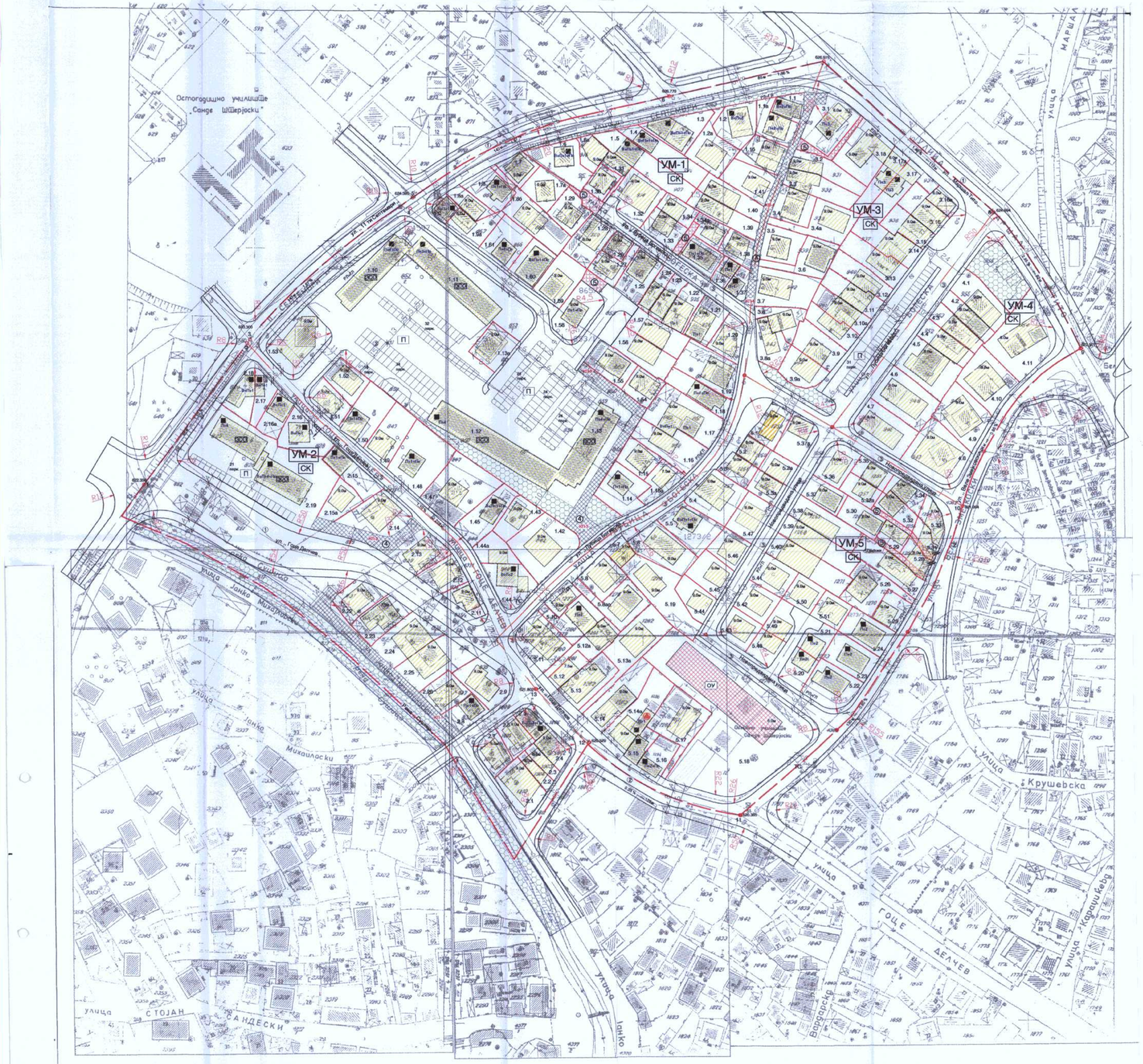

Нас. „ Календерица 1 - Урбан блок „Б„ , УМ -1 : Планирана состојба

Ред. број	Број на УП	Површ. на УП	Максим. повр.за градба	Макс. % на изгр. на УП	Максим. висина до венец	Вкупна развиена површ.	Максим. коефиц. на изград.	Намена на објектот	Паркирање Во об.	Во двор	Вку гно.
		м2	м2	%		м2	К				
1	1,1	188	112	60	постојна	338	1,81	СК	3	0	3
2	1,1а	327	140	43	постојна	560	1,71	СК	3	0	3
3	1,1б	300	150	50	9,0м	450	1,50	СК	3	0	3
4	1,2	400	160	40	постојна	480	1,20	СК	3	0	3
5	1,2а	437	160	37	9,0м	480	1,10	СК	2	2	3
6	1,3	410	236	58	постојна	718	1,75	СК	3	4	7
7	1,4	454	90	20	постојна	338	0,74	СК	0	3	3
8	1,5	600	100	17	постојна	300	0,50	СК	3	0	3
9	1,6	480	120	25	постојна	360	0,75	СК	1	2	3
10	1,6а	220	56	25	9,0м	370	1,68	СК	3	0	3
11	1,7	250	130	52	9,0м	390	1,56	СК	3	0	3
12	1,7а	280	100	36	9,0м	300	1,07	СК	2	1	3
13	1,8	320	110	34	постојна	440	1,38	СК	1	2	3
14	1,8а	170	90	53	9,0м	270	1,59	СК	1	2	3
15	1,8б	530	150	28	9,0м	450	0,85	СК	2	1	3
16	1,9	200	80	40	постојна	240	1,20	СК	1	1	2
17	1,9а	295	42	14	6,0м	360	1,22	СК	1	1	2
18	1,10	-	720	206	постојна	2880	8,23	ЗСО	0	32	32
19	1,11	-	500	143	постојна	3000	8,57	ЗСО	0	52	52
20	1,12	-	840	240	постојна	4200	12,00	ЗСО	0	36	36
21	1,13	14312	830	180	постојна	3760	10,80	ЗСО	0	36	36
22	1,14	350	150	43	9,0м	450	1,29	СК	1	1	3
23	1,14	470	90	19	постојна	270	0,57	СК	1	2	3
24	1,15	290	150	52	9,0м	450	1,55	СК	1	2	3
25	1,15а	280	80	29	7,5м	240	0,86	СК	1	2	3
26	1,16	500	110	22	9,0м	330	0,66	СК	1	2	3
27	1,17	760	270	36	9,0м	810	1,07	СК	2	1	3
28	1,18	490	150	31	постојна	450	0,92	СК	3	2	5
29	1,19	444	128	28	9,0м	384	0,14	СК	2	1	3
30	1,20	325	130	40	9,0м	390	1,20	СК	2	1	3
31	1,21	394	160	44	9,0м	480	1,22	СК	2	1	3
32	1,22	300	150	50	9,0м	450	1,50	СК	2	1	3
