



Бр.10-510/9
03.05.2023
Кичево

Nr.10-510/9
Dt. 03.05.2023
Kërçovë

Врз основа на член 62 став 10 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр.32/20) и во согласност со Годишна програма за изработување на урбанистички планови за 2023год. донесена со Одлука бр. 08-175/8 од 31.01.2023 од страна на Советот на Општина Кичево, Градоначалникот на Општина Кичево го дава следното:

Në bazë të nenit 62, paragrafi 10 të Ligjit për planifikim urbanistik (“Gazeta zyrtare e RMV-së” nr.32/20) dhe në pajtim me Programin vjetor për përgatitjen e planeve urbanistike për vitin 2023, të sjellur me Vendim nr.08-175/8 të dt. 31.01.2023, nga ana e Këshillit të Komunës së Kërçovës, Kryetari i Komunës së Kërçovës e jep këtë si vijon:

С О О П Ш Т Е Н И Е

За спроведување на **јавен увид** на:
Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град, Општина Кичево

Н Ј О Ф Т И М

Për zbatimin e **shqyrtimit publik** të:
Projektit urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto-tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës.

Член 1

Се известуваат граѓаните на Општина Кичево и надлежните институции дека се организира Јавен увид по Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град, Општина Кичево, изработен од Перкан Проект ДООЕЛ Прилеп на барање на инвеститорот Друштво за производство, транспорт, трговија и услуги СБН Енерги, увоз – извоз ДОО Кичево со тех.бр. 17/23 од Февруари 2023.

Нени 1

Njoftohen qytetarët e Komunës së Kërçovës dhe institucionet kompetente se organizohet Shqyrtim publik për Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto-tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës, përgatitur nga “Perkan Proekt” SHPKNJP Prilep, në kërkesë të investitorit Shoqëria për prodhimtari, transport, tregti dhe shërvime “SBN Energi”, import-eksport SHPK Kërçovë, me nr. tek. 17/23, nga shkurti i vitit 2023.

Член 2

Проектниот опфат на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште),

Нени 2

Përfshirja e projektit të Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto-tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK



на КП 82, КО Арангел вон град, Општина Кичево, е опфатен во рамките на урбаниот опфат на Услови за планирање на просторот за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град, Општина Кичево, со бр. Y12322 и Решение за Условите за планирање на просторот издадено од Министерство за животна средина и просторно планирање со Арх. Бр. УП1-15 780/2022 од 04.05.2022 год.

Проектниот опфат се наоѓа на приближна оддалеченост од 14km североисточно од градот Кичево, односно 1km оддалеченост, северозападно од селото Арангел. Проектниот опфат е дефиниран по границите на катастарската парцела КП 82, КО Арангел вон град, Општина Кичево.

Опфатот на север граничи со постоен општински пат (с.Арангел-с.Поповјани), кој на југоисток се надоврзува на регионалниот пат Р2231 - Гостивар (врска со Р2233) СрбиновоТуин-Осломеј- (врска со А2).

Во границите на проектниот опфат нема никакви градби. Границата на проектниот опфат на север ја следи северната граница на КП 82, КО Арангел вон град, односно граничи со општински пат с.Арангел-с.Поповјани, на југ ја следи јужната граница на КП 82, КО Арангел вон град, на исток ја следи источната граница на КП 82, КО Арангел вон град, на запад ја следи западната граница на КП 82, КО Арангел вон град.

Вкупната површина на проектниот опфат во рамки на опишаните граници изнесува 1,14ha.

Со урбанистичкиот проект, се дефинираат граници на градежната парцела, како и сите урбанистички, архитектонски и комунални параметри за изградба на објекти според дефинираната намена Е1.13 - Површински соларни фотоволтаични електрани.

Јавниот Увид на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за фотоволтаична електрана

82, КК Харанјелл јасhtë qytetit, Komuna e Kërçovës, është përfshirë në kuadër të përfshirjes urbane të Kushteve për planifikim të hapësirës për Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike (panelëve foto-tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, КК Харанјелл јасhtë qytetit, Komuna e Kërçovës, me nr. Y12322 dhe Aktvendim për Kushtet për planifikim të hapësirës të dhënë nga Ministria për mjedis jetësor dhe planifikim hapësinor me nr. ark. PA1-15 780/2022 të dt. 04.05.2022.

