеком АД Скопје бр.54094 од 21.07.2024;
- Мислење од ЈП за водоснабдување Студенчица бр. 03-1094/2 од 24.07.2024;
- Мислење од Министерство за земјоделие, шумарство и водостопанство бр.40-8646/3 од 04.10.2024;
- Мислење од ЈП Комуналец Кичево бр.09-2053/2 од 10.08.2024;
- Мислење од EVN бр.10-25/6-233 од 26.07.2024;
- Мислење од Агенција за катастар на недвижности бр.0939-11930/1 од 22.08.2024;
- Мислење од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје бр. 11-4041/1 од 20.07.2023;
- Мислење од Управа за заштита на културно наследство бр.17-2455/2 од 18.08.2024;
- Мислење од НОМАГАС бр.15-3249/2 од 19.07.2023;
- Мислење од ЕСМ бр.08-4878 од 09.08.2023;
- Мислење од ЈП за стопанисување со пасишта Скопје бр.03-315/2 од 30.10.2024;
- Мислење од Сектор за шумарство и ловство Скопје бр.47-10463/2 од 18.10.2024;

Sipas detyrës zyrtare, Komuna e Kërçovës i mblodhi dokumentat vijuese:

- Mendim nga Agjencia për aviacionin civil nr. 12-8/1019, të dt. 20.07.2024;
- Mendim nga Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim NJR Kërçovë, nr.09-329/2, të dt. 26.08.2024;
- Mendim nga “Telekomi i Maqedonisë” SHA Shkup, nr. 54094, të dt. 21.07.2024;
- Mendim nga NP për furnizim me ujë “Studençica” nr. 03-1094/2, të dt. 24.07.2024;
- Mendim nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Ekonomizimit me Ujërat nr.40-8646/3, të dt. 04.10.2024;
- Mendim nga NP “Komunalec” Kërçovë, nr.09-2053/2, të dt. 10.08.2024;
- Mendim nga EVN nr.10-25/6-233, të dt. 26.07.2024;
- Mendim nga Agjencia për kadastër të patundshmërive, nr.0939-11930/1, të dt. 22.08.2024;
- Mendim nga “A1 Maqedonia” SHPKNJP Shkup, nr. 11-4041/1, të dt. 20.07.2024;
- Mendim nga Drejtoria për mbrojtjen e trashëgimisë kulturore, nr. 17-2455/2, të dt. 18.08.2024;
- Mendim nga “NOMAGAS” nr.15-3249/2 të dt. 19.07.2023;
- Mendim nga ЕСМ nr.08-4878, të dt. 09.08.2024;
- Mendim nga NP për menaxhim me kullotat Shkup, nr. 03-315/2 të dt. 30.10.2024;
- Mendim nga Sektori i Pylltarisë dhe Gjuetisë Shkup, nr. 47-10463/2, të dt. 18.10.2024;



- Извештај од извршена стручна ревизија од страна на ревидентската куќа „Студио Цон и Цони“ ДОО Скопје со тех.бр. 466/24 од 09.2024.

Согласно со член 62 став 10, Општина Кичево го стави овој урбанистички проект на увид на јавноста, со објавување на службената страна на органот во траење од 15 дена. и по службена должност се обрати за мислење до Комисијата за урбанизам, формирана од Градоначалникот на Општина Кичево со Решение бр. 09-229/1 од 29.01.2021 год, во состав: Вјолца Абази д.и.а, Лепосава Бајдеска д.и.а, Фисник Фејза д.и.а, Сабедин Емини д.и.а и Фекри Садику д.и.а.. Комисијата за урбанизам изготви Записник за одржаниот јавен увид бр.10-2116/8 од 29.11.2024г.

По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево изготви Извештај од позитивно стручно мислење бр.10-2116/9 од 29.11.2024 год. во кој што констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план - изградба на фекална канализација за населено место Колари, Општина Кичево, изработен од ДП „Визура“ ДООЕЛ Струмица со тех.бр. со тех.бр. 2401/22 и препорача да се продолжи со постапката за одобрување.

Градоначалникот на Општина Кичево по извршениот увид на приложената документација констатира дека Барањето за одобрување на урбанистички проект доставено од ДП Визура ДООЕЛ Струмица, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-1826/1 од 19.07.2023 год. е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10), (Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020) и го издава Решението како во диспозитивот.

- Raport nga revizioni i kryer profesional nga ana e shtëpisë reviduese “Studio Xhon dhe Xhoni” SHPK Shkup, me nr. tek. 466/24, nga 09. 2024.

Në pajtim me nenin 62, paragrafi 10, Komuna e Kërçovës e vendos këtë projekt urbanistik në shqyrtim për publikun, me shpallje në faqen zyrtare të organit, në kohëzgjatje prej 15 ditëve, me kërkesë, sipas detyrës zyrtare u drejtua për mendim deri te Komisioni për urbanizëm, i formuar nga Kryetari i Komunës së Kërçovës, me Aktvendim nr. 09-229/1 të dt. 29.01.2021, në përbërje: Vjollca Abazi i.d.a, Lepasava Bajdeska i.d.a, Fisnik Fejza i.d.a, Sabedin Emini i.d.a dhe Fekri Sadiku i.d.a. Komisioni për urbanizëm përgatiti Procesverbal për shqyrtimin e mbajtur publik nr.10-2116/8 të dt. 29.11.2024.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar, komisioni profesional pas planeve urbanistike të Komunës së Kërçovës, përgatiti Raport nga mendimi profesional pozitiv nr.10-2116/9, të dt. 29.11.2024, në të cilën konstaton se nuk ka vërejtje në përgatitjen e Projektin urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik - ndërtimin e kanalizimit fekal për vendbanimin Kollarë, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga DP “Vizura” SHPKNJ Strumicë me nr. tek. 2401/22 dhe propozoi që të vazhdohet me procedurën për miratim.

Kryetari i Komunës së Kërçovës, pas shqyrtimit të kryer në dokumentacionin e dorëzuar, konstaton se Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik të dorëzuar DP “Vizura” SHPKNJ Strumicë, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-1826/1 të dt. 19.07.2023 dhe është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10), (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr. 32/2020) e jep Aktvendim si në dispozitivin.



УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против овој документ, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Решението до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

UDHËZIM PËR MJETIN JURIDIK:

Kundër këtij dokumenti, kërkuesi mund të parashtroj ankesë, në afat prej 15 ditëve, nga dita e pranimit të Aktivendim, deri te Ministri që udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga lëmia e rregullimit të hapësirës.

Изработил: / Përgatiti:

Александра Анакиоска / Aleksandra Anakjioska:

Одобрил:/Lejoi:

Вјолца Абаз/ Vjollca Abazi:

Општина Кичево / Komuna e Kërçovës

Градоначалник / Kryetari i Komunës

Fatmir Dehari