ОПШТИНА КИЧЕВО
Борис Кидрич бр.1 Кичево,
Северна Македонија
www.kicevo.gov.mk

KOMUNA E KËRÇOVËS
Boris Kidriç no.1 Kërçovë,
Maqedonia e Veriut
www.kicevo.gov.mk

Бр.10-510/12
01.06.2023
Кичево

Општина Кичево, претставувана од Градоначалникот, решавајќи по Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-53/1 од 23.02.2023, доставено од Перкан Проект ДООЕЛ Прилеп, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-510/1 од 23.02.2023 год. и врз основа на член 62 став (10) од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РСМ бр.32/2020), ја издава следната:

ПОТВРДА
За одобрување на
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Се потвдува одобрување од урбанистички аспект на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град,Општина Кичево, изработен од Перкан Проект ДООЕЛ Прилеп на барање на инвеститорот Друштво за производство, транспорт,трговија и услуги СБН Енерги, увоз –извоз ДОО Кичево со тех.бр. 17/23 од Февруари 2023.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Баратеелот Перкан Проект ДООЕЛ Прилеп, преку информацискиот систем е - урбанизам(постапка за УП– член 58 став 6 со бр. 49960) поднесе барање за одобрување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана

Nr.10-510/12
Dt.01 .06.2023
Kërçovë

Komuna e Kërçovës, e përfaqësuar nga Kryetari i komunës, duke vepruar pas Kërkesës për miratimin e projektit urbanistik nr.07-53/1 të dt.23.02.2023, të dorëzuar nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-510/1 të dt. 23.02.2023dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10) të Ligjit për planifikim hapësinor dhe urbanistik (“Gaz. zyrtare e RMV-së” nr.32/2020), e jep këtë:

VËRTETIM
Për miratimin e
PROJEKTIT URBANISTIK PËR INFRASTRUKTURË

Vërtetohet miratimi i aspektit urbansitik të Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto - tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, në kërkesë të investitorit Shoqëria për prodhimtari, transport, tregti dhe shërvime “SBN Energi”, import-eksport SHPK Kërçovë, me nr. tek. 17/23, nga shkurti i vitit 2023.

ARSYETIM

Kërkuesi, “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, përmes sistemit informativ e – urbanizëm (procedura për PU – neni 58, paragrafi 6 me nr. 49960), parashtroi kërkesë për miratimin e Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto -

(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град,Општина Кичево.

Во прилог на барањето достави:

- Проектна програма со бр.07-121/2 од 05.07.2022;
- Решение за одобрување на Проектна програм бр.10-584/8 од 17.10.2022;
- Услови за планирање на просторот со тех.бр. Y12322;
- Решение за улови за планирање на просторот бр.УП1–15 780/2022 од 04.05.2022;
- Податоци, информации и мислења;
- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град,Општина Кичево со техн.бр. 17/23 од Февруари 2023;
- Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град,Општина Кичево во dwg.формат;
- Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-53/1 од 23.02.2023;
- Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога за КО Арангел вон град со бр.0815-498/3 од 01.10.2021;
- Анекс на Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени за ажурирана геодетска подлога за КО

tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës.

Në shtojcë të kërkesës dorëzoi:

- Program projektues me nr. 07-121/2 nga 05.07.2022;
- Aktvendim për miratimin e Programit projektues nr.10-584/8 të dt. 17.10.2022;
- Kushte për planifikimin e hapësirës me nr. tek. Y12322;
- Aktvendim për kushte për planifikimin e hapësirës nr.PA1-15 780/2022 të dt. 04.05.2022;
- Të dhëna, informata dhe mendime;
- Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto - tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës, me nr. tek. 17/23, nga shkurti i vitit 2023;
- Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto - tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës, në dwg.format;
- Kërkesa për miratimin e projektit urbanistik nr.07-53/1 të dt. 23.02.2023;
- Elaborat gjeodezik për punë gjeodezike për qëllime të posaçme për shtresë të azhuruar gjeodezike për KK Haranjell jashtë qytetit, me nr.0815-498/3, të dt. 01.10.2021;
- Aneks elaborat gjeodezik për punë gjeodezike për qëllime të posaçme për