33	1,23	216	110	51	9,0м	330	1,53	СК	2	1	3
34	1,24	200	100	53	9,0м	300	1,58	СК	2	1	3
37	1,25	390	36	9,0м	69	0,37	СК	2	1	3	
38	1,26	180	90	50	9,0м	69	0,37	СК	2	1	3
39	1,27	200	45	9,0м	270	1,35	СК	2	1	3	
40	1,28	405	140	35	9,0м	420	1,04	СК	2	1	2
41	1,29	300	90	30	9,0м	300	0,91	СК	2	1	3
42	1,30	210	100	47	9,0м	300	1,43	СК	1	2	3
43	1,31	135	80	59	6,0м	160	1,19	СК	1	1	2
44	1,32	270	120	45	9,0м	660	2,33	СК	0	1	1
45	1,33	280	70	27	9,0м	210	0,81	СК	0	1	1
46	1,34	227	70	31	9,0м	210	0,93	СК	2	1	3
47	1,34а	228	70	31	9,0м	210	0,92	СК	2	1	3
48	1,35	270	130	48	постојна	390	1,44	СК	2	1	3
49	1,36	130	85	постојна	132	0,52	СК	2	1	3	
50	1,37	185	110	59	постојна	220	1,10	СК	2	1	2
51	1,38	280	110	42	9,0м	330	1,27	СК	1	1	2
52	1,39	345	140	41	9,0м	330	0,96	СК	1	1	2
53	1,40	345	140	41	9,0м	420	1,22	СК	1	1	2
54	1,41	270	120	44	9,0м	330	0,78	СК	1	1	2
55	1,42	650	150	23	9,0м	450	0,69	СК	2	1	3
56	1,43	480	115	24	9,0м	345	0,72	СК	2	1	3
57	1,44	470	230	49	постојна	690	1,47	СК	2	1	3
58	1,44а	260	120	46	9,0м	360	1,38	СК	1	2	3
59	1,45	450	110	24	9,0м	330	0,73	СК	2	1	3
60	1,47	660	130	20	9,0м	390	0,59	СК	1	2	3
61	1,48	770	100	13	постојна	400	0,52	СК	1	2	3
62	1,49	470	100	21	9,0м	300	0,64	СК	2	1	3
63	1,50	490	130	27	постојна	390	0,80	СК	1	2	3
64	1,51	253	126	50	9,0м	378	1,49	СК	1	2	3
65	1,52	340	140	41	9,0м	420	1,24	СК	1	2	3
66	1,53	750	280	37	9,0м	840	1,12	СК	1	2	3
67	1,54	280	110	39	9,0м	330	1,18	СК	1	2	3
68	1,55	354	150	42	9,0м	450	1,27	СК	1	2	3
69	1,56	300	150	30	9,0м	450	0,90	СК	1	2	3
70	1,57	460	150	33	9,0м	450	0,98	СК	1	2	3
71	1,58	460	150	31	постојна	450	0,98	СК	1	2	3
72	1,59	420	150	36	9,0м	450	1,07	СК	1	2	3
73	1,60	330	220	+ 67	постојна	660	+ 2,00	СК	1	2	3
74	1,61	412	150	36	постојна	450	1,09	СК	1	2	3
УП=74		39446	11635	47,24		40551	1,62		101	250	351

