

**ЛЕГЕНДА:**

ПОВРШИНА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 3.5ха

ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ

РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА

ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА

ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА

БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

БЕСПРАВНО ИЗГРАДЕНИ ГРАДБИ

ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ КУКИ

ДОМУВАЊЕ ВО СТАНБЕНИ ЗГРАДИ

КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА:  
-ПАРКИНГ-Е2-П ;  
-ЈАВЕН ПАРКИНГ- Е2-ЈП

ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО

ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

ТРОТОАР

ПЕШАЧКА ПАТЕКА - ПП

ПЕШАЧКА УЛИЦА - ПУ

СТАНБЕНА УЛИЦА - СТ

СЕРВИСНА УЛИЦА - СР

СОБИРНА УЛИЦА - СБ

МАГИСТРАЛЕН ПАТ - М

ВОДОВДНА МРЕЖА

ПОСТОЈНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

НАДЗЕМЕН ПРОТИВПОЖАРЕН ХИДРАНТ

ОПТИЧКИ КАБЕЛ

КАБЛОВСКА КАНАЛИЗАЦИЈА

ПОДЗЕМЕН ТЕЛ. КАБЕЛ

СТАР ПОДЗЕМЕН ТЕЛ. КАБЕЛ ВО ФУКЦ.

НАДВОРЕШ. ИЗВОД НА БЕТОНСКИ СТОЛБ

ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА

ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

10KV ПОДЗЕМЕН ВОД

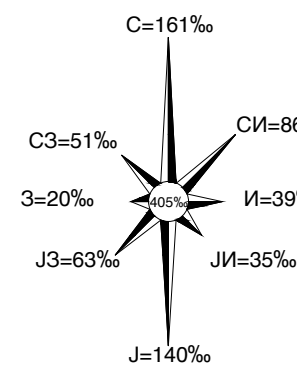
0.4KV НАДЗЕМЕН ВОД

0.4KV ПОДЗЕМЕН ВОД

СТОЛБ - 0.4KV

**ПРЕГЛЕД НА СООБРАЌАЈНИ ПОВРШНИ**

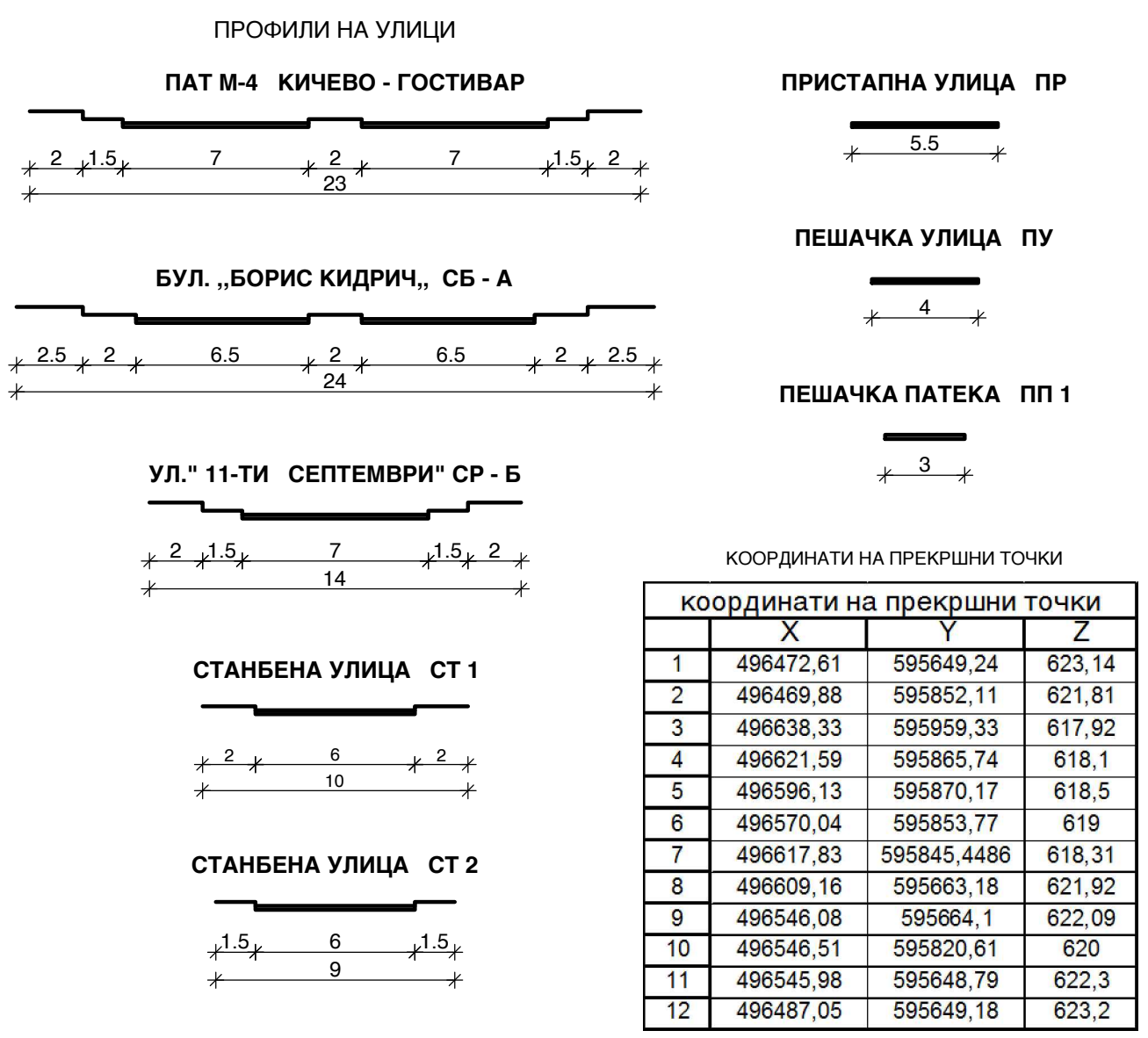
| р.б                                 | тип на улица                              | должина м1     | коловоз м2    | тротоар м2    | вкупно м2     |
|-------------------------------------|---|----------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>ПРИМАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ</b>      |   |                |               |               |               |
