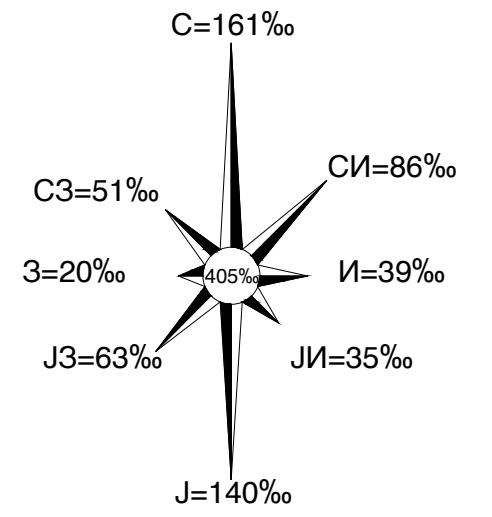
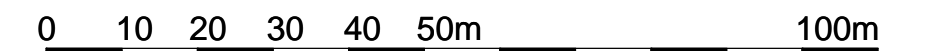


ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НАСЕЛБА "КАРПОШ 1 И 2" УБ "Б" БЛОК Б6-ДЕЛ - ОПШТИНА КИЧЕВО



планска документација - плански период 2012 - 2017 -



ИЗРАБОТУВАЧ	„ПЕРКАН ПРОЕКТ“, доел ПРИЛЕП ул.Андон Слабејко бр.52 / тел.048 410 836 e-mail : perkanproekt@gmail.com	УПРАВИТЕЛ:	ДИМКО ЦИЦАЛЕСКИ дипл.ел.инж.
НАРАЧАТЕЛ	ОПШТИНА КИЧЕВО		
ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ	СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО		
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА НАСЕЛБА "КАРПОШ 1 И 2" УБ "Б" БЛОК Б6-ДЕЛ - ОПШТИНА КИЧЕВО	ФАЗА:	ПРЕДЛОГ ПЛАН
НАСЛОВ НА ГРАФ. ПРИЛОГ	Синтезен план	РАЗМЕР:	1:1000
		ТЕХ. БР.:	60/12
ПЛАНЕР:	Ана Ѓорѓоска, д.и.а. овластување бр.0.0089	ФАЗИ:	Димко Цицалески д.е.и. овласт.бр.0011 Диме Стојаноски д.г.и. овласт.бр.2.1524 Димче Тодороски д.г.и. овласт.бр.2.1842
		СОРАБОТНИЦИ:	Драгана К.Филипова д.и.а. Марија Јанкулоска д.и.а. Горан Аржаноски д.и.а. Бојана Ташкоска д.и.а. Лилјана Базеркоска д.г.и.
		ДАТА:	септември, 2013
		ПРИЛОГ БР.:	6

бр.	име	нумерички показатели на постојната состојба		нумерички показатели на планираната состојба	
		показател	единица	показател	единица
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	10113,5 м ²	100%	10.113,5 м ²
2	ЈАВНИ ПОВРШИНИ - СООБРАЌАЈ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	92%	824,9 м ²	22%	2.261,6 м ²
3	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛИ КАДЕ ИМА ИЗГРАДЕНО БЕСПРАВНИ ГРАДБИ КОИ НЕ СЕ ТРЕГИРААТ СО ПЛАНОТ	/	/ м ²	/	/ м ²
4	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП (нето) ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	78%	7.851,90 м ²	78%	7.851,9 м ²
5	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (под објекти)		3.689,00 м ²		3.689,0 м ²
6	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕНОТ		13.667,00 м ²		13.667,0 м ²
7	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пн		30%		47,0%
8	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		0,7		1,7
9	БРОЈ НА СТАНБЕНИ ЕДИНИЦИ		13		9
10	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ - основна намена А1		8		14
11	БРОЈ НА ОБЈЕКТИ ОД ЗДРАВСТВО И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА		3		3
12	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ И ВРАБОТЕНИ		50		235
13	БРУТО ГУСТИНА НА НАСЕЛНОСТ		48 ж / ха		235 ж / ха
14	БРУТО ГУСТИНА НА НАСЕЛНОСТ		48 ж / ха		235 ж / ха