*Постојните објекти , со поголеми параметри од дозволените по Правилникот ;

Објектите (ЗСО) : 1.10; 1.11; 1.12; 1.13 ; имаат заедничка урбанистичка парцела ;

Нас. „ Календерица 1 - Урбан блок „Б„ , УМ -2 : Планирана состојба

Ред. број	Број на УП	Површ. на УП	Максим. повр.за градба	Макс. % на изгр. на УП	Максим. висина до венец	Вкупна развиена површ.	Максим. коефиц. на изград.	Намена на објектот	Паркирање Во об.	Во двор	Вку гно.
		м2	м2	%		м2	К				
1	2,1	455	225	49	9,0м	675	1,48	СК	1	2	3
2	2,2	138	68	53	9,0м	204	1,59	СК	1	2	3
3	2,3	128	67	53	9,0м	201	1,60	СК	1	2	3
4	2,4	226	120	53	9,0м	360	1,59	СК	1	2	3
5	2,5	150	80	53	постојна	480	3,20	СК	1	2	3
6	2,6	292	110	38	9,0м	330	1,13	СК	1	2	3
7	2,7	340	120	35	9,0м	360	1,06	СК	1	2	3
8	2,8	227	120	53	постојна	360	1,59	СК	1	2	3
9	2,9	400	180	40	9,0м	480	1,20	СК	2	2	4
10	2,11	200	103	52	9,0м	309	1,55	СК	1	2	3
11	2,12	300	140	47	9,0м	420	1,40	СК	2	2	4
12	2,13	510	224	44	9,0м	672	1,32	СК	2	2	4
13	2,14	550	224	41	9,0м	672	1,23	СК	2	2	4
14	2,15	340	184	54	9,0м	545	1,60	СК	2	2	4
15	2,15а	308	100	32	9,0м	300	0,84	СК	1	2	3
16	2,16	430	110	26	постојна	220	0,51	СК	2	2	4
17	2,16а	284	115	40	постојна	220	0,77	СК	1	2	3
18	2,17	100	112	64	постојна	224	1,18	СК	0	2	2
19	2,18	310	170	55	постојна	340	1,10	СК	0	1	1
20	2,19	3274	750	22	постојна	3650	1,11	ЗСО	0	11	11
21	2,22	340	140	41	9,0м	420	1,24	СК	1	2	3
22	2,23	402	200	50	9,0м	600	1,49	СК	2	2	4
23	2,24	550	230	42	9,0м	690	1,25	СК	2	2	4
24	2,25	594	230	39	9,0м	690	1,16	СК	2	2	4
25	2,26	280	140	50	9,0м	420	1,50	СК	2	2	4
УП=26		11254	4282	44,29		13846	1,23		33	54	87