| 1                                   | М - МАГИСТРАЛЕН ПАТ КИЧЕВО-ГОСТИВАР       | 203,0          | 1914,0        | 820,0         | 2734,0        |
| 2                                   | СБ - СОБИРНА УЛИЦА-А БУЛ. "БОРИС КИДРИЧ." | 200,0          | 1616,0        | 600,0         | 2216,0        |
| <b>СЕКУНДАРНА МРЕЖА НА УЛИЦИ</b>    |   |                |               |               |               |
| 3                                   | СР- СЕРВИСНА УЛИЦА УЛ. "11-ТИ СЕПТЕМВРИ." | 299,2          | 1100,0        | 925,0         | 2025,0        |
| 4                                   | СТ- СТАНБЕНА УЛИЦА 1                      | 62,0           | 188,0         | 115,0         | 303,0         |
| 5                                   | СТ- СТАНБЕНА УЛИЦА 2                      | 170,2          | 970,0         | 460,0         | 1430,0        |
| 6                                   | ПР- ПРИСТАПНА УЛИЦА                       | 59,0           | 191,0         | /             | 191,0         |
| 7                                   | ПУ- ПЕШАЧКА УЛИЦА                         | 26,0           | /             | 70,0          | 70,0          |
| 8                                   | ПП- ПЕШАЧКА ПАТЕКА                        | 31,0           | /             | 123,0         | 123,0         |
| <b>ВКУПНО :</b>                     |   | <b>1050</b>    | <b>5979,0</b> | <b>3113,0</b> | <b>9092,0</b> |
| <b>СЕ ВКУПНО јавна површина м2:</b> |   | <b>9.092,0</b> |               |               |               |



**НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ - ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**  
ДУП-измена и дополнување за населба "КОЊСКИ ЛИВАДИ" - МОДУЛ-1 Кичево, Општина Кичево