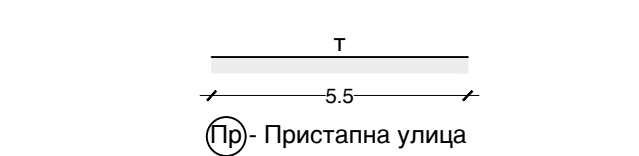
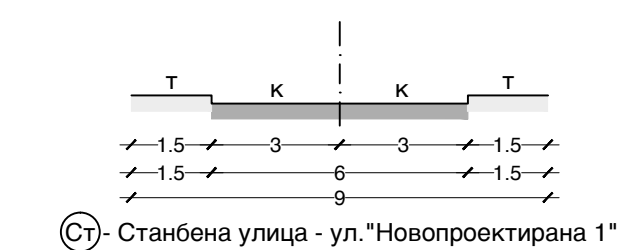
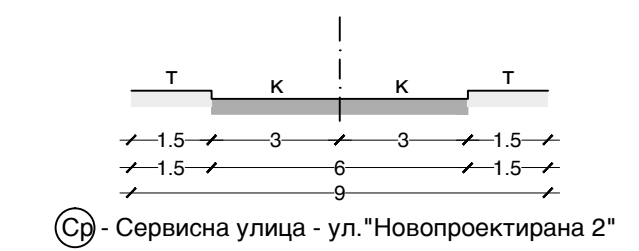
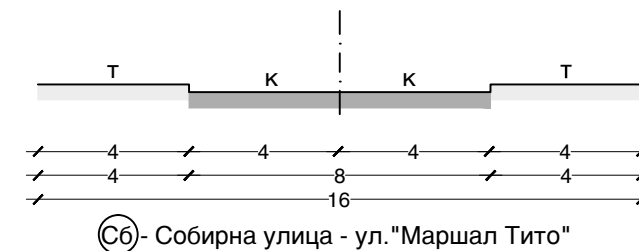
1	ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	100%	10.113,50 м ²
2	ЈАВНИ ПОВРШИНИ ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	22%	2.261,60 м ²
2.1	КОЛОВОЗ		914,60 м ²
2.2	ПРИСТАПНА УЛИЦА, ТРОТОАР		1.121,80 м ²
2.3	П1 - ЈАВЕН ПАРКИНГ		112,50 м ²
2.4	П2 - ЈАВЕН ПАРКИНГ		112,70 м ²
3	ПОВРШИНА НА КОЈА ИМА БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ	/	/ м ²
4	ВКУПНА ПОВРШИНА НА ГП (нето) ВО ПЛАНСКИОТ ОПФАТ	78%	7.851,90 м ²
5	БРУТО ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА (под објекти)		3.689,00 м ²
6	БРУТО РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ПО КАТОВИ НАД ТЕРЕНОТ		13.667,00 м ²
7	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДНОСТ (просек) - Пн		47,0%
8	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКРИСТЕНОСТ (просек) - Ки		1,7
9	БРОЈ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ		9
10	БРОЈ НА СТАНБЕНИ ЕДИНИЦИ		14
11	БРОЈ НА ЖИТЕЛИ - основна намена А1		48
12	БРОЈ НА ВРАБОТЕНИ - основна намена Б1 и Б2		187
13	БРУТО ГУСТИНА НА НАСЕЛНОСТ		235 ж / ха

