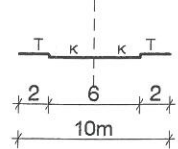
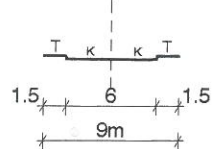


ЕРВИСНА УЛИЦА
Ср2" ул"Тане Цалески"



СТАНБЕНА УЛИЦА
"Ст" ул"Санде Штерјоски"



ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ

тип на улица	должина m ¹	коловоз m ²	велосипедска патека m ²	тротоар m ²	зеленило m ²	вкупно m ²
ИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ						
М - МАГИСТРАЛНА УЛИЦА	158,70	1.020,70	277,40	294,50	426,30	2.018,90
КУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ						
Ср1, Ср2 - СЕРВИСНИ УЛИЦИ	131,40	456,20		198,70		654,90
Ст - СТАНБЕНА УЛИЦА	107,70	322,10		155,20		477,30
Пу1 - ПРИСТАПНА УЛИЦА	56,90	446,80				446,80
Пп - ПЕШАЧКА ПАТЕКА	77,70	142,80				142,80
ВКУПНО ПОВРШНИ ЗА ЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ	316,90	1.367,90		353,90		1.721,80
СЕ ВКУПНО јавна површина						m²: 3.740,70

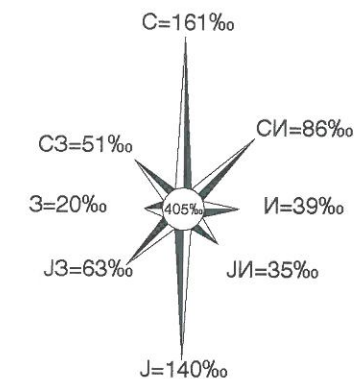
БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ				
бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба	нумерички показатели на планираната состојба	
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	11.878,00 m ²	11.878,00 m ²	
2	ЈАВНИ ПОВРШНИ - СООБРАЌАЈ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	3.889,00 m ²	3.740,70 m ²	
3	ВКУПНА ПОВРШИНА НА КП/П (нето) ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	7.989,00 m ²	8.137,30 m ²	
4	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (под објекти)	3.452,20 m ²	4.874,10 m ²	
5	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕНОТ	8.088,50 m ²	18.586,40 m ²	
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пи	43,2%	59,9%	
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - Ки	1,01	2,28	
8	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	10	10	

ПРЕГЛЕД НА ПОВРШНИ И НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ

БРОЈ	ПОВРШИНА m ²	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА m ²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ ОСН НА ГП - Пи	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - Ки	КЛАСА НА НАМЕНА НА ПОВРШНИТЕ			паркинг места
				m1	спратност			основна класа на намена	компатибилна класа на намена	максимален дозволен % на учество на зборот на компатибилните класи на намена во однос на основната класа на намена	
1	248,20	141,90	667,60	12m	П+3+Пк / П+2+Пк	57,2%	2,69	A2	Б1-20%, Б2-30%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и ќе се обезбедат во сопствената ГП 1
2	255,80	150,70	730,80	12m	П+3+Пк / П+2+Пк	58,9%	2,86	A2	Б1-20%, Б2-30%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и ќе се обезбедат во сопствената ГП 2
3	247,10	88,30	413,20	12m	П+3+Пк / П+2+Пк	35,7%	1,87	A2	Б1-20%, Б2-30%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и ќе се обезбедат во сопствената ГП 3
4	207,10	145,20	671,30	12m	П+3+Пк / П+2+Пк	70,1%	3,24	A2	Б1-20%, Б2-30%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и ќе се обезбедат во сопствената ГП 4
5	265,30	185,00	924,10	12m	П+3+Пк / П+2+Пк	69,7%	3,11	A2	Б1-20%, Б2-30%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и ќе се обезбедат во сопствената ГП 5
6	355,00	215,40	381,90	постојна	С+1 / П	60,7%	1,08	B5	/	/	постоен број на паркинг места обезбедни во сопствената ГП 6
7	578,00	225,60	1.128,00	постојна	П+3+Пк	39,0%	1,95	B4	/	/	постоен број на паркинг места обезбедни во сопствената ГП 7
8	2.253,80	845,00	2.350,00	постојна	П+1 / П+2	37,5%	1,04	B4	Б1-40%, Б2-40%, Б3-40%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и од вкупниот број паркинг места, 90% ќе се обезбедат во сопствената ГП 8, а 10% ќе се обезбедат во катната гаража ГП 9
9	956,80	657,80	2.307,10	15,0m / 6,5m	П+4 / П+1	68,8%	2,41	E2	Б1-15%, Б2-15%, Б3-15%, Б4-15%	15%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и ќе се обезбедат во сопствената ГП 9
10	2.770,20	2.219,20	9.112,40	12,0m / 24,0m	П+М+6 / П+1	80,1%	3,29	B5	Б1-40%, Б2-40%, Б3-40%, Б4-40%, Б6-40%	40%	бројот на паркинг места се одредува со проектната документација и од вкупниот број паркинг места, 55% ќе се обезбедат во сопствената ГП 10, а 45% ќе се обезбедат во катната гаража ГП 9
СЕ ВКУПНО:		8.137,30	4.874,10	18.586,40	/	/	/	/	/	/	/

напомена:
Нултата kota на приземје се движи од +0.00 до +1.20м

ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА нас. ..ПОДВАРОШ..-дел,
- ОПШТИНА КИЧЕВО -