| број на парцела | намена           | површина на парцелата м <sup>2</sup> | површина на градежна м <sup>2</sup> | површина на построена м <sup>2</sup> | површина на построена м <sup>2</sup> за парцелата м <sup>2</sup> | максимална висина        | спиритност | ширина на парцелата м | ширина на парцелата м | комент. класа на намена                       | забелешка | процент на парцелата % | процент на построеност % |
|-----------------|------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|--|--------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|---|-----------|------------------------|--------------------------|
| 1               | A1               | 507                                  | 284                                 | 1058                                 | 993  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 15                    | Б1-30%                |   |           | 52%                    | 2,09                     |
| 2               | A1               | 232                                  | 111                                 | 444                                  | 171  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 6                     | Б1-30%                |   |           | 48%                    | 1,91                     |
| 3               | A1               | 303                                  | 155                                 | 620                                  | 231  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 9                     | Б1-30%                |   |           | 51%                    | 2,05                     |
| 4               | A1               | 263                                  | 130                                 | 520                                  | 199  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 7                     | Б1-30%                |   |           | 49%                    | 1,99                     |
| 5               | A1               | 225                                  | 129                                 | 518                                  | 185  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 7                     | Б1-30%                |   |           | 55%                    | 2,20                     |
| 6               | A1               | 498                                  | 237                                 | 948                                  | 389  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 12                    | Б1-30%                |   |           | 48%                    | 1,91                     |
| 7               | A1               | 502                                  | 240                                 | 960                                  | 374  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 12                    | Б1-30%                |   |           | 48%                    | 1,91                     |
| 8               | A1               | 517                                  | 251                                 | 1004                                 | 389  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 14                    | Б1-30%                |   |           | 49%                    | 1,94                     |
| 9               | A1               | 378                                  | 158                                 | 624                                  | 270  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 9                     | Б1-30%                |   |           | 41%                    | 1,65                     |
| 10              | A1               | 845                                  | 138                                 | 552                                  | 247  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 9                     | Б1-30%                |   |           | 40%                    | 1,60                     |
| 11              | A1               | 517                                  | 275                                 | 1100                                 | 367  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 15                    | Б1-30%                |   |           | 53%                    | 2,12                     |
| 12              | A1               | 663                                  | 315                                 | 1260                                 | 521  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 17                    | Б1-30%                |   |           | 48%                    | 1,90                     |
| 13              | A1               | 537                                  | 247                                 | 988                                  | 406  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 14                    | Б1-30%                |   |           | 46%                    | 1,84                     |
| 14              | A1               | 517                                  | 237                                 | 948                                  | 423  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 12                    | Б1-30%                |   |           | 46%                    | 1,89                     |
| 15              | A1               | 156                                  | 86                                  | 384                                  | 142  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 5                     | Б1-30%                |   |           | 62%                    | 2,48                     |
| 16              | A2               | 1340                                 | /                                   | /                                    | /  | N = м. задржана постојна | n+4        | 21                    | Б1-30%                | г.л. за која не се планираат услови за градба |           |                        |                          |
| 17              | A1               | 455                                  | 233                                 | 922                                  | 335  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 12                    | Б1-30%                |   |           | 51%                    | 2,05                     |
| 18              | A1               | 212                                  | 105                                 | 420                                  | 154  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 6                     | Б1-30%                |   |           | 50%                    | 1,98                     |
| 19              | A1               | 259                                  | 140                                 | 560                                  | 195  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 8                     | Б1-30%                |   |           | 54%                    | 2,16                     |
| 20              | A1               | 442                                  | 225                                 | 800                                  | 325  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 12                    | Б1-30%                |   |           | 51%                    | 2,04                     |
| 21              | A1               | 457                                  | 208                                 | 824                                  | 322  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 11                    | Б1-30%                |   |           | 47%                    | 1,89                     |
| 22              | A2               | 870                                  | /                                   | /                                    | /  | N = м. задржана постојна | n+4        | 25                    | Б1-30%                | г.л. за која не се планираат услови за градба |           |                        |                          |
| 23              | E2-јавен паркинг | 652                                  | /                                   | 548                                  | /  | /                        | /          | 36                    | /                     | /   |           |                        |                          |
| 24              | A2               | 1074                                 | /                                   | /                                    | /  | N = м. задржана постојна | n+4+nk     | 36                    | Б1-30%                | г.л. за која не се планираат услови за градба |           |                        |                          |
| 25              | E2-јавен паркинг | 828                                  | /                                   | 660                                  | /  | /                        | /          | 45                    | /                     | /   |           |                        |                          |
| 26              | A2               | 657                                  | 226                                 | 1130                                 | 523  | N = 16,20 м              | n+4        | 15                    | Б1-20%                |   |           | 34%                    | 1,72                     |
| 27              | A2               | 449                                  | 211                                 | 1055                                 | 418  | N = 16,20 м              | n+4        | 14                    | Б1-20%                |   |           | 47%                    | 2,35                     |
| 28              | A2               | 491                                  | 216                                 | 1080                                 | 412  | N = 16,20 м              | n+4        | 14                    | Б1-20%                |   |           | 44%                    | 2,20                     |
| 29              | A2               | 517                                  | 211                                 | 1266                                 | 438  | N = 19,10 м              | n+5        | 17                    | Б1-20%                |   |           | 41%                    | 2,45                     |
| 30              | A2               | 995                                  | 280                                 | 1680                                 | 887  | N = 19,10 м              | n+5        | 22                    | Б1-20%                |   |           | 28%                    | 1,69                     |
| E2-паркинг      | 1216             | /                                    | /                                   | /                                    | /  | /                        | /          | 40                    | /                     | /   |           |                        |                          |
| 31              | A2               | 1265                                 | 680                                 | 3400                                 | /  | N = 16,20 м              | n+4        | 32                    | Б1-20%                |   |           | 54%                    | 2,69                     |
| 32              | A2               | 517                                  | 295                                 | 1475                                 | 373  | N = 16,20 м              | n+4        | 20                    | Б1-20%                |   |           | 37%                    | 2,95                     |
| D1-вар ел       | 420              | /                                    | /                                   | /                                    | /  | /                        | /          | /                     | /                     | /   |           |                        |                          |
| 33              | A1               | 484                                  | 240                                 | 960                                  | 363  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 12                    | Б1-30%                |   |           | 49%                    | 1,94                     |
| 34              | A1               | 456                                  | 213                                 | 852                                  | 324  | N = 10,20 м              | n+2+nk     | 16                    | Б1-30%                |   |           | 47%                    | 1,87                     |
| 35              | A2               | 817                                  | /                                   | /                                    | /  | N = м. задржана постојна | n+4        | 18                    | Б1-30%                | г.л. за која не се планираат услови за градба |           |                        |                          |
| D1-вар ел       | 278              | /                                    | /                                   | /                                    | /  | /                        | /          | /                     | /                     | /   |           |                        |                          |
| E2-трафостаница | 25               | /                                    | /                                   | /                                    | /  | /                        | /          | /                     | /                     | /   |           |                        |                          |
| <b>ВКУПНО:</b>  |                  | <b>25518</b>                         | <b>6462</b>                         | <b>28458</b>                         | <b>599</b>   |                          |            |                       |                       |   |           |                        |                          |

