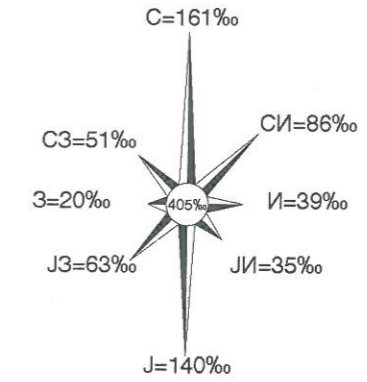


- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ОПФАТ
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ИЛ ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА ЗА ПОСТОЈНИТЕ ЛЕГАЛНИ ГРАДБИ КОИ СЕ СНИМЕНИ ВО ДОКУМЕНТАЦИОНАТА ОСНОВА, А ЗА КОИ ВО УРБАНИСТИЧКИОТ ПЛАН НЕ СЕ УТВРДУВААТ УСЛОВИ ЗА ИДНА ГРАДБА
- основна класа на намена:**
- A1 A1 - ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ
 - ОБЈЕКТИ ЗА КОИ НЕ СЕ ПЛАНИРААТ УСЛОВИ ЗА ИДНА ГРАДБА
 - ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА КАДЕ ШТО ИМА БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНА ГРАДБА КОЈА ШТО НЕ СЕ ТРЕТИРА СО ПЛАНОТ
- П+2+Пк** СПРАТНОСТ
Hmax=10.2m МАКСИМАЛНА ВИСИНА ДО ХОРИЗОНТАЛЕН ВЕНЕЦ
1 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА ПЛАНИРАНАТА СОСТОЈБА				
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	24.167,70	m ²
2	A1- ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ	78,9%	19.074,20	m ²
3	ПОВРШНИ НА ПАРЦЕЛИ КАДЕ ШТО ИМА ИЗГРАДЕНА БЕСПРАВНА ГРАДБА КОИ ШТО НЕ СЕ ТРЕТИРААТ СО ПЛАНОТ	1,4%	331,20	m ²
4	E1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	19,7%	4.762,30	m ²
4.1	КОЛОВОЗ		1.963,30	m ²
4.2	ПРИСТАПНА УЛИЦА, ТРОТОАР, ПЕШАЧКА УЛИЦА		2.509,70	m ²
4.4	ВЕЛОСИПЕДСКА ПАТЕКА		295,30	m ²
5	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ		19.074,20	m ²
6	ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА		7.869,50	m ²
7	ВКУПНА ИЗГРАДЕНА ПОВРШИНА		28.185,50	m ²
8	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ (просек) - П _н		41,3%	
9	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ (просек) - К _н		1,48	
10	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ		51	
11	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ за основна класа на намена A1		470	560
12	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ за компатибилна класа на намена B1		90	
13	БРУТО ГУСТИНА НА НАСЕЛЕНОСТ		232	ж/ha

ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за нас. "КАЛЕНДЕРИЦА - 1" Урбан блок "Б" - дел 1, - ОПШТИНА КИЧЕВО - плански период 2013-2018год.



планска документација

Комуна е Кичево
Општина Кичево

Vendimi i Këshillit të Komunës së Kërçovës nr.
Одлука на Совет на Општина Кичево бр.

08-1321/11 nga/од 27.05.2016

Kryetari i Komunës së Kërçovës
Градоначалник на Општина Кичево
Fatmir Dehari

АНА ГОРГИОСКА
дипл.инж/арх.

