



Бр.10-127/14

27.05.2024

Кичево

Општина Кичево, претставувана од Градоначалникот, решавајќи по Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.03-92/8 од 25.12.2023, доставено од ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ, Куманово, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-3445/1 од 26.12.2023 год. и врз основа на член 62 став (10) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020), ја издава следната:

РЕШЕНИЕ

За одобрување на

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни градби – надградба на цевководниот систем – крак на РБС Студенчица, разделна градба – РЕК Осломеј, КО Мамудовци, КО Лазоровци, КО Црвивици и КО Осломеј, Општина Кичево

Се потвдува одобрување од урбанистички аспект на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни градби – надградба на цевководниот систем – крак на РБС Студенчица, разделна градба – РЕК Осломеј, КО Мамудовци, КО Лазоровци, КО Црвивици и КО Осломеј, Општина Кичево, изработен од ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ, Куманово со тех.бр. 21/23.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот, ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ, Куманово, преку информацискиот систем е – урбанизам (постапка за УП– член 58 став 6 со бр. 56986) поднесе барање за одобрување на

Nr.10-127/14

Dt.27.05.2024

Кërçovë

Komuna e Kërçovës, e përfaqësuar nga Kryetari i komunës, duke vepruar pas Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.03-92/8 të dt 25.12.2023, të dorëzuar nga TAJFA ARHITEKTI SHPKNJP, Kumanove, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-3445/1 të dt. 26.12.2023 dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10) të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr.32/2020), e jep këtë:

AKTVENDIM

Për miratimin e

Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtime infrastrukture – mbindërtim të sistemit të gypëpërcjellësit të ujit – pjesa e “RBS Studençica”, ndërtimi ndarës – TEC Osslome, KK Mahmude, KK Llazorovcë, KK Cërviçë dhe KK Osslome, Komuna e Kërçovës

Vërtetohet miratimi i aspektit urbanistik të Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtime infrastrukture – mbindërtim të sistemit të gypëpërcjellësit të ujit – pjesa e “RBS Studençica”, ndërtimi ndarës – TEC Osslome, KK Mahmude, KK Llazorovcë, KK Cërviçë dhe KK Osslome, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga TAJFA ARHITEKTI SHPKNJP, Kumanovë, me nr. tek. 21/23.

ARSYETIM

Kërkuksi, TAJFA АРНТЕКТИ SHPKNJP, Kumanove, përmes sistemit informativ e – urbanizëm (procedura për PU – neni 58, paragrafi 6 me nr. 56986), parashtroi kërkesë



Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни градби – надградба на цевководниот систем – крак на РБС Студенчица, разделна градба – РЕК Осломеј, КО Мамудовци, КО Лазоровци, КО Црвивци и КО Осломеј, Општина Кичево.

Во прилог на барањето достави:

- Проектна програма со бр.21/23 од 10/2023;
- Решение за одобрување на Проектна програм бр.10-3075/4 од 11.12.2023;
- Услови за планирање на просторот со тех.бр. Y 43123;
- Решение за улови за планирање на просторот бр. УП1-15 2431/2023 од 15.11.2023 год.;
- полномошно 03-1050/1 од 12.07.2023;
- Податоци, информации и мислења;
- Барање за одобрување на урбанистички проект бр.03-92/8 од 25.12.2023;
- Имотни листови;
- Геодетски елаборат со бр 0801-216/3 од 03.07.2023, изработен од „ГЕОТЕРА“ Кичево;
- Анекс на геодетски елаборат со бр 03-2523/157-1 од 23.08.2023, изработен од „ТУМБА ГЕО АРТ“ Куманово;
- Известување за електронска заверка на геодетски елаборат бр.1110-12/2023 од 05.07.2023;
- Ажурирана геодетска подлога(во dwg.формат);
- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни градби – надградба на цевководниот систем – крак на РБС Студенчица, разделна градба – РЕК Осломеј, КО Мамудовци, КО Лазоровци, КО Црвивци и КО Осломеј, Општина Кичево, изработен од ТАЈФА

пër miratimin e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtime infrastrukture – mbindërtim të sistemit të gypëpërcjellësit të ujit – pjesa e “RBS Studençica”, ndërtimi ndarës – TEC Oslome, KK Mahmude, KK Llazorovcë, KK Cërvicë dhe KK Oslome, Komuna e Kërçovës.