ГП	БРОЈ	ПОВРШИНА м ²	макс. ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	макс. РАЗВИЕНА ПОВРШИНА ЗА ГРАДБА м ²	Н макс. ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ		КЛАСА НА НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ			ПАРКИНГ МЕСТА
					м1	спратност	основна класа на намена	компатибилна класа на намена	макс. дозволен % на учество на збирот на комп. класи на намени во однос на основната класа на намена	
1	423,2	191,2	764,8	10,2	П + 2 + Пк	А1	Б1	30%	Потребниот број на паркинг места да се обезбеди во сопствената градежна парцела	
2	273,9	112,6	450,4	10,2	П + 2 + Пк	А1	Б1	30%		
3	305,2	112,6	450,4	10,2	П + 2 + Пк	А1	Б1	30%		
4	687,8	216,0	864,0	10,2	П + 2 + Пк	А1	Б1	30%		
5	654,8	216,0	648,0	10,2	П + 2	В2	/	/		
6	467,5	242,0	726,0	10,2	П + 2	Б1	А1 и Б4	20%		
7	451,5	231,0	693,0	10,2	П + 2	Б1	А1 и Б4	20%		
8	1093,9	400,0	1200,0	10,2	П + 2	В2	/	/		
9	3.494,1	1.967,6	7.870,4	/	П + 3	В2	/	/	Потребниот број на паркинг места да се обезбеди дел во сопствената градежна парцела и дел на планираниот јавен паркинг (П1 и П2)	
вкупно:	7.851,9	3.689,0	13.667,0	/	/	/	/	/		

р.б.	тип на улица	должина м1	коловоз м2	тротоар м2	вкупно м2
ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ					
1	Сб - СОБИРНА УЛИЦА „Маршал Тито“	96,9	387,5	388,5	776,0
ВКУПНО ПОВРШИНИ ЗА ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ		96,9	387,5	388,5	776,0
СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ					
2	Ср - СЕРВИСНА УЛИЦА „Новопроектирана 2“	59,6	322,4	170,5	492,9
3	Ст - СТАНБЕНА УЛИЦА „Новопроектирана 1“	65,7	204,7	102,2	306,9
4	Пр - ПРИСТАПНА УЛИЦА	63,3	/	460,6	460,6
5	П1 - ЈАВЕН ПАРКИНГ	/	/	112,5	112,5
6	П2 - ЈАВЕН ПАРКИНГ	/	/	112,7	112,7
ВКУПНО ПОВРШИНИ ЗА СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ		188,6	527,1	958,5	1.485,6
ВКУПНО		285,5	914,6	1.347,0	2.261,6
СЕ ВКУПНО јавна површина					2.261,6

ред.бр.	Y	X	Z
1	596.068,03	497.240,24	610,06
2	596.077,73	497.393,14	607,90
3	596.012,52	497.341,19	607,60
4	595.971,38	497.293,37	609,75
5	595.979,76	497.301,16	608,10
6	596.045,82	497.294,94	607,90
7	596.054,99	497.299,47	609,98

ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ



Легенда:

- Граница на плански опфат
- РЛ Регулациона линија
- Граница на градежна парцела
- Реден број на градежната парцела
- ГЛ Градежна линија
- п+2+пк Спратност
- Максимална кота на хоризонтален венец
- А1 Домување во станбени куќи
- Б1 Мали комерцијални и деловни намени
- В2 Здравство и социјална заштита
- Коловоз
- Тротоар
- П1, П2 Јавен паркинг
- Вкрсни точки
- Пад на теренот
- Сб Собирна улица
- Ср Сервисна улица
- Ст Станбена улица
- Пр Пристапна улица
- Водоводна мрежа
- Надворешен противпожарен хидрант
- Фекална канализација
- Атмосферска канализација
- НН.столб Н=10м. со лира со светилка тип „Ghisallo“, 250W(SON-T)
- НН.столб Н=8м.со флуо светилка 2x55W
- ВН - 10KV постојана подземна мрежа
- НН - 0.4KV планирана мрежа
- Трафостаница 10/0,4 KV
- Телекомуникациска инфраструктура и опрема
- Стар подземен ТФ кабел во функција