Нас. „ Календерица 1 - Урбан блок „Б„ , УМ -3 : Планирана состојба

Ред. број	Број на УП	Површ. на УП	Максим. повр.за градба	Макс. % на изгр. на УП	Максим. висина до венец	Вкупна развиена површ.	Максим. коефиц. на изград.	Намена на објектот	Паркирање Во об.	Во двор	Вку гно.
		м2	м2	%		м2	К				
1	3,1	564	200	35	пост.6,0м.	500	0,89	СК	2	2	4
2	3,2	380	110	29	9,0м	330	0,87	СК	1	2	3
3	3,3	397	110	28	9,0м	330	0,83	СК	1	2	3
4	3,4	345	115	33	9,0м	345	1,00	СК	1	2	3
5	3,4а	465	140	30	9,0м	420	0,90	СК	1	2	3
6	3,5	370	120	32	9,0м	360	0,97	СК	1	2	3
7	3,6	415	155	37	9,0м	465	1,12	СК	2	2	4
8	3,7	600	160	27	9,0м	480	0,80	СК	2	2	4
9	3,8	300	116	39	9,0м	348	1,16	СК	2	2	4
10	3,8а	335	115	34	9,0м	345	1,03	СК	1	2	3
11	3,9	370	190	51	9,0м	570	1,54	СК	2	2	4
12	3,9а	390	130	33	9,0м	390	1,00	СК	2	2	4
13	3,10	336	140	42	9,0м	420	1,25	СК	2	2	4
14	3,10а	280	145	52	9,0м	435	1,55	СК	2	2	4
15	3,11	360	155	43	9,0м	465	1,29	СК	2	2	4
16	3,12	360	110	31	9,0м	330	0,92	СК	2	2	3
17	3,13	616	135	22	9,0м	405	0,66	СК	2	2	3
18	3,14	313	165	53	9,0м	495	1,58	СК	2	2	4
19	3,15	314	175	59	7,5м	540	1,58	СК	2	2	4
20	3,16	342	180	53	9,0м	540	1,58	СК	2	2	4
21	3,16а	160	90	60	6,0м	120	0,80	СК	1	0	1
22	3,17	412	140	34	пост.6,0м.	420	1,02	СК	2	2	4
23	3,17а	350	145	41	пост.6,0м.	435	1,24	СК	2	2	4
24	3,18	630	180	29	9,0м.6,0м.	540	0,86	СК	1	2	3
УП=24		9354	3373	38,54		9828	1,10		36	46	82

*Постојните објекти , со поголеми параметри од дозволените по Правилникот ;

Билансни показатели

Сем. куќи со градини	6,9221 ха	53,96%
Заеднички ст. објекти	1,7936 ха	13,97%
Основно училиште	0,3539 ха	2,76%
Река во опфат	0,3520 ха	2,74%
Спорредна површини	3,4200 ха	26,63%
ВКУПНО :	12,8415 ха	100,0%

Билансни - паркирање

Во објект :	278
По двор :	504
Вкупно :	603
На јав.парк.	177
Се вкупно :	782

Нас. „ Календерица 1 - Урбан блок „Б„ ,УМ - 4: Планирана состојба

Ред. број	Број на УП	Површ. на УП	Максим. повр.за градба	Макс. % на изгр. на УП	Максим. висина до венец	Вкупна развиена површ.	Максим. коефиц. на изград.	Намена на објектот	Паркирање Во об.	Во двор	Вку гно.
		м2	м2	%		м2	К				
1	4,1	350	140	39	9,0м	420	1,17	СК	2	2	4
2	4,2	395	200	52	9,0м	600	1,55	СК	2	2	4
3	4,3	320	160	50	9,0м	480	1,50	СК	2	2	4
4	4,4	315	160	51	9,0м	480	1,52	СК	2	2	4
5	4,5	634	300	50	9,0м	900	1,42	СК	2	2	4
6	4,6	885	240	28	9,0м	720	1,08	СК	2	2	4
7	4,7	840	210	33	9,0м	630	0,98	СК	2	2	4
8	4,8	610	260	43	9,0м	780	0,92	СК	2	2	4
9	4,9	630	240	38	9,0м	720	1,14	СК	2	2	4
10	4,10	670	210	31	9,0м	630	0,94	СК	2	2	4
11	4,11	923	150	16	9,0м	450	0,48	СК	2	2	4
УП=11		6392	2270	39		6810	1,17		22	22	44