планска документација
- плански период 2012-2017 -

**Комуна е Кërçovës
Општина Кичево**

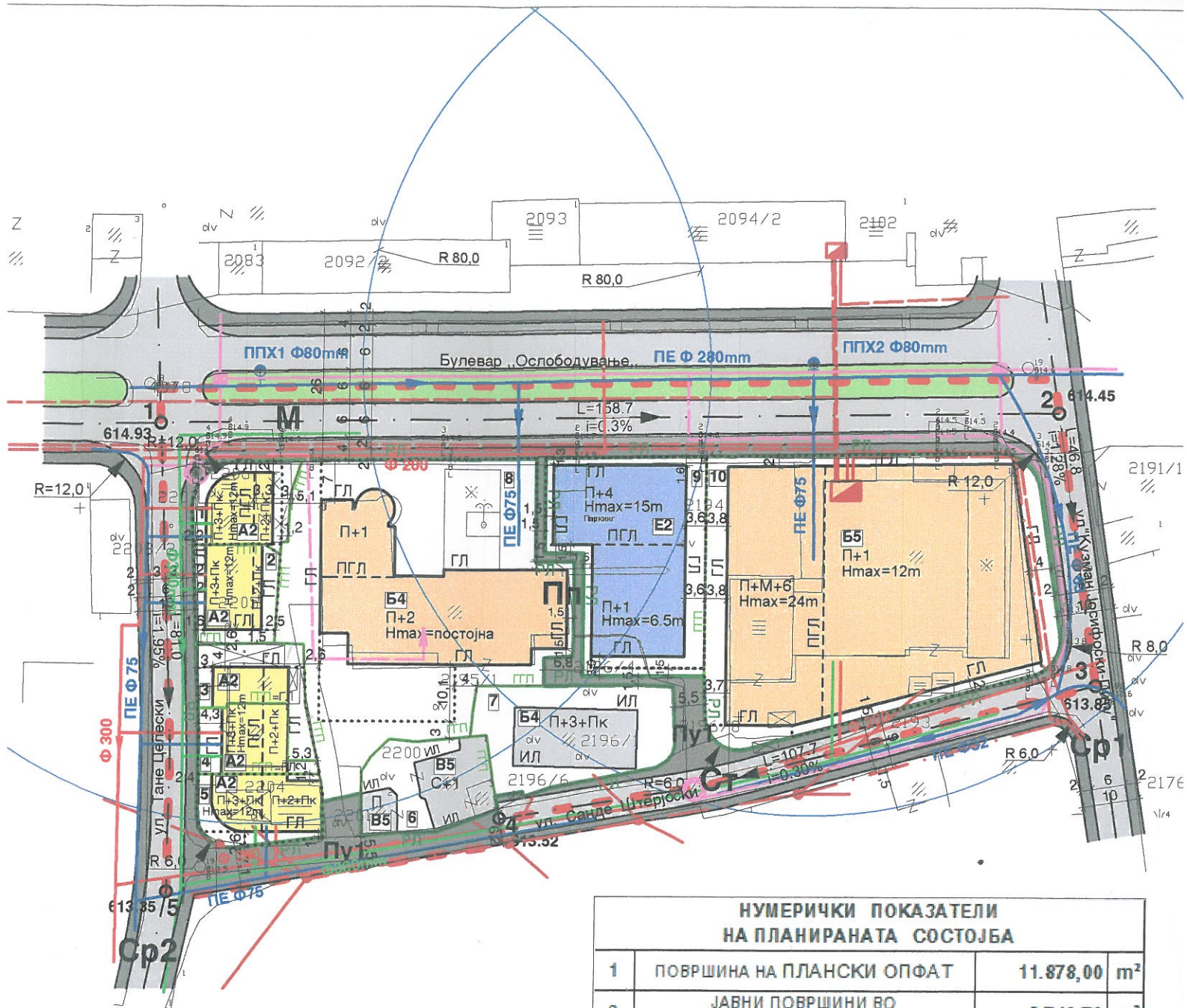
Vendimi i Këshillit të Komunës së Kërçovës nr.
Oдлука на Совет на Општина Кичево бр.

08-1067/21 nga/od 23.08.2016

Kryetari i Komunës së Kërçovës
Градоначальник на Општина Кичево
Fatmir Bahari



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ,, доел ПРИЛЕП ул.Андон Слабејко бр.52 / тел.048 410 836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	УПРАВИТЕЛ: БОРКА ТАЛЕВСКА ДИПЛ.ЕК
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА КИЧЕВО	
ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ	СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА нас. ..ПОДВАРОШ..-дел, - ОПШТИНА КИЧЕВО -	ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1:1000 ТЕХ. БР. 26/12
ПЛАНЕРИ:	ПЛАНЕР: Ана Горгиоска, д.и.а. овластување бр.0.0089	ФАЗИ: Димко Цицалески, д.е.и. СОРАБОТНИЦИ - ФАЗИ: Димче Тодороски, д.г.х.и. Диме Стојаноски, д.г.и.
		ДАТА: ЈУЛИ 2016 ПРИЛОГ БР. 5



**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ
НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА**

1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	11.878,00	m ²
2	ЈАВНИ ПОВРШНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	3.740,70	m ²
2.1	СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ - КОЛОВОЗ	2.388,60	m ²
2.2	ТРОТОАР	648,40	m ²
2.3	ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА	277,40	m ²
2.4	ЗЕЛЕНИЛО	426,30	m ²
3	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	8.137,30	m ²
4	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (под објекти)	4.874,10	m ²
5	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕНОТ	18.586,40	m ²
6	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П _и	59,9%	
7	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - К _и	2,28	
8	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	10	
9	БРУТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ ж/ха	269 ж/ха	
10	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ	110	
11	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ	210	

координати на прекршни точки

ред.бр.	Y	X	Z
1	497,198.21	596,551.81	614.93
2	497,356.29	596,554.03	614.45
3	497,363.96	596,501.70	613.85
4	497,259.16	596,476.37	613.52
5	497,199.62	596,464.84	613.35