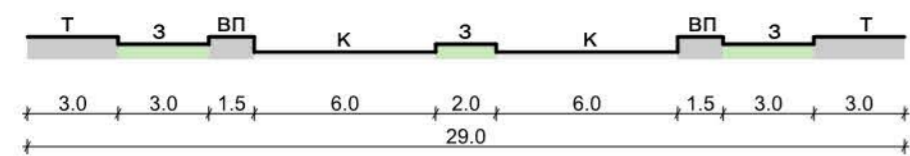


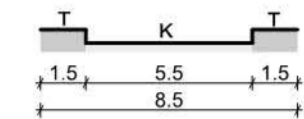
**ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ**

**СБ** - СОБИРНА УЛИЦА - БУЛ. "ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ"

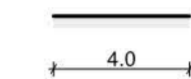


**СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ**

**СТ** - СТАНБЕНА УЛИЦА "МЕХМЕД МЕХМЕДИ"



**ПР** - ПРИСТАПНА УЛИЦА



ГП 8 = 497м<sup>2</sup> согласно Геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени Нумерички податоци за Реализација на ДУП, за К.О. Кичево 3, со бр.01-248/3 од 28.02.2014год.

**ЛЕГЕНДА**

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ = ГП 8
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- А1 А1-ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУЌИ
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ЗЕЛЕНИЛО
- ГП 8 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П+2+Пк СПРАТНОСТ
- Н<sub>max</sub>=10.2м МАКСИМАЛНА ВИСИНА НА ОБЈЕКТ
- L=96m  
i=3.8% ПАД НА ТЕРЕНОТ

**ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА**

- ВОДОВОДНА МРЕЖА
- КАНАЛИЗАЦИОНА МРЕЖА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- НГПХ Ф80мм НАДВОРЕШЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ Ф80мм

**ЕЛЕКТРИКА И ЕЛЕКТРОНСКА КОМ. ИНФ.**

- ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА (нисконапон. надземен вод)
- ЕЛЕКТРИЧНА МРЕЖА (среднонапон. подземен вод)
- ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ▴ ТС КОРЕЛИЕВЦИ 10/0.4kV, 1000kVA

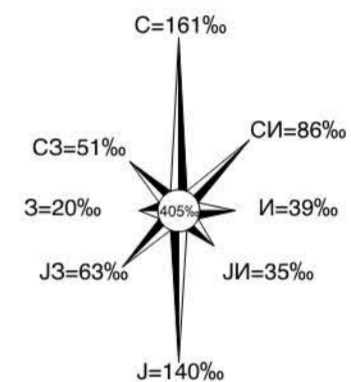
НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА			
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100 %	497 м <sup>2</sup>
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП (НЕТО) ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	100 %	497 м <sup>2</sup>
3	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	258,00	м <sup>2</sup>
4	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	1.032,00	м <sup>2</sup>
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П <sub>и</sub>	51,9%	
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - К <sub>и</sub>	2,08	
7	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	1	
8	БРОЈ НА СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ	1	
9	БРОЈ НА СТАНБЕНИ ЕДИНИЦИ	3	
10	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ	10	
11	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ	2	12

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА										
ГП	БРОЈ	ПОВРШИНА м <sup>2</sup>	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА м <sup>2</sup>	Н <sub>max</sub> ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ м <sup>2</sup>	СПРАТНОСТ	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ НА ГП - П <sub>и</sub>	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ НА ГП - К <sub>и</sub>	КЛАСА НА НАМЕНА НА ГРАДЕБИТЕ		
								основна класа на намена	комплатибилна класа на намена	исклучивен дозволен % на учество на зборот на комплатибилните класа на намена во однос на основната класа на намена
8	497,00	258,00	1.032,00	10,2	П+2+Пк	51,9%	2,08	А1	Б1	30%
ВК	497,00	258,00	1.032,00	10,2	П+2+Пк	51,9%	2,08	А1	Б1	30%

ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА КЕ СЕ ОБЕЗБЕДИ ВО СКОПО НА СОПСТВЕНАТА ПАРЦЕЛА СО ПОЧИТУВАЊЕ НА ЧЛЕН 59. 80 И 81 ОД ПРАВИЛНИКОТ ЗА СТАНДАРДИ И НОРМАТИВИ ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ (СП. ВЕСНИК НА Р.М. БР. 63/12, 129/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 И БР. 148/14). ОБЕЗБЕДУВАЊЕТО НА ПОТРЕБНИОТ БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА Е ОСНОВЕН УСЛОВ ЗА ИЗГРАДБА ДО МАКСИМАЛНА ДОЗВОЛЕНА ВИСИНА И ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА.  
напомена: Нултата ката на приземје се свизира од +0,00 до +1,20м

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ			
бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба	нумерички показатели на планираната состојба
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	497,00 м <sup>2</sup>
2	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП (НЕТО) ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	100%	497,00 м <sup>2</sup>
3	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА	103,00 м <sup>2</sup>	258,00 м <sup>2</sup>
4	ВКУПНО ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА	309,00 м <sup>2</sup>	1.032,00 м <sup>2</sup>
5	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П <sub>и</sub>	20,7%	51,9%
6	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - К <sub>и</sub>	0,62	2,08
7	БРОЈ НА КАТАСТАРСКИ ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ	3	1
8	БРОЈ НА СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ	1	1
9	БРОЈ НА СТАНБЕНИ ЕДИНИЦИ	3	3
10	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ	/	10
11	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ	/	2

**ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за нас. "КАЛЕНДЕРИЦА-2", БЛОК 1 на ГП бр.8, КП бр.672/4 - ОПШТИНА КИЧЕВО - ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2014-2019**



**планска документација**



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ,, дооел ПРИЛЕП ул.Андон Слабејко бр.52 / тел.048 410 836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	УПРАВИТЕЛ:	
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА КИЧЕВО	ДИМКО ЦИЦАЛЕСКИ дипл.ел.инж.	
ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ	СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за нас. "КАЛЕНДЕРИЦА-2", БЛОК 1 на ГП бр.8, КП бр.672/4 - ОПШТИНА КИЧЕВО - ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2014-2019	ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН	
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	СИНТЕЗЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1:500	ТЕХ. БР. 53/14
ПЛАНЕРИ:	Планер: Ана Горгиоска д.и.а. овластување бр.0.0089 Фази: Димко Цицалески д.е.и. Димче Тодороски д.г.х.и. Диме Стојаноски д.г.и. Соработници: Бојана Ташкоска д.и.а. Драгана К. Филиповска д.и.а. Грета Арзаноски д.и.а. Ирена Вељановска д.и.а. Николче Наумоски д.е.и. Филип Кедоски д.г.и.	ДАТА: МАРТ 2015	ПРИЛОГ БР. 4