Нас. „ Календерица 1 - Урбан блок „Б„,УМ - 5: Планирана состојба

Ред. број	Број на УП	Површ. на УП	Максим. повр.за градба	Макс. % на изгр. на УП	Максим. висина до венец	Вкупна развиена површ.	Максим. коефиц. на изград.	Намена на објектот	Паркирање Во об.	Во двор	Вку гно.
		м2	м2	%		м2	К				
1	5,1	253	145	57	9,0м	435	1,55	СК	2	2	4
2	5,2	168	88	53	9,0м	264	1,57	СК	1	1	2
3	5,2а	220	100	45	9,0м	300	1,36	СК	1	1	2
4	5,3	195	100	45	9,0м	300	1,54	СК	1	1	2
5	5,3а	220	100	45	9,0м	300	1,38	СК	1	1	2
6	5,4	350	190	49	9,0м	540	1,38	СК	2	2	4
7	5,5	360	120	32	постојна	360	0,95	СК	1	2	3
8	5,5	880	160	18	9,0м	480	0,55	СК	2	2	4
9	5,7	194	70	52	9,0м	210	1,57	СК	1	2	3
10	5,8	470	170	36	9,0м	510	1,09	СК	1	1	2
11	5,8а	382	150	39	9,0м	450	1,18	СК	1	1	2
12	5,9	170	86	51	9,0м	258	1,52	СК	1	1	2
13	5,10	420	140	33	постојна	420	1,00	СК	1	1	2
14	5,11	585	220	38	9,0м	660	1,13	СК	2	2	4
15	5,12	220	125	57	7,5м	335	1,52	СК	2	2	4
16	5,12а	200	150	52	9,0м	450	1,50	СК	2	2	4
17	5,13	450	300	33	9,0м	900	0,91	СК	2	2	4
18	5,13а	1055	180	27	9,0м	540	0,51	СК	2	2	4
19	5,14	680	240	17	9,0м	720	0,52	СК	2	2	4
20	5,14а	1006	180	18	пост.9,0м	360	0,35	СК	2	3	5
21	5,14б	1000	300	30	постојна	300	0,30	СК	2	2	4
22	5,18	310	76	25	постојна	228	0,74	СК	1	1	2
23	5,17	493	170	51	9,0м	513	1,04	СК	1	1	2
24	5,18	3638	1050	30	6,0м	2100	0,58	ОУ	0	15	15
25	5,19	668	150	37	9,0м	450	1,10	СК	2	2	4
26	5,20	1200	300	40	31,0м	900	0,75	СК	1	2	3
27	5,21	200	100	50	постојна	300	1,50	СК	1	2	3
28	5,22	488	150	30	постојна	450	0,92	СК	1	2	3
29	5,23	300	140	36	постојна	420	1,00	СК	2	2	4
30	5,24	300	150	38	постојна	450	1,15	СК	2	2	4
31	5,25	354	200	39	9,0м	600	1,69	СК	2	2	4
32	5,26	420	180	34	9,0м	540	1,02	СК	2	2	4
33	5,27	420	140	33	9,0м	420	0,99	СК	2	2	4
34	5,28	180	95	53	9,0м	285	1,58	СК	1	2	3
35	5,29	180	70	39	7,5м	210	1,17	СК	1	2	3
36	5,30	300	125	42	9,0м	270	0,84	СК	1	2	3
37	5,31	280	130	50	9,0м	390	1,50	СК	2	2	4
38	5,32	420	90	21	9,0м	270	0,64	СК	1	2	3
39	5,32а	220	115	52	9,0м	345	1,57	СК	1	2	3
40	5,33	230	90	39	9,0м	270	1,17	СК	1	2	3
41	5,34	190	90	47	9,0м	270	1,42	СК	1	2	3
42	5,35	230	100	43	9,0м	300	1,30	СК	1	2	3
43	5,36	250	95	38	9,0м	378	1,05	СК	1	2	3
44	5,37	230	110	48	9,0м	330	1,43	СК	1	2	3
45	5,37а	330	115	35	9,0м	345	1,05	СК	1	2	3
46	5,38	400	180	45	9,0м	540	1,43	СК	2	2	4
47	5,39	460	200	43	9,0м	600	1,30	СК	2	2	4
48	5,40	540	180	33	9,0м	540	0,98	СК	2	2	4
49	5,41	280	100	35	9,0м	300	1,15	СК	1	2	3
50	5,42	280	100	40	9,0м	300	1,20	СК	1	2	3
51	5,43	280	100	36	9,0м	300	1,07	СК	1	2	3
52	5,44	310	100	32	9,0м	300	0,97	СК	1	2	3
53	5,45	315	100	28	9,0м	300	0,85	СК	1	2	3
54	5,46	312	130	42	9,0м	390	1,25	СК	2	2	4
55	5,47	320	130	35	9,0м	390	1,05	СК	2	2	4
56	5,48	190	90	47	9,0м	270	1,42	СК	1	2	3
57	5,49	210	90	43	9,0м	270	1,29	СК	1	2	3
58	5,50	240	120	49	9,0м	360	1,47	СК	2	2	4
59	5,51	280	120	46	9,0м	360	1,28	СК	2	2	4
УП=70		24289	8601	39		24553	1,16		86	122	208