Паркирањето е во согласност со член 59, 60 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање Сл.весник на Р.М. бр.142/10 и измени и дополнување Сл.весник на Р.М. бр.64/11



**Споредбени билансни показатели**

| Намена:   | симбол: | Документациона основа |            | Планска документација |            |
|---|---------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|
|   |         | површина ха:          | процент %  | површина ха:          | процент %  |
| Домување во станбени куќи                                       | A1      | 1,22                  | 35         | 0,9                   | 25         |
| Домување во станбени згради                                     | A2      | 0,92                  | 26         | 0,90                  | 26         |
| Парковско зеленило  | D1      |                       |            | 0,07                  | 2          |
| Заштитно зеленило   | D2      |                       |            | 0,42                  | 12         |
| Комунална супраструктура (Јавен паркинг, паркинг, трафостаница) | E2      |                       |            | 0,27                  | 8          |
| Неизградени површини  |         | 0,45                  | 13         |                       |            |
| Бесправно изградени градби                                      |         | 0,05                  | 1          | 0,05                  | 1          |
| Тротuari  |         |                       |            | 0,31                  | 9          |
| Асфалтирани сообраќајници                                       |         | 0,87                  | 25         | 0,60                  | 17         |
| <b>ВКУПНО:</b>  |         | <b>3,5</b>            | <b>100</b> | <b>3,5</b>            | <b>100</b> |

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА КИЧЕВО

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН**  
-ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ

ЗА НАСЕЛБА "Коњски Ливади", Модул-1, Општина Кичево

**ПРЕДЛОГ ПЛАН**  
ПЛАНСКИ ПЕРИОД 2011-2016

**ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

**СИНТЕЗЕН ПЛАН**

|   |                         |  |
|---|-------------------------|--|
| НАРАЧАТЕЛ:  | ДОНЕСУВАЧ:              | ИЗРАБОТУВАЧ:   |
| ОПШТИНА КИЧЕВО  | СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО | "Перкан проект" ДООЕЛ ул."Андрон Слабејко"бр.52 Прилеп |
| <b>ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН - ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ</b><br>ЗА НАСЕЛБА "Коњски Ливади", Модул-1, Општина Кичево          |                         |  |
| РАКОВОДИТЕЛ НА РАБОТЕН ТИМ :<br>САВЕСКА СПАСИЈА дипл.инж.арх.овластување бр.0.0045                                      |                         | ФАЗА:<br>ПРЕДЛОГ ПЛАН                                  |
| соработници:<br>ОРДАН ЈОРДАНОСКИ д.г.и.<br>ДИМКО ЦИЃАЛЕСКИ д.е.и.<br>ДИМЧЕ ТОДОРСКИ д.г.и.<br>ЛИЛЈАНА БАЗЕРКОСКА д.г.и. |                         | размер:<br><b>M = 1:1000</b>                           |
| Управител: ДИМКО ЦИЃАЛЕСКИ д.е.и.   |                         |  |
| ТЕХ. БР. 1/2011г.   | ДАТА: 11/2011г.         | лист бр.6  |