Përfshirja e projektit gjendet në distancë të përafërt prej 14 km në verilindje nga qyteti i Kërçovës, gjegjësisht 1 km distancë, në verëperëndim nga fshati Харанјелл.

Përfshirja e projektit është definuar sipas kufijve të parcelës kadastrale PK 82, КК Харанјелл јасhtë qytetit, Komuna e Kërçovës.

Përfshirja në veri kufizohet me rrugën ekzistuese komunale (fsh. Харанјелл – fsh. Попојан), e cila në juglindje lidhet me rrugën rajonale R2231 – Гостивар (lidhja me R2233), Sërbinovë-Tuhin-Osllome – (lidhja me A2).

Në kufijtë e përfshirjes së projektit nuk ka asnjë asnjë ndërtim. Kufiri i përfshirjes së projektit në veri e ndjek kufirin verior në PK 82, КК Харанјелл јасhtë qytetit, gjegjësisht kufizohet me rrugën komunale fsh. Харанјелл – fsh. Попојан, në jug e ndjek kufirin jugor në PK 82, КК Харанјелл јасhtë qytetit, në lindje e ndjek kufirin lindor në PK 82, КК Харанјелл јасhtë qytetit, në perëndim e ndjek kufirin perëndimor në PK 82, КК Харанјелл јасhtë qytetit.

Sipërfaqja e përgjithshme e përfshirjes projektuese në kuadër të kufijve të përshkruar paraqet 1,14ha.

Me projektin urbanistik, definohen kufinjтë e parcelës ndërtimore, si dhe të gjitha parametrat urbanistik, arkitektonik dhe komunal për ndërtim të objekteve sipas destinimit të definuar E1.13 – Elektrana sipërfaqësore solare me fototension.

Shqyrtimi publik i Projekt urbanistik jashtë përfshirjes së Planit urbanistik për elektranën fotovoltaike



(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 82, КО Арангел вон град, Општина Кичево, ќе трае 15 (петнаесет) дена, во период од **03.05.2023** год до **23.05.2023** год.

Надлежниот Орган го става на увид Урбанистички проект (УП) на јавноста со објавување на сужбената web страна на Општина Кичево <https://kicevo.gov.mk>, преку системот е – урбанизам, постапка за УП- член 58 став 6 со бр.49960 <https://www.e-urbanizam.mk> и во просториите на Општина Кичево во физичка форма.

Евентуалните забелешки може да се достават секој работен ден од 8.00 до 16.00 во просториите на Архивата на Општина Кичево, или во електронска форма на е- адресата kercova2013@yahoo.com.

Пристигнатите забелешки ги разгледува комисијата за урбанизам од членот 38 од Законот за урбанистичко планирање, која составува записник со образложенија за прифатените и неприфатените забелешки.

(panelëve foto-tension për prodhim të energjisë elektrike të cilat ndërtohen në tokën), në PK 82, KK Haranjell jashtë qytetit, Komuna e Kërçovës, do të zgjasë 15 (pesëmbëdhjetë) ditë, në periudhën nga dt. **03.05.2023** deri më dt. **23.05.2023**.

Organi kompetent e vendos në shqyrtim Projektin urbanistik (PU) publikut me shpallje në web faqen e Komunës së Kërçovës <https://kicevo.gov.mk>, përmes sistemit e – urbanizëm, procedura për PU – neni 58, paragrafi 6 me nr.49960 <https://www.e-urbanizam.mk> dhe në hapësirat e Komunës së Kërçovës në formë fizike.

Vërejtjet eventuale mund të dorëzohen çdo ditë pune nga ora 8.00 deri në ora 16.00 në hapësirat e Arkivit të Komunës së Kërçovës, ose në formë elektronike në e-adresën kercova2013@yahoo.com.

Vërejtjet e arritura i shqyrton komisioni për urbanizëm nga neni 38 i Ligjit për planifikim urbanistik, i cili përpilon procesverbal me arsyetime për vërejtjet e pranuar dhe jo të pranuar.

Изработил: / Përgatiti:

Александра Анакиоска / Aleksandra Anaqioska:

Одобрил: / Lejoi:

Вјолца Абази/Vjollca Abazi:

ОПШТИНА КИЧЕВО / KOMUNA E KËRÇOVËS
ГРАДОНАЧАЛНИК / KRYETAR
Fatmir Dehari