ЛЕГЕНДА :

ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ

- ① ул. " Маршал Тито "
- ① ул. „ 11 - ти Септември „
- ② ул. " Гоце Делчев "
- ② ул. " Гоце Делчев "
- ③ ул. " Гоце Делчев "
- ② ул. " Вере Змејковски "
- ② ул. „ Вере Змејковски „
- ③ ул. " Лубица Богеска "
- ③ ул. " Лубица Богеска "
- ③ Новопредвидени улици
- ③ Новопредвидени улици
- ① ② ③ Вкрсни точки на улиците (со висински коти)

ИНФРАСТРУКТУРА
- Категоризација на улици -

① СОБИРНА УЛИЦА
② СЕРВИСНА УЛИЦА
③ СТАНБЕНА УЛИЦА
④ КОЛСКО ПЕШАЧКА УЛИЦА
⑤ ПЕШАЧКА ПАТЕКА
КП-1 „ КП-4 : нумерација на колско-пешачки патеки

Општина Кичево
Одлука на Совет на Општина Кичево бр. 07-447/16 од 11.08.2005 г.
Градоначалник на Општина Кичево
Дипл. инж. Владимир Толески

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

КИЧЕВО

СТАНБЕНА НАСЕЛБА „ КАЛЕНДЕРИЦА - 1 „
Урбан блок „ Б „ во Кичево
ОПШТИНА КИЧЕВО 2005 - 2010
Р = 1 : 1000

ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА УРБАН БЛОК
- ГРАНИЦА НА УРБАН МОДУЛ
- УМ — ОЗНАКА НА УРБАН МОДУЛ
- 1.1 до 5.51 — НУМЕРАЦИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПАРЦЕЛИ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА
- РЕКА ВО ОПФАТ
- ЈАВНО ЗЕЛЕНИЛО
- ОБЈЕКТИ ПОД ЗАШТИТА

ЛЕГЕНДА :

НАМЕНА НА ОБЈЕКТИ
- СК — СЕМЕЈНИ КУЌИ
- ЗСО — ЗАЕДНИЧКИ СТАНБЕНИ ОБЈЕКТИ
- ОУ — ОБРАЗОВАНИЕ

СООБРАЌАЈНИ ПОВРШИНИ
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАРИ
- КОЛСКО-ПЕШАЧКА ПАТЕК.
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА
- П — ПАРКИНГ

① СОБИРНА УЛИЦА
② СЕРВИСНА УЛИЦА
③ СТАНБЕНА УЛИЦА
④ КОЛСКО ПЕШАЧКА УЛИЦА
⑤ ПЕШАЧКА ПАТЕКА
КП-1 „ КП-4 : нумерација на колско-пешачки патеки

ВИСИНА НА ОБЈЕКТИ

- В = 6.0 м
- В = 7.5 м
- В = 9.0 м
- ■ В = ПОСТОЕЧКА ВИСИНА

Студио за дизајн , проектирање и градба „ СТИЛ ПРОЕКТ „ Гоце Делчев	
Инвеститор : ЕЛС на Општина Кичево	
Измена и дополнување на Детален урбанистички план - Кичево , населба „ Календерица - 1 „Урбан блок „ Б „	
СИНТЕЗЕН ПРИКАЗ - ПЛАНИРАН РАЗВОЈ	
Фаза : ПРЕДЛОГ ПЛАН	
Планер : Драган Дивески , д.и.а. Соработник : Виолета Поповска , д.и.а.	
Директор :	
Февруари 2005	Тех.број: 13/04 — Лист бр. 1