

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на
урбанистички план
Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод во
КО Вранештица, КО Чelopeци, Општина Кичево

ИНВЕСТИТОР:

ДППТУ БЛ САН ЕНЕРѢИ увоз извоз Кичево



ДАТУМ
04/2024

ТЕХНИЧКИ БРОЈ 16/24

ИЗРАБОТКА:

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ – Охрид

Vladimir
Stojanoski
i

Digitally signed by Vladimir
Stojanoski
DN: c=MK, ou=Makedonski
Telekom CA Natural Persons,
givenName=Vladimir,
sn=Stojanoski,
serialNumber=CRT3598649,
cn=Vladimir Stojanoski
Date: 2024.02.27 11:06:31 +01'00'

СОДРЖИНА

- ОПШТ ДЕЛ
- ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
- ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ОПШТ ДЕЛ

- Документ за регистрирана дејност
- Лиценца
- Решение за назначување на планер
- Овластување на планерот

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Вовед
2. Географска местоположба на планскиот опфат
3. Граница на планскиот опфат
4. Намена
5. Цели
6. Методологија

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Ажурирана геодетска подлога со граница на плански опфат 1 :1000

1. ВОВЕД

Изработката на Проектната програма е законска обврска согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020). Изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план , се изработува врз основа на Проектна програма со која се утврдува границата и содржината на планскиот опфат.

Предмет на изработка на оваа Проектната програма се следните катастарски парцели низ кои поминува кабелот :

- КП 1712 во КО Чelopeци
- КП 2295, КП 129 во КО Вранештица

Името на урбанистичко-планската документација е: **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод во КО Вранештица, КО Чelopeци, Општина Кичево .

Урбанистички проект

Интерес за изработка на Урбанистичкиот проект (УП) се поведува на иницијатива на инвеститорите: ДППТУ БЛ САН ЕНЕРѢИ увоз извоз Кичево , а Општина Кичево ја спроведува постапката согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020)

Со тоа треба де се овозможи стимулација на вкупниот економски развој и привлекување можни инвеститори на градбите кои имаат јасна визија на идната концепција на планското решение за планскиот опфат, неговата функционалност, диспозиција и капацитет на планираните градби на предметната локација, нивната економска оправданост, покривање со соодветна техничка документација и отпочнување на реализација на планот.

Целата оваа усогласеност со анализата која произлегува од согледувањето на сите аспекти од постојната состојба во важечките плански документи кои го третираат планскиот опфат, овозможува дефинирање на општите поставки и цели на планската програма.

2. ГЕОГРАФСКА МЕСТОПОЛОЖБА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Подрачјето на проектниот опфат се наоѓа во рамките во КО Вранештица, КО Чelopeци, Општина Кичево .

Трасата започнува од КП 1712 во КО Чelopeци се движи дел покрај постоечка асфалтирана улица и завршува со поврзување со постоен столб на КП 129 во КО Вранештица , Општина Кичево .

Предмет на изработка на оваа Проектната програма се следните катастарски парцели низ кои поминува кабелот :

- КП 1712 во КО Чelopeци
- КП 2295, КП 129 во КО Вранештица

Предвидено е да се изгради Новопланиран кабелски вод составен од систем на три едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x(1x150 mm²) .

- Должина на проектниот опфат на подземниот вод изнесува 253.96 м¹
- Широчина на проектниот опфатот планиран за подземниот вод е 1 м
- Површината на проектен опфат изнесува 253.96 м².

3. ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод во КО Вранештица, КО Чelopeци, Општина Кичево ќе се изработи за проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога, која е составен дел на оваа Проектната програма.

4. НАМЕНА

Предмет на УП е урбанизација во рамки на границата на планскиот опфат, имајќи ја притоа предвид крајната цел – поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

Во Урбанистичкиот проект треба да се предвидат следните класа на намени и поединечни намени:

Од класата на намени - **Е** се предвидува:

- **Е1 – Сообраќајни, линиски и др .инфраструктури :**
 - **Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија /подземен кабелски вод/**

Компатибилните класи на намени ќе бидат дефинирани согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 225/2020)

Максималното учество на комплементарните, компатибилните и алтернативни намени ќе се дефинираат согласно член 80 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 225/2020). Овој Урбанистички проект ќе биде основа за изработка на Основни проекти со кој ќе се дефинираат потребните градби на парцелите, внатрешните сообраќајници и потребната инфраструктура.

Во просторот утврден со градежни линии ќе биде дозволено поставување површини за градење на градби.

При изработка на Урбанистичкиот проект, ќе се дефинираат процентите на изграденост на парцелите, земајќи ги во предвид важечките стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

5. ЦЕЛИ

Проектната програма како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој со создавање услови за планирање на организиран простор со предвидените намени, одредување на класата на намена на градежните парцели со комплементарните, компатибилните и алтернативни намени.

Целта на овој проект е поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

Предмет на УП е урбанизација во рамки на границата на планскиот опфат, имајќи ја притоа предвид крајната цел – поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија создадена од фотоволтаични централи со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

Урбанистичкиот проект, како развоен документ, има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот;
- оформување препознатлива амбиентална целина;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство;
- вградување на заштитни мерки; почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план како плански документ од пониско ниво да биде усогласен со добиените Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од просторниот план на РМ.

6. МЕТОДОЛОГИЈА

Основа за изработка на, Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод во КО Вранештица, КО Чelopeци, Општина Кичево се следните документи:

- Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, ;
- Ажурираната геодетска подлога; и
- Проектната програма за изработка на УП.

Урбанистичкиот проект ќе се изработи согласно методологијата пропишана во важечката законска и подзаконска регулатива:

- Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020),
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 225/2020),
- Правилникот за изменување и дополнување на Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република С. Македонија” бр. 219/21,104/22),
- Законот за градење (Сл. Весник на РМ број 70/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16,35/18,64/18 и Сл.весник на РС Македонија бр.244/19,18/20, 279/20),
- Законот за енергетика (Сл. Весник на РМ број 96/18, Сл. Весник на РСМ број 96/19)
- други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Изработил,

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ – Охрид

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ
РАЗМЕР 1 : 750
ЛЕГЕНДА

- граници на катастарски парцели
- објекти во катастарски план
- број на катастарски парцели
- надморска висина
- дрвен столб од електрична мрежа
- железна ограда
- асфалт
- оловени објекти
- железен пат
- дрвен столб од телефонска мрежа
- шпалта
- бетонски столб од електрична мрежа
- бетонски столб од телефонска мрежа
- електричен ориентир

ГЕО-МАШЕВСКИ ДООЕЛ СТРУГА ул.Пролетерски Бригади 65	КО Чelopeци и КО Вранештица
Струга, Фeбруари 2024гoд.	ИЗРАБОТИЛ: мр Силвe Мaнaска дoц. гeoд. инж.

- 10(20)kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛ ЕВН -ПОСТОЈНИ
- 10(20)kV ПОДЗЕМЕН КАБЕЛ ЕВН -ПОСТОЈНИ
- 35kV НАДЗЕМЕН КАБЕЛ ЕВН -ПОСТОЈНИ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС ЕВН
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ИНСТАЛАЦИИ -ПОСТОЈНИ
- ГРАНИЦИ НА ЗАШТИТНА ЗОНА НА КАБЛОВСКИ ВОД
- ЗАШТИТНА ЗОНА НА НОВОПЛАНИРАН КАБЛОВСКИ ВОД

**Крајна точка на новопланиран СН
10(20)kV подземен кабелски вод**

**Новопланиран СН 10(20)kV подземен кабел тип
NAX2Y(F) 3x1x150mm² mm со поцинкована лента за
заемјување FeZn 40x4mm**

**Почетна точка од постоен
10(20)kV среднонапонски столб**

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P=253.96 m²

ГРАНИЦА НА НАМЕНСКА ЗОНА

ЛИНИЈА НА ПОДЗЕМЕН L=253.96 m'

Градежна линија

E1 ГРУПА НА КЛАСА НА НАМЕНА:

E1 E1 — Сообраќајни, линиски и др. инфраструктури

E1.8 ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА:
E1.8 — Водови за пренос на електрична енергија /
/Високо и среднонапонски електрични водови/

1 E1 — Комунална инфраструктура — подземен вод

Табеларен приказ на нумерички податоци

број на површина за градење	површина (м ²)	површина за градење	Пбруто м ²	максимална висина	спратност	P%	Ki	паркинг места	ознака за намена
1 Подзе. кабелски вод	253.96	253.96	253.96	0	0		1	0	E1

E1 - подземен електричен кабел тип 3XNA2XS(F)2Y 1x150mm² .

Должина на водот - 253.96 м'

Ширина на проектен опфат во делот на кабелот - 1 м'

Вкупна површина на проектен опфат -253.96 m²

ИМЕ НА ЛОКАЦИЈАТА: КО Вранештица, КО Чelopeци Општина Кичево		НАРАЧАТЕЛ: ДППТУ БЛ САН ЕНЕРЏИ увоз извоз ДОО Кичево	
ОПШТИ ПОДАТОЦИ		ИЗРАБОТИЛ: Електро Дизајн ДООЕЛ, Охрид ул.„Момчило Јорданоски“ бр.149, Охрид Лиценца бр П.693/Б	
проектант :	мр Владимир Стојаноски, дипл.ел.инж. Општествено бр.: 4.0210	Урбанистички проект во опфат на урбанистички план за : Новопланиран СН10(20)kV кабелски подземен вод во КО Вранештица, КО Чelopeци ,Општина Кичево	ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН
проектант планер:	Ивана Грунче Дипл.инж.арх. Општествено бр.: 0.0421		
соработник:		проектна документација	ИМЕ НА ЦРТЕЖОТ:
вид на проект :	Урбанистички проект	големина: 420/297	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ - СИНТЕЗЕН ПЛАН
технички број: E-16/24-ул	дата: Април 2024	размер: 1:1000	ЛИСТ: 07