[Signature]

Областен
планер **0089**



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ,, доел ПРИЛЕП ул.Андон Слабејко бр.52 / тел.048 410 836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	УПРАВИТЕЛ: <i>[Signature]</i> ДИМКО ЦИЦАЛЕСКИ дипл.инж. ПРОЕКТ
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА КИЧЕВО	УВОЗ-ИЗВОЗ ДОЕЛ 3 Прлеп-арх.инж.инст.
ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ	СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО	
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН за нас. "КАЛЕНДЕРИЦА -1" Урбан Блок "Б"-дел 1, - ОПШТИНА КИЧЕВО -	ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН
НАСЛОВ НА ГРАФ.ПРИЛОГ	ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ	РАЗМЕР: 1:1000 ТЕХ. БР. 4/14
ПЛАНЕРИ:	ПЛАНЕР: Ана Горгиоска, д.и.а. овластување бр.0.0089 ФАЗИ: Димко Цицалески, д.е.и. Димче Тодороски, д.г.х.и. Диме Стојаноски, д.г.и. СОРАБОТНИЦИ: Ирена Велјановска, д.и.а. Драгана Куртеска-Филипоска, д.и.а. Горан Аризанкоски, д.и.а. Николче Наумоски, д.е.и. Филип Кедиоски д.г.и.	ДАТА: Април 2016 ПРИЛОГ БР. 2

ПИ НА УЛИЦА		
90%	24.167,70	m ²
9,9%	19.074,20	m ²
4,4%	331,20	m ²
3,7%	4.762,30	m ²
	1.963,30	m ²
	2.503,70	m ²
	295,30	m ²
	19.074,20	m ²
	7.869,50	m ²
	28.185,50	m ²
	41,3%	
	1,48	
	51	
	470	560
	90	
	232 ж/на	

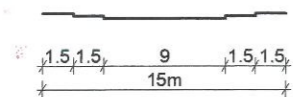
КИ Z	
626.06	
626.04	
624.85	
623.48	
623.06	
622.65	
622.00	
622.90	
622.78	
622.16	
621.85	
620.67	
621.19	
623.28	
627.00	

ПИ		
показатели на планираната состојба	нумерички показатели на планираната состојба	
70 m ²	24.167,70 m ²	
10 m ²	4.762,30 m ²	
00 m ²	331,20 m ²	
60 m ²	19.074,20 m ²	
40 m ²	7.869,50 m ²	
50 m ²	28.185,50 m ²	
1%	41,3%	
4	1,48	
	51	
на	232 ж/на	

СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ

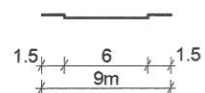
СЕРВИСНА УЛИЦА "Ср"

"Ср" ул. "11-ти Септември"

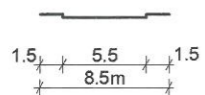


СТАНБЕНИ УЛИЦИ "Ст1", "Ст2"

"Ст1" крак од ул. "Ибе Паликуќа"



"Ст2" ул. "Љубица Богеска"



ПРИСТАПНИ УЛИЦИ "Пр1", "Пр2", "Пр3", "Пр4"

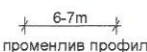
"Пр1"



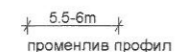
"Пр2" ул. "Љубица Богеска"



"Пр3"



"Пр4"



ПЕШАЧКА УЛИЦА "Пу"

"Пу"



ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ

р.б	тип на улица	должина m ¹	коловоз m ²	тротоар m ²	велосипед патека m ²	вкупно m ²
СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ						
1	Ср - СЕРВИСНА УЛ. "11-ти Септември"	232,00	1.090,90	356,80	295,30	1.743,00
2	Ст1 - СТАНБЕНА УЛ. крак од ул. "Ибе Паликуќа"	141,30	507,30	250,80		758,10
3	Ст2 - СТАНБЕНА УЛ. "Љубица Богеска"	131,40	365,10	198,40		563,50
4	Пр1 - ПРИСТАПНА УЛ.	122,00		345,70		345,70
5	Пр2 - ПРИСТАПНА УЛ. "Љубица Богеска"	94,50		647,60		647,60
6	Пр3 - ПРИСТАПНА УЛ.	42,00		271,00		271,00
7	Пр4 - ПРИСТАПНА УЛ.	121,90		368,40		368,40
8	Пу - ПЕШАЧКА УЛИЦА	9,70		65,00		65,00
СЕ ВКУПНО ПОВРШНИ НА СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ		894,70	1.963,30	2.503,70	295,30	4.762,30



597
045
497
040

597
045
497
140