Арангел вон град со бр.0815-498/4 од 22.03.2023

- Полномошно УЗП 1527/2022 од 22.03.2022;
- Имотен лист бр.125 за КО Арангел вон град;
- Потврда за извршена тополошка контрола;

По службена должност Општина Кичево ги прибави следните документи:

- Мислење од Агенција за цивилно воздухопловство бр. 12-8/276 од 01.03.2023;
- Мислење од ЈП за водоснабдување Студенчица бр.03-401/2 од 03.03.2023;
- Мислење од Македонски Телеком АД Скопје бр.49960 од 06.03.2023;
- Мислење од ЈП Комуналец Кичево бр.09-837/2 од 07.03.2023;
- Мислење од Министерство за земјоделие, шумарство и водостопанство бр.40-3688/2 од 07.04.2023;
- Мислење од Дирекција за заштита и спасување ПО Кичево бр.09-99/2 од 06.03.2023;
- Мислење од Агенција за катастар на недвижности бр.0939-3419/5 од 18.04.2023;
- Извештај од извршена стручна ревизија од страна на ревидентската куќа Јавно претпријатие за просторни и урбанистички планови Прилеп со тех.бр. 007/23 од Февруари 2023.

Согласно со член 62 став 10, Општина Кичево го стави овој урбанистички проект на увид на јавноста, со објавување на службената страна на органот во траење од 15 дена. и по службена

shtresë të azhuruar gjeodezike për KK Haranjell jashtë qytetit, me nr.0815-498/4, të dt. 22.03.2023;

- Autorizim RVV 1527/2022, të dt. 22.03.2022;
- Fletëpronësia nr.125, për KK Haranjell jashtë qytetit;
- Vërtetim për kontroll të kryer topologjik;

Sipas detyrëz zyrtare, Komuna e Kërçovës i mblodhi dokumentat vijuese:

- Mendim nga Agjencia për aviacionin civil nr. 12-8/276, të dt. 1.03.2023;
- Mendim nga NP për furnizim me ujë “Studençica” nr.03-401/2, të dt. 03.03.2023;
- Mendim nga “Telekomi i Maqedonisë” SHA Shkup, nr. 49960, të dt. 06.03.2023;
- Mendim nga NP “Komunalec” Kërçovë, nr.09-837/2, të dt. 07.03.2023;
- Mendim nga Ministria e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Ekonomizimit me Ujërat nr.40-3688/2, të dt. 07.04.2023;
- Mendim nga Drejtoria për mbrojtje dhe shpëtim NJR Kërçovë, nr.09-99/2, të dt. 06.03.2023;
- Mendim nga Agjencia për kadastër të patundshmërive, nr.0939-3419/5, të dt. 18.04.2023;
- Raport nga revizioni i kryer profesional nga ana e shtëpisë reviduese Ndërmarrja Publike për Plane Hapësinore dhe Urbane Prilep, me nr. 007/23, nga shkurti i vitit 2023.

Në pajtim me nenin 62, paragrafi 10, Komuna e Kërçovës e vendos këtë projekt urbanistik në shqyrtim për publikun, me shpallje në faqen zyrtare të organit, në kohëzgjatje prej 15 ditëve,

должност се обрати за мислење до Комисијата за урбанизам, формирана од Градоначалникот на Општина Кичево со Решение бр. 09-229/1 од 29.01.2021год, во состав: Вјолца Абази д.и.а, Лепосава Бајдеска д.и.а, Фисник Фејза д.и.а, Сабедин Емини д.и.а и Фекри Садику д.и.а.,изготви Записник за одржаниот јавен увид бр.10-510/10 од 29.05.2023г.

По разгледување на доставената документација стручната комисија по урбанистички планови од Општина Кичево изготви Извештај од позитивно стручно мислење бр.10-510/11 од 29.05.2023 год. во кој што констатира дека нема забелешка во изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град,Општина Кичево со тех.бр. 17/23 од Февруари 2023 и препорача да се продолжи со постапката за одобрување.