Në shtojcë të kërkesës dorëzoi:

- Program projektues me nr. 21/23 nga 10/2023;
- Aktvendim për miratimin e Programit projektues nr.10-3075/4 të dt. 11.12.2023;
- Kushte për planifikimin e hapësirës me nr. tek. Y43123;
- Aktvendim për kushte për planifikimin e hapësirës nr. PA1-15 2431/2023 të dt. 15.11.2023;
- Autorizim 03-1050/1, të dt. 12.07.2023 Të dhëna, informata dhe mendime;
- Kërkesa për miratimin e projektit urbanistik nr. 03-92/8 të dt. 25.12.2023;
- Fletëpronësia;
- Elaborat gjeodezik nr. 0801-216/3, të dt. 03.07.2023, përgatitur nga “ГЕОТЕРА“ Kërçovë;
- Aneks i elaborat gjeodezik nr. 03-2523/157-1 të dt. 23.08.2023, përgatitur nga “ТУМБА ГЕО АРТ“ Kumanovë;
- Njoftim për verifikim elektronik të elaboratit gjeodezik nr.1110-12/2023 të dt, 05.07.2023;
- Shtresë e azhuruar gjeodezike (në dwg.format);
- Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtime infrastrukture – mbindërtim të sistemit të gypëpërcjellësit të ujit – pjesa e “RBS Studençica”, ndërtimi ndarës – TEC Oslome, KK Mahmude, KK Llazorovcë, KK Cërvicë dhe KK Oslome,



АРХИТЕКТИ ДООЕЛ, Куманово со
тех.бр. 21/23

- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни градби – надградба на цевководниот систем – крак на РБС Студенчица, разделна градба – РЕК Осломеј, КО Мамудовци, КО Лазоровци, КО Црвивци и КО Осломеј, Општина Кичево (во dwg.формат);
- Потврда за извршена тополошка контрола;

По службена должност Општина Кичево ги прибави следните документи:

- Мислење од Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/01 од 02.01.2024;
- Мислење од Дирекција за заштита и спасување ПО Кичево бр.09-2/2 од 03.01.2024;
- Мислење од Македонски Телеком АД Скопје бр.56986 од 02.01.2024;
- Мислење од ЈП за водоснабдување Студенчица бр. 03-70/1 од 11.01.2024;
- Мислење од Министерство за земјоделие, шумарство и водостопанство бр.40-532/1 од 15.01.2024;
- Мислење од ЈП Комуналец Кичево бр.09-20/2 од 12.01.2024;
- Мислење од EVN бр.10-25/6-482 од 29.12.2023;
- Мислење од АД МЕПСО бр.10-8394/1 од 05.01.2024;
- Мислење од Агенција за катастар на недвижности бр.0939-2925/3 од 13.03.2024;
- Мислење од НОМАГАС АД Скопје бр.15-5667/2 од 28.12.2023;
- Мислење од ЈП за државни патишта бр.10-552/2 од 16.01.2024;

Komuna e Kërçovës, përgatitur nga
TAJFA ARHITEKTI SHPKNJP, Kumanovë,
me nr. tek. 21/23

- Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtime infrastrukturore – mbindërtim të sistemit të gypëpërcjellësit të ujit – pjesa e “RBS Studençica”, ndërtimi ndarës – TEC Oslome, KK Mahmude, KK Llazorovcë, KK Cërvicë dhe KK Oslome, Komuna e Kërçovës (në dwg.format);
 - Vërtetim për kontroll të kryer topologjik;
- Sipas detyrës zyrtare, Komuna e Kërçovës i mblodhi dokumentat vijuese:

- Mendim nga Agjencia për aviacionin civil nr. 12-8/01, të dt. 02.01.2024;
- Mendim nga Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim NJR Kërçovë, nr.09-2/2, të dt. 03.0.2024;
- Mendim nga “Telekomi i Maqedonisë” SHA Shkup, nr. 56986, të dt. 02.01.2024;
- Mendim nga NP për furnizim me ujë “Studençica” nr. 03-70/1, të dt. 11.01.2024;
- Mendim nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Ekonomizimit me Ujërat nr.40-532/1, të dt. 15.01.2024;
- Mendim nga NP “Komunalec” Kërçovë, nr.09-20/2, të dt. 12.01.2024;
- Mendim nga EVN nr.10-25/6-482, të dt. 29.12.2023;
- Mendim nga SHA “MEPSO” nr. 10-8394/1 të dt. 05.01.2024;
- Mendim nga Agjencia për kadastër të patundshmërive, nr.0939-2925/3, të dt. 13.03.2024;
- Mendim nga NOMAGAS SHA Shkup, nr. 15-5667/2, të dt. 28.12.2023;
- Mendim nga NP për rrugë shtetërore, nr. 10-552/2, të dt. 16.01.2024;



- Мислење од А1 Македонија ДООЕЛ Скопје бр. 11-7028/1 од 29.12.2023;
- Мислење од ЕСМ бр.08-313 од 16.01.2024;
- Мислење од ЈП за стопанисување со пасишта Скопје бр.03-23/2 од 22.01.2024;
- Мислење од ЈП за железничка инфраструктура Железници на Република Северна Македонија бр.200/1-15/2 од 01.02.2024;
- Мислење од АД "Водостопанство на РСМ" – Скопје бр.11-379/3 од 28.03.2024;
- Мислење од Сектор за шумарство и ловство Скопје бр.47-885/2 од 21.02.2024;
- Мислење од Сектор за шумарство и ловство Скопје бр.47-885/3 од 21.02.2024;
- Извештај од извршена стручна ревизија од страна на ревидентската кука Простор Куманово со тех.бр. 26/24 од 04/2024.
- Mendim nga "A1 Maqedonia" SHPKNJP Shkup, nr. 11-7028/1, të dt. 29.12.2023;
- Mendim nga ECM nr.08-313, të dt. 16.01.2024;
- Mendim nga NP për menaxhim me kullotat Shkup, nr. 03-23/2 , të dt. 22.01.2024;
- Mendim nga Ndërmarrja Publike – Infrastruktura Hekurudhore "Hekurudhat" e Republikës së Maqedonisë së Veriut, nr. 200/1-15/2 , të dt. 01.02.2024;
- Mendim nga SHA Ekonomia e Ujërave të Republikës së Maqedonisë së Veriut, nr. 11-379/2 , të dt. 28.03.2024;
- Mendim nga Sektori i Pylltarisë dhe Gjetisë Shkup, nr. 47-885/2 , të dt. 21.02.2024;
- Mendim nga Sektori i Pylltarisë dhe Gjetisë Shkup, nr. 47-885/3, të dt. 21.02.2024;
- Raport nga revizioni i kryer profesional nga ana e shtëpisë reviduese Prostor Kumanovë me nr. tek. 26/24 të dt. 04/2024.

Согласно со член 62 став 10, Општина Кичево го стави овој урбанистички проект на увид на јавноста, со објавување на службената страна на органот во траење од 15 дена. и по службена должност се обрати за мислење до Комисијата за урбанизам, формирана од Градоначалникот на Општина Кичево со Решение бр. 09-229/1 од 29.01.2021год, во состав: Вјолца Абази д.и.а, Лепосава Бајдеска д.и.а, Фисник Фејза д.и.а, Сабедин Емини д.и.а и Фекри Садику д.и.а. Комисијата за урбанизам изготви Записник за одржаниот јавен увид бр.10-127/12 од 16.05.2024г.

По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево изготви Извештај од позитивно стручно

Нë pajtim me nenin 62, paragrafi 10, Komuna e Kërçovës e vendos këtë projekt urbanistik në shqyrtim për publikun, me shpallje në faqen zyrtare të organit, në kohëzgjatje prej 15 ditëve, me kërkesë, sipas detyrës zyrtare u drejtua për mendim deri te Komisioni për urbanizëm, i formuar nga Kryetari i Komunës së Kërçovës, me Aktvendim nr. 09-229/1 të dt. 29.01.2021, në përbërje: Vjollca Abazi i.d.a, Lepasava Bajdeska i.d.a, Fisnik Fejza i.d.a, Sabedin Emini i.d.a dhe Fekri Sadiku i.d.a. Komisioni për urbanizëm përgatiti Procesverbal për shqyrtimin e mbajtur publik nr.10-127/12 të dt. 16.05.2024.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar, komisioni profesional pas planeve urbanistike të Komunës së Kërçovës, përgatiti Raport nga mendimi profesional pozitiv nr.10-127/13, të dt.



мислење бр.10-127/13 од 17.05.2024 год. во кој што констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за инфраструктурни градби – надградба на цевководниот систем – крак на РБС Студенчица, разделна градба – РЕК Осломеј, КО Мамудовци, КО Лазоровци, КО Црвивици и КО Осломеј, Општина Кичево, изработен од ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ, Куманово со тех.бр. 21/23 и препорача да се продолжи со постапката за одобрување.

Градоначалникот на Општина Кичево по извршениот увид на приложената документација констатира дека Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.03-92/8 од 25.12.2023, доставено од ТАЈФА АРХИТЕКТИ ДООЕЛ, Куманово, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-3445/1 од 26.12.2023 год. е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10),(Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020) и го издава Решението како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:

Против овој документ, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

17.05.2024, në të cilën konstaton se nuk ka vërejtje në përgatitjen e Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së planit urbanistik për ndërtime infrastrukture – mbindërtim të sistemit të gypëpërcjellësit të ujit – pjesa e “RBS Studençica”, ndërtimi ndarës – TEC Oslome, KK Mahmude, KK Llazorovcë, KK Cërivicë dhe KK Oslome, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga TAJFA ARHITEKTI SHPKNJP, Kumanovë, me nr. tek. 21/23 dhe propozoi që të vazhdohet me procedurën për miratim.

Kryetari i Komunës së Kërçovës, pas shqyrtimit të kryer në dokumentacionin e dorëzuar, konstaton se Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.03-92/8të dt 25.12.2023, të dorëzuar nga TAJFA ARHITEKTI SHPKNJP, Kumanove, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-3445/1 të dt. 26.12.2023 dhe është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10), (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr. 32/2020) e jep Aktvendim si në dispozitivin.

UDHËZIM PËR MJETIN JURIDIK:

Kundër këtij dokumenti, kërkuesi mund të parashtrij ankesë, në afat prej 15 ditëve, nga dita e pranimit të Vërtetimit, deri te Ministri që udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent për kryerjen e punëve nga lëmia e rregullimit të hapësirës.

Изработил: / Përgatiti:

Александра Анаќиоска / Aleksandra Anaqioska:

Одобрил:/Lejoi:

Вјолца Абази/Vjollca Abazi:

Општина Кичево / Komuna e Kërçovës

Градоначалник / Kryetari i Komunës

Fatmir Dehari