Градоначалникот на Општина Кичево по извршениот увид на приложената документација констатира дека Барањето за одобрување на урбанистички проект бр.07-53/1 од 23.02.2023, доставено од Перкан Проект ДООЕЛ Прилеп, заведено во архивата на Општина Кичево со бр.10-510/1 од 23.02.2023 е основано и се исполнети условите од Законот за урбанистичко планирање и врз основа на член 62 став (10),(Сл.Весник на РСМ бр. 32/2020) и ја издава Потврдата како во диспозитивот.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:
Против овој документ, барателот може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на Потврдата до министерот кој раководи со органот на државната управа

me kërkesë, sipas detyrës zyrtare u drejtua për mendim deri te Komisioni për urbanizëm, i formuar nga Kryetari i Komunës së Kërçovës, me Aktvendim nr. 09-229/1 të dt. 29.01.2021, në përbërje: Vjollca Abazi i.d.a, Leposava Bajdeska i.d.a, Fisnik Fejza i.d.a, Sabedin Emini i.d.a dhe Fekri Sadiku i.d.a, përgatiti Procesverbal për shqyrtimin e mbajtur publik nr.10-510/10 të dt. 29.05.2023.

Pas shqyrtimit të dokumentacionit të dorëzuar, komisioni profesional pas planeve urbanistike të Komunës së Kërçovës, përgatiti Raport nga mendimi profesional pozitiv nr.10-510/11, të dt. 29.05.2023, në të cilën konstaton se nuk ka vërejtje në përgatitjen e Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto - tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës me nr. tek. 17/23, nga shkurti i vitit 2023dhe propozoi që të vazhdohet me procedurën për miratim.

Kryetari i Komunës së Kërçovës, pas shqyrtimit të kryer në dokumentacionin e dorëzuar, konstaton se Kërkesa për miratim të projektit urbanistik nr.07-53/1 të dt.23.02.2023, të dorëzuar nga "Perkan Proekt" SHPKNJP Prilep, vërtetuar në Arkivin e Komunës së Kërçovës me nr.10-510/1 të dt. 23.02.2023dhe është e bazuar dhe janë të përmbushura kushtet nga Ligji për planifikim urbanistik dhe në bazë të nenit 62, paragrafi (10), ("Gaz. zyrtare e RMV-së" nr. 32/2020) e jep Vërtetimin si në dispozitivin.

UDHËZIM PËR MJETIN JURIDIK:
Kundër këtij dokumenti, kërkuesi mund të parashtroj ankesë, në afat prej 15 ditëve, nga dita e pranimit të Vërtetimit, deri te Ministri që udhëheq me organin e administratës shtetërore kompetent

надлежен за вршење на работите од областа на уредувањето на просторот.

për kryerjen e punëve nga lëmia e rregullimit të hapësirës.

Изработил: / Përgatiti:
Александра Анаќиоска / Aleksandra Anaqioska:

Aleksandra Anakjioska

Digitally signed by Aleksandra Anakjioska
DN: cn=Aleksandra Anakjioska gn=Aleksandra c=MK o=OPShTINA KIChEVO ou=VAT - 4012004118718
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023-06-01 12:27+02:00

Одобрил:/Lejoi:
Вјолца Абази/Vjollca Abazi:

Vjolca Abazi

Digitally signed by Vjolca Abazi
DN: cn=Vjolca Abazi gn=Vjolca c=MK o=OPShTINA KIChEVO ou=VAT - 4012004118718
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023-06-01 12:40+02:00

Општина Кичево / Komuna e Kërçovës

Градоначалник / Kryetari i Komunës

Fatmir Dehari

Fatmir Dehari

Digitally signed by Fatmir Dehari
DN: cn=Fatmir Dehari gn=Fatmir c=MK o=OPShTINA KIChEVO ou=VAT - 4012004118718
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023-06-01 12